

**Årsredovisning**  
för  
**Östra Akademin AB**  
556665-7903

Räkenskapsåret  
2024-07-01 - 2025-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-22.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Svante Peterson, Styrelseledamot  
2025-09-22

Styrelsen för Östra Akademin AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp  
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver sedan 2016 hotellverksamhet under namnet Bästekille Gårdshotell.

Företaget har sitt säte i Västervik.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	720	813	756	1 142
Resultat efter finansiella poster	-181	-93	-112	208
Soliditet (%)	88,5	88,6	86,3	84,5

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	7 355 254	-93 196	<b>7 362 058</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-93 196	93 196	<b>0</b>
Årets resultat			-180 648	<b>-180 648</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>7 262 058</b>	<b>-180 648</b>	<b>7 181 410</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 262 058
årets förlust	-180 648
	<b>7 081 410</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	7 081 410
	<b>7 081 410</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-07-01  
-2025-06-30

2023-07-01  
-2024-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

719 611

812 767

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**719 611**

**812 767**

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-164 612

-156 297

Övriga externa kostnader

-348 772

-359 942

Personalkostnader

2

-10 883

-8 863

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-377 365

-372 260

**Summa rörelsekostnader**

**-901 632**

**-897 362**

**Rörelseresultat**

**-182 021**

**-84 595**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

0

-8 600

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 376

22

Räntekostnader och liknande resultatposter

-3

-23

**Summa finansiella poster**

**1 373**

**-8 601**

**Resultat efter finansiella poster**

**-180 648**

**-93 196**

**Resultat före skatt**

**-180 648**

**-93 196**

**Årets resultat**

**-180 648**

**-93 196**

## Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

7 515 920

7 856 624

Inventarier, verktyg och installationer

4

57 770

94 430

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**7 573 690**

**7 951 054**

**Summa anläggningstillgångar**

**7 573 690**

**7 951 054**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

0

11 700

Övriga fordringar

1 531

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

12 046

13 126

**Summa kortfristiga fordringar**

**13 577**

**24 826**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

530 809

331 908

**Summa kassa och bank**

**530 809**

**331 908**

**Summa omsättningstillgångar**

**544 386**

**356 734**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**8 118 076**

**8 307 788**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		7 262 058	7 355 254
Årets resultat		-180 648	-93 196
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>7 081 410</b>	<b>7 262 058</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>7 181 410</b>	<b>7 362 058</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder	5	887 100	887 100
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>887 100</b>	<b>887 100</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		18 887	25 935
Övriga skulder		17 427	16 095
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		13 252	16 600
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>49 566</b>	<b>58 630</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 118 076</b>	<b>8 307 788</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	33 År
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20 År
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 År

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	0,1	0,1

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	10 246 212	10 186 854
Inköp		59 358
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 246 212</b>	<b>10 246 212</b>
Ingående avskrivningar	-2 389 587	-2 053 661
Årets avskrivningar	-340 705	-335 926
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 730 292</b>	<b>-2 389 587</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 515 920</b>	<b>7 856 625</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	706 610	696 536
Inköp		10 075
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>706 610</b>	<b>706 611</b>
Ingående avskrivningar	-612 181	-575 847
Årets avskrivningar	-36 660	-36 334
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-648 841</b>	<b>-612 181</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>57 769</b>	<b>94 430</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Förfaller senare en 5 år	887 101	887 101
	<b>887 101</b>	<b>887 101</b>

Årsredovisningen beslutades 2025-09-22

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Svante Peterson*  
Svante Peterson

2025-09-22