

**Årsredovisning**  
för  
**Stadhuset i Uppsala AB**  
556663-2641

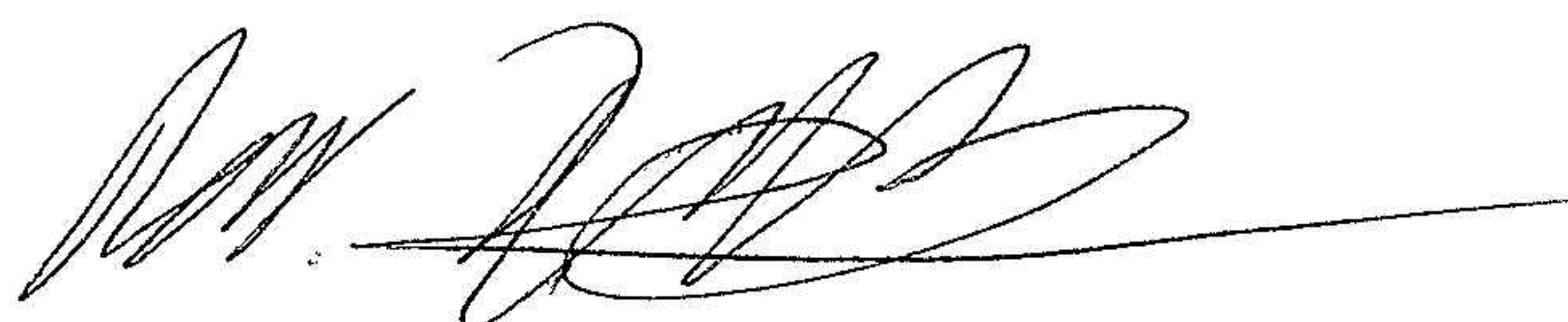
Räkenskapsåret  
2024-09-01 – 2025-08-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Stadhuset i Uppsala AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2026-02-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Uppsala 2026-02-27



Peter Lindholm

**Årsredovisning**  
för  
**Stadhuset i Uppsala AB**

556663-2641

Räkenskapsåret

2024-09-01 – 2025-08-31

Styrelsen för Stadhuset i Uppsala AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

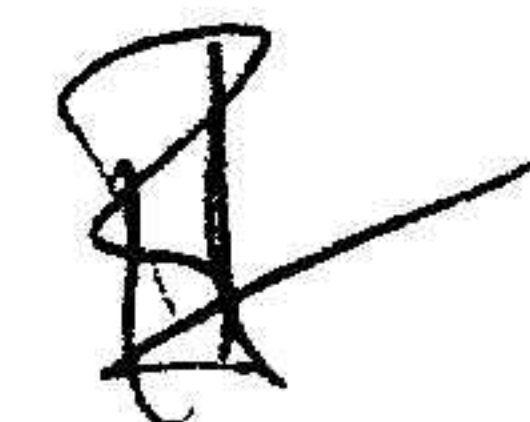
Bolaget bedriver lokalvård och fastighetsskötsel.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	3 419	4 234	4 211	4 341	4 864
Resultat efter finansiella poster	437	974	558	817	998
Balansomslutning	1 501	1 785	1 652	1 788	2 153
Soliditet (%)	72,3	75,2	70,9	74,3	64,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	161 436	702 548	<b>983 984</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-600 000		<b>-600 000</b>
Balanseras i ny räkning			702 548	-702 548	<b>0</b>
Årets resultat				613 218	<b>613 218</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>263 984</b>	<b>613 218</b>	<b>997 202</b>



### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

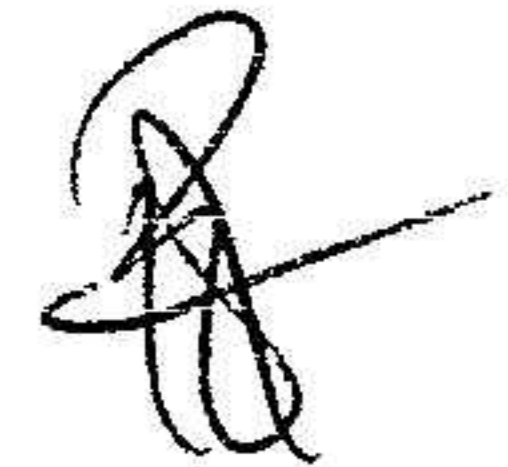
balanserad vinst	263 984
årets vinst	613 218
	<b>877 202</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (500 kronor per aktie)	500 000
i ny räkning överföres	377 202
	<b>877 202</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Styrelsen har i sitt förslag tagit hänsyn till försiktighetsregeln i 17 kap. 3§ andra och tredje stycket aktiebolagslagen(2005:551). I förslaget har beaktats att bolaget har en god likviditet och soliditet. Dessa faktorer gör att den föreslagna utdelningen till aktieägaren varken försvårar bolagets eventuella behov av investeringar eller på något sätt äventyrar bolagets fortlevnad.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



## Resultaträkning

	Not	2024-09-01	2023-09-01
	1	-2025-08-31	-2024-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		3 418 968	4 233 939
Övriga rörelseintäkter		57 524	3 187
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 476 492</b>	<b>4 237 126</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Underentreprenader		-67 019	-73 746
Övriga externa kostnader		-766 256	-920 969
Personalkostnader	3	-2 201 600	-2 249 926
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-7 399	-24 226
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 042 274</b>	<b>-3 268 867</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>434 218</b>	<b>968 259</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		2 452	5 775
Räntekostnader		0	122
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>2 452</b>	<b>5 897</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>436 670</b>	<b>974 156</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		347 000	-100 000
Förändring av överavskrivningar		-5 416	12 720
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>341 584</b>	<b>-87 280</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>778 254</b>	<b>886 876</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-165 036	-184 328
<b>Årets resultat</b>		<b>613 218</b>	<b>702 548</b>



## Balansräkning

Not  
1

2025-08-31

2024-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

4

40 150

15 107

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

460 842

667 304

Övriga fordringar

92 370

104 882

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

8 544

29 363

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

12 885

16 750

**Summa kortfristiga fordringar**

**574 641**

**818 299**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

886 152

951 379

**Summa omsättningstillgångar**

**1 460 793**

**1 769 678**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 500 943**

**1 784 785**

## Balansräkning

Not  
1

2025-08-31

2024-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

263 984

161 436

Årets resultat

613 218

702 548

**Summa fritt eget kapital**

**877 202**

**863 984**

**Summa eget kapital**

**997 202**

**983 984**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

100 000

447 000

Ackumulerade överavskrivningar

10 249

4 833

**Summa obeskattade reserver**

**110 249**

**451 833**

#### Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

46 880

0

Leverantörsskulder

2 494

6 386

Övriga skulder

223 636

205 362

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

120 482

137 220

**Summa kortfristiga skulder**

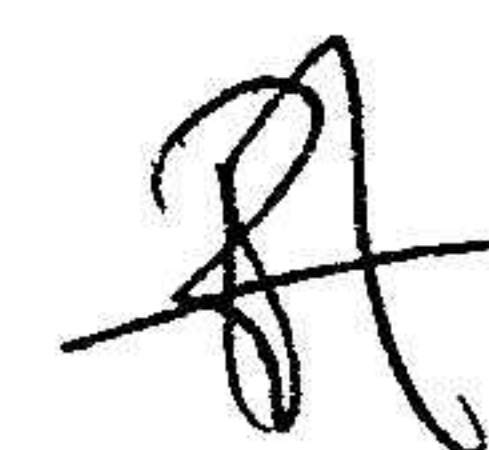
**393 492**

**348 968**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 500 943**

**1 784 785**



## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Företagsinteckning	75 000	75 000
	<b>75 000</b>	<b>75 000</b>

