

# ÅRSREDOVISNING

för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Brandskär Förvaltning AB

ORG NR: 559372-5947

## Årsredovisningens omfattar:

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Tilläggsupplysningar

# Brandskär Förvaltning AB

Org nr 559372-5947

2025061136223

## ÅRSREDOVISNING FÖR BRANDSKÄR FÖRVALTNING AB

Styrelsen för Brandskär Förvaltning avger härmed  
årsredovisningen för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

#### Verksamhetens art och inriktning

Företage skall äga, förvalta och utveckla fast och finansiell egendom och därtill  
förenlig verksamhet.  
Bolagets säte är Stockholm.

#### Förslag till resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserade vinstmedel från föregående år	376 685
Årets resultat	<u>82 256</u>

**Kronor 458 941**

Styrelsen och verkställande direktör föreslår att

I ny räkning överförs

**Kronor 458 941**

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och  
balansräkningar samt tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i svenska kronor där ej  
annat anges.



**Brandskär Förvaltning AB**

Org nr 559372-5947

		2024	2023
<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>		
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning		552 323	510 782
Summa nettoomsättning		552 323	510 782
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	1	-212 476	-30 590
Personalkostnader	2	0	0
S:a rörelsekostnader		-212 476	-30 590
<b>Rörelseresultat</b>		<b>339 847</b>	<b>480 192</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar:</b>			
Ränteintäkter			0
Räntekostnader		-236 250	-236 250
			-236 250
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-236 250</b>	<b>243 942</b>
Avsättning till periodiseