

Årsredovisning för
Rånäs Slott AB
556557-3879

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Rånäs Slott AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-04-10. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Rånäs 2024-04-10


Ulf Wisell
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Rånäs Slott AB, 556557-3879 får härmed avge årsredovisning för 2023, bolagets tjugofjärde räkenskapsår.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 1998 och bedriver sedan april 1999 hotell- och konferensverksamhet i Rånäs Slott. Verksamheten bedrivs i förhyrda lokaler.

Rånäs Slott är en välutrustad och modern konferensanläggning i Rånäs samhälle vid stranden av sjön Skedviken i Norrtälje kommun. Totalt kan Rånäs Slott erbjuda 50 hotellrum och ett stort utbud av konferens- och andra lokaler.

Bolaget har sitt säte i Norrtälje Kommun

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kkr 2020
Nettoomsättning	40 745	42 739	30 158	20 430
Resultat efter finansiella poster	3 309	8 195	5 297	-71
Soliditet, %	41	50	39	33

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	9 371 197
Disposition enl årsstämmobeslut			
Utdelning			-6 400 000
Årets resultat			2 621 244
Vid årets slut	100 000	20 000	5 592 441

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	2 971 197
årets resultat	2 621 244
Totalt	5 592 441
disponeras för	
utdelning, 1000 aktier, 2.700 kr per aktie	2 700 000
balanseras i ny räkning	2 892 441
Totalt	5 592 441

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3§ i aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

2024042206564

Q *UW*
W *F*

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		40 745 213	42 738 955
Övriga rörelseintäkter		14 550	133 078
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		40 759 763	42 872 033
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-7 425 040	-6 013 679
Övriga externa kostnader		-12 019 858	-11 923 464
Personalkostnader	2	-18 224 616	-16 574 320
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-108 316	-121 737
Summa rörelsekostnader		-37 777 830	-34 633 200
Rörelseresultat		2 981 933	8 238 833
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-	24
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda före...		-	-1 779
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		326 920	-42 248
Räntekostnader och liknande resultatposter		-207	-314
Summa finansiella poster		326 713	-44 317
Resultat efter finansiella poster		3 308 646	8 194 516
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		8 974	-16 800
Summa bokslutsdispositioner		8 974	-16 800
Resultat före skatt		3 317 620	8 177 716
Skatter			
Skatt på årets resultat		-696 376	-1 700 929
Årets resultat		2 621 244	6 476 787

2024042206565

A - VW wo P

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	174 500	216 378
Summa materiella anläggningstillgångar		174 500	216 378
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		6 100	6 100
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 100	6 100
Summa anläggningstillgångar		180 600	222 478
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		509 859	522 919
Färdiga varor och handelsvaror		470 425	408 831
Summa varulager		980 284	931 750
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 327 135	2 386 322
Övriga fordringar		244 983	258 783
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 075 179	1 687 646
Summa kortfristiga fordringar		3 647 297	4 332 751
<i>Kortfristiga placeringar</i>		2 434 658	2 303 475
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		9 918 076	13 889 393
Summa kassa och bank		9 918 076	13 889 393
Summa omsättningstillgångar		16 980 315	21 457 369
SUMMA TILLGÅNGAR		17 160 915	21 679 847

2024042206566

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 971 197	2 894 409
Årets resultat		2 621 244	6 476 787
Summa fritt eget kapital		5 592 441	9 371 196
Summa eget kapital		5 712 441	9 491 196
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		1 734 000	1 734 000
Akkumulerade överavskrivningar		29 176	38 150
Summa obeskattade reserver		1 763 176	1 772 150
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		1 846 394	2 038 178
Leverantörsskulder		2 532 161	2 018 870
Skatteskulder		1 351 056	2 005 783
Övriga skulder		1 518 090	1 840 869
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 437 597	2 512 801
Summa kortfristiga skulder		9 685 298	10 416 501
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		17 160 915	21 679 847

2024042206567

UW
 C. Löf Bj

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Datorer	3
-Möbler och hotellinredningar	5
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

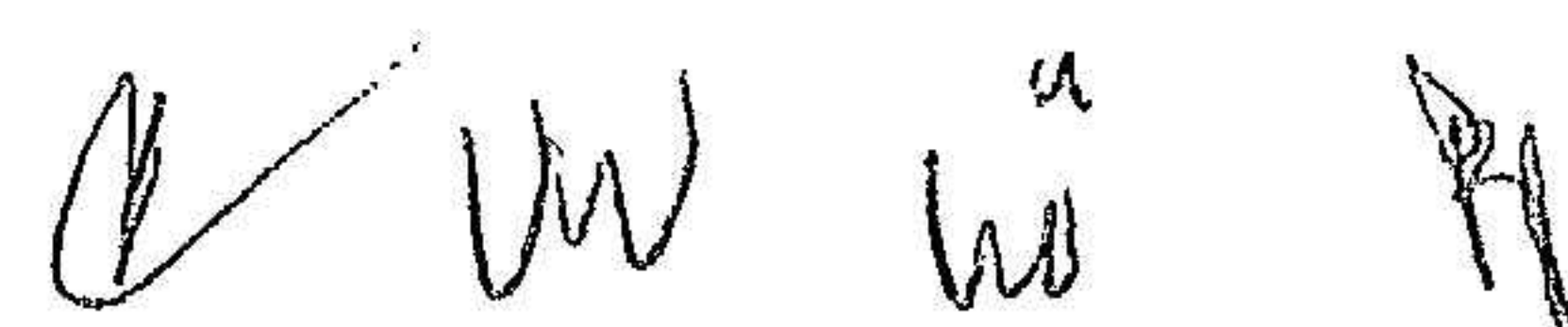
	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Män	8	8
Kvinnor	23	22
Totalt	31	30

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Löner och andra ersättningar:	13 096 351	11 925 830
Summa	13 096 351	11 925 830
Sociala kostnader (varav pensionskostnader)	4 939 106 715 973	4 294 735 589 608

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	12 391 540	12 334 478
-Nyanskaffningar	66 438	57 062
Vid årets slut	12 457 978	12 391 540
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-12 175 162	-12 053 425
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-108 316	-121 737
Vid årets slut	-12 283 478	-12 175 162
Redovisat värde vid årets slut	174 500	216 378



Not 4 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

Eventualförpliktelser

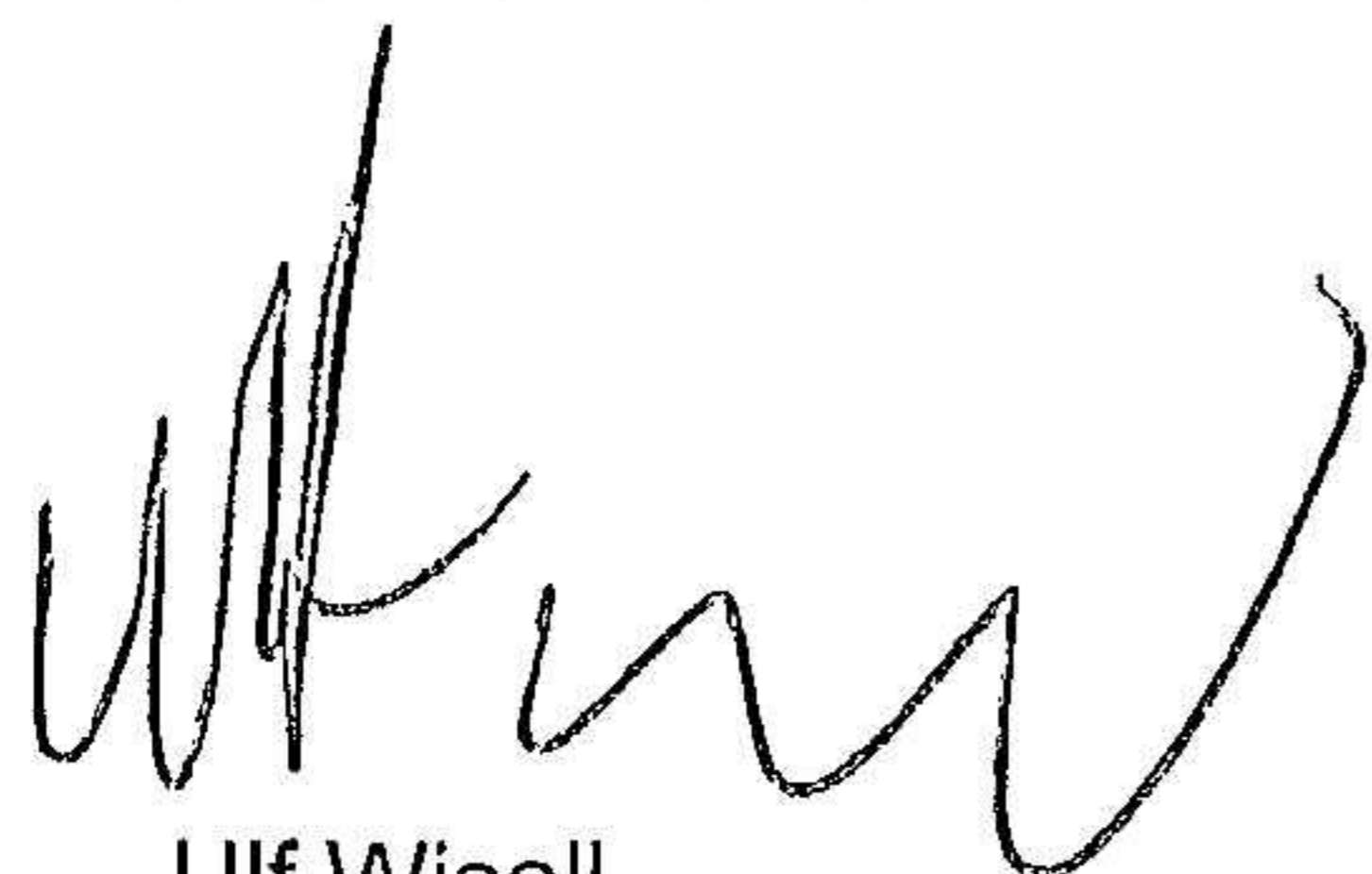
Övriga eventualförpliktelser	Inga	Inga
Summa eventualförpliktelser		