### Not 3 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	5	5



**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

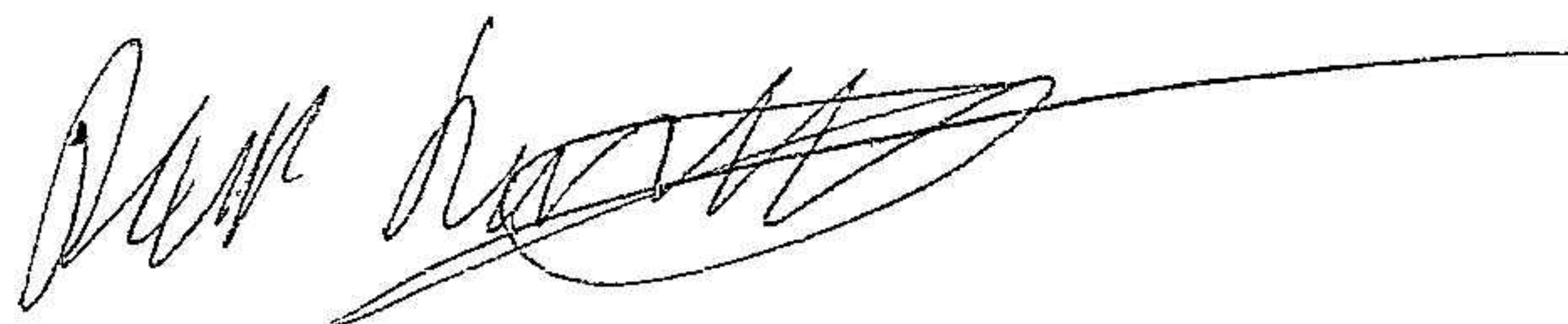
	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	275 533	275 533
Inköp	32 442	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>307 975</b>	<b>275 533</b>
Ingående avskrivningar	-260 426	-236 200
Årets avskrivningar	-7 399	-24 226
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-267 825</b>	<b>-260 426</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>40 150</b>	<b>15 107</b>

**Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

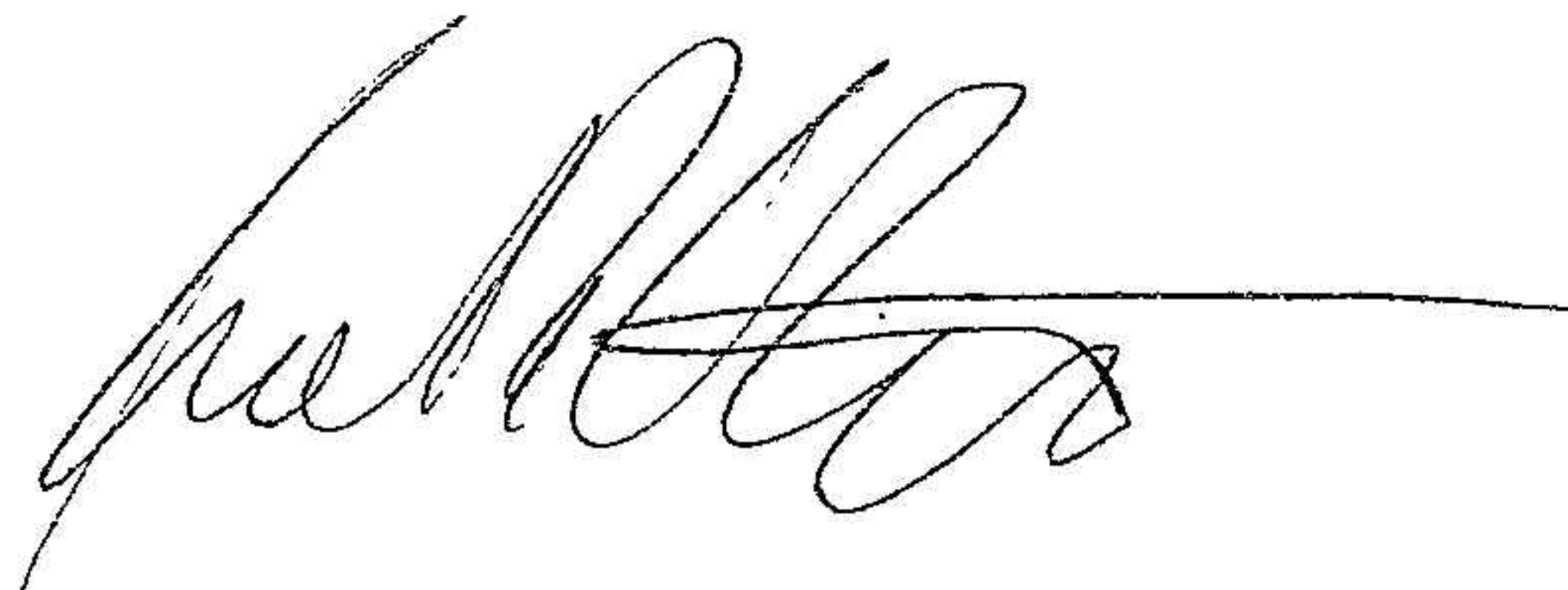
Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut.

