

Årsredovisning för
Hyresgästföreningen Media AB
556707-3001

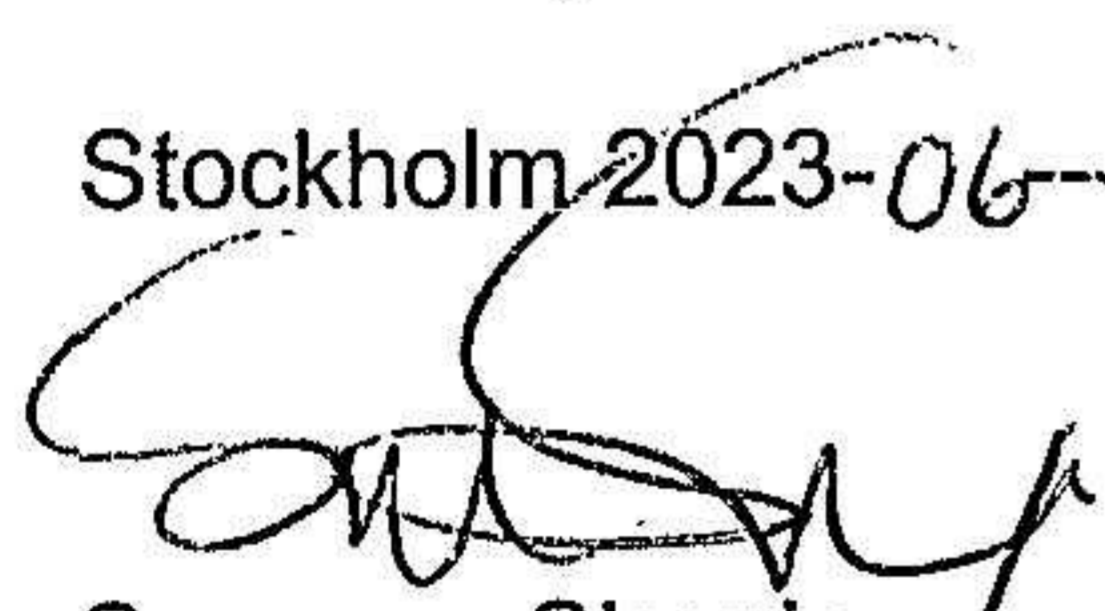
Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hyresgästföreningen Media AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023 -05-29. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-06-01


Susanna Skarrie
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hyresgästföreningen Media AB, 556707-3001, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022. Redovisningsvalutan är SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Hyresgästföreningen Media AB är produktionsbolaget som producerade tidningen Hem & Hyra. All produktion och layout sker i detta bolag. Hyresgästföreningen Media AB startades under andra halvåret 2006 och producerade sitt första nummer 2007. Hem & Hyra utkommer 8 ggr per år och i 33 lokala editioner, vilket innebär att 8 sidor i varje nummer är unika. Det finns 20 st lokalredaktörer totalt i regionerna. Tidningen trycks i Sverige. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Hyresgästföreningen (org nr: 802001-5106) med säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Pappersbrist och skenande elpriser har gjort att totala kostnaden gått upp.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning	23 153	22 179	22 289	22 551
Resultat efter finansiella poster	-1 455	-1 594	-1 636	-2 791
Soliditet, %	26	25	25	59

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100		563
Årets resultat			55
Vid årets slut	100		618

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 618 101 kronor disponeras/enligt följande:	
Balanserat resultat	563 355
Årets resultat	54 764
Totalt	618 101

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i Tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		23 153	-
Övriga rörelseintäkter		407	22 179
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		23 560	22 179
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-20 990	-19 645
Övriga externa kostnader	2	-1 703	-1 659
Personalkostnader		-2 311	-2 443
Summa rörelsekostnader		-25 004	-23 760
		-1 444	-1 581
Rörelseresultat			
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande poster	3	4	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-5	-13
Summa finansiella poster		-1	-13
		-1 445	-1 594
Resultat efter finansiella poster			
		1 500	1 000
Erhållet koncernbidrag		55	-594
Resultat före skatt			
		55	-594
Årets resultat			
		55	-594

ank=20230605;2023060700447



Balansräkning

<i>Belopp i Tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	5	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		-	-
Summa anläggningstillgångar			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		4	10
Fordringar hos koncernföretag		1 528	1 000
Övriga fordringar		1 197	1 055
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		102	241
Summa kortfristiga fordringar		2 831	2 306
Kassa och bank			
Kassa och bank		1	1
Summa kassa och bank		1	1
Summa omsättningstillgångar			
		2 832	2 307
SUMMA TILLGÅNGAR			
		2 832	2 307

ank=20230605;2023060700448



Balansräkning

<i>Belopp i Tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100	100
Summa bundet eget kapital		100	100
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		563	1 155
Årets resultat		55	-594
Summa fritt eget kapital		618	561
Summa eget kapital		718	661
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		302	191
Skulder till koncernföretag		1 501	1 039
Övriga skulder		86	79
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		226	337
Summa kortfristiga skulder		2 114	1 646
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 832	2 307

ank=20230605;2023060700449



Noter

Belopp i Tkr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
-Övriga materiella anläggningstillgångar:	3