2024042206569

UW
W
Bj

Underskrifter

Rånäs 2024-04-10



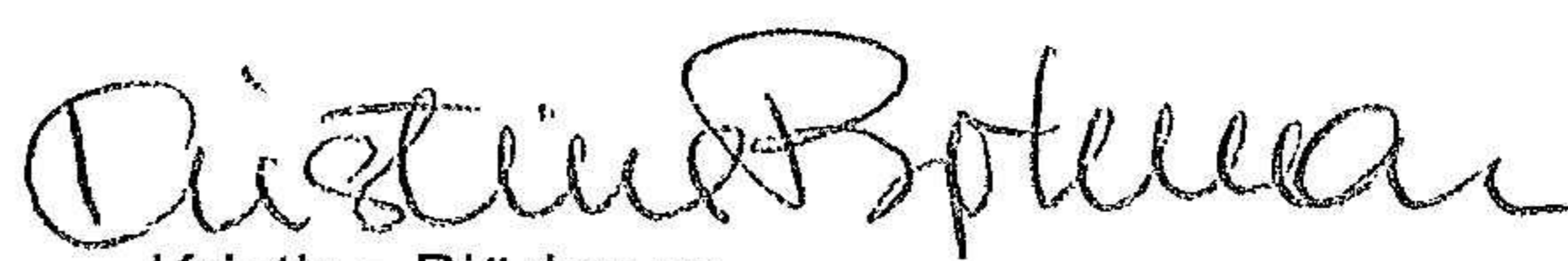
Ulf Wisell
Styrelseordförande
VD



Karin Öhlin
Styrelseledamot
vVD

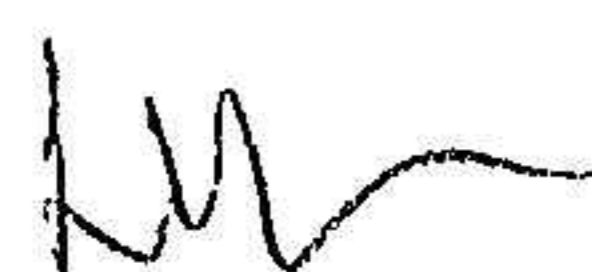


Christer Björnler
Styrelseledamot



Kristina Björkman
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 2024-04-10



Lina Andersson
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

FOTOKOPIANS
ÖVERENSSTÄMMELSE
MED ORIGINAL
INTYGAS



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Rånäs Slott Aktiebolag
Org.nr. 556557-3879

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Rånäs Slott Aktiebolag för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Rånäs Slott Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Rånäs Slott Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2022 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 3 maj 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Rånäs Slott Aktiebolag för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Rånäs Slott Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rånäs den 10 april 2024



Lina Andersson
Auktoriserad revisor

FOTOKOPIANS
ÖVERENSSTÄMMELSE
MED ORIGINAL ET
INTYGAS