Årsredovisningen beslutades 2026-02-27

Uppsala



Peter Lindholm  
Ordförande  
2026-02-27



Kenneth Lindholm  
2026-02-27

Min revisionsberättelse har lämnats den 2026-02-27



Fredrik Agerson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Städhuset i Uppsala AB  
Org.nr 556663-2641

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Städhuset i Uppsala AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Städhuset i Uppsala ABs finansiella ställning per den 2025-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Städhuset i Uppsala AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Städhuset i Uppsala AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Städhuset i Uppsala AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

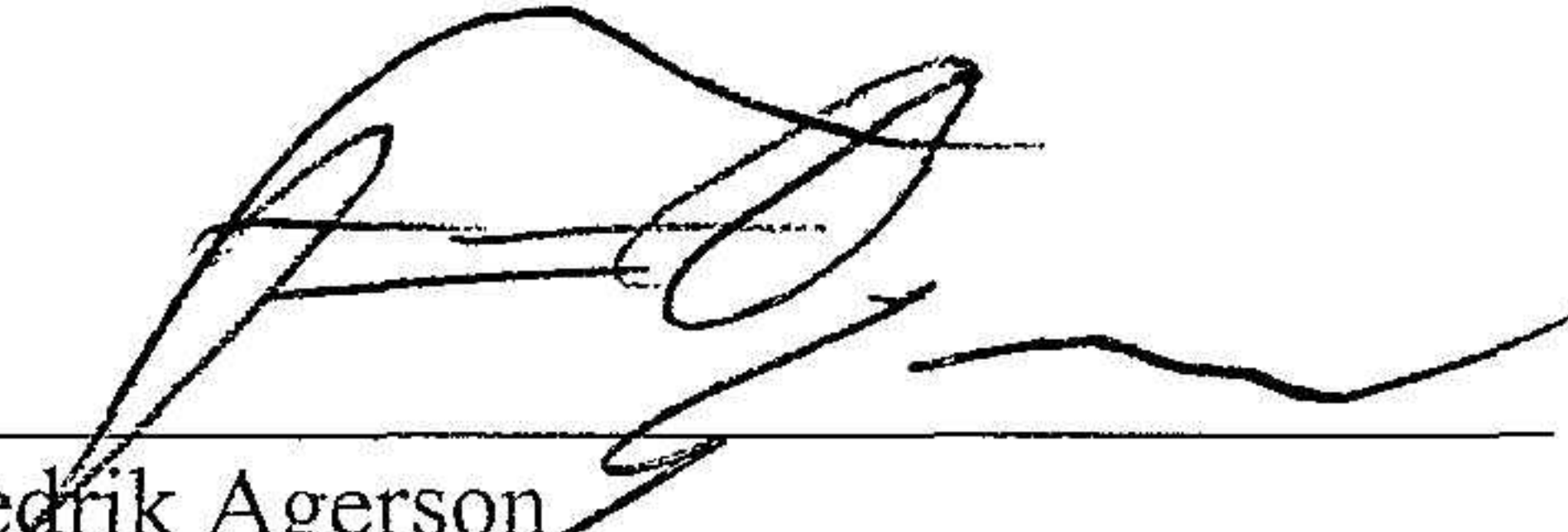
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.



En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:  
[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Uppsala 2026-02-27



---

Fredrik Agerson  
Auktoriserad revisor

2026031008332