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	3	3
Summa	3	3

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	4	
Ränteintäkter, övriga	0	
Summa	4	

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	-1	-
Räntekostnader, övriga	-4	-
Summa	-5	-

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 546	1 546
-Vid årets slut	<u>-1 546</u>	<u>-1 546</u>
	-	-
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	1 546	1 546
-Vid årets slut	<u>- 1 546</u>	<u>-1 546</u>
Redovisat värde vid årets slut	-	-

ank=20230605;2023060700451



Underskrifter

Årsredovisningen är påskriven den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.
Stockholm den

Erik Elmgren
Styrelseordförande

Susanna Skarrie
Verkställande direktör

Anders Ahlberg

Unn Edberg

Hans Eklund

Maria Stenberg

Lennart Derehag

Revisionsberättelsen har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

ERNST & YOUNG AB

Linn Haslum Lindgren

Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557491825926

Dokument

ÅR Media_2022 för signering
Huvuddokument
8 sidor
Startades 2023-04-28 16:05:24 CEST (+0200) av Marie
Häggström (MH)
Färdigställt 2023-05-02 15:06:44 CEST (+0200)

Signerande parter

Marie Häggström (MH)
Hyresgästföreningen
Org. nr 802001-5106
marie.haggstrom@hemhyra.se
Signerade 2023-04-28 16:05:27 CEST (+0200)

Erik Elmgren (EE)
Hyresgästföreningen
Personnummer 8012230358
erik.elmgren@hyresgastforeningen.se
+46706230215



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "ERIK
ELMGREN"
Signerade 2023-04-28 16:12:33 CEST (+0200)

Lennart Derehag (LD)
Hyresgästföreningen
Personnummer 195302045611
lennart.derehag@hyresgastforeningen.se
+460705633747



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"LENNART DEREHAG"
Signerade 2023-04-28 21:07:13 CEST (+0200)

Susanna Skarrie (SS)
Personnummer 196106082446
susanna.skarrie@hemhyra.se
+46705179352



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Florence Susanna Skarrie"
Signerade 2023-04-28 16:17:49 CEST (+0200)

Maria Stenberg (MS)
Hyresgästföreningen
Personnummer 196607071104

Unn Edberg (UE)
Personnummer 197308029243
unn.edberg@vi.se



Verifikat

Transaktion 09222115557491825926

ank=20230605:2023060700454

maria.stenberg@hyresgastforeningen.se
+46702221806



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Siv Maria Stenberg"
Signerade 2023-04-28 16:12:12 CEST (+0200)

+46722459871



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Unn Edberg"
Signerade 2023-04-28 16:32:14 CEST (+0200)

Anders Ahlberg (AA)
Personnummer 5501234073
anders.ahlberg.ab@gmail.com
+46730752201



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "ANDERS AHLBERG"
Signerade 2023-04-28 16:25:11 CEST (+0200)

Hans Eklund (HE)
Hyresgästföreningen
Personnummer 195410136914
hans.eklund@hyresgastforeningen.se
+46707137703



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "HANS EKLUND"
Signerade 2023-04-28 16:24:15 CEST (+0200)

Linn Haslum Lindgren (LHL)
Personnummer 197710060505
linn.haslum.lindgren@se.ey.com
+46703189576



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Linn Maria Lindgren"
Signerade 2023-05-02 15:06:44 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557491825926

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

ank=20230605;2023060700455





Building a better
working world

ank=20230605;2023060700456

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hyresgästföreningen Media AB, org.nr 556707-3001

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hyresgästföreningen Media AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hyresgästföreningen Media ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Hyresgästföreningen Media AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better
working world

ank=20230605;2023060700457

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktören förvaltning av Hyresgästföreningen Media AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att årsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Hyresgästföreningen Media AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Ernst & Young AB

Linn Haslum Lindgren
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Linn Maria Lindgren

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19771006xxxx

IP: 83.140.xxx.xxx

2023-05-02 13:20:46 UTC



ank=20230605;2023060700458

Penneo dokumentnyckel: D0MLT-DXX7Y-QPMXF-4LE6U-22Q31-YCCY5

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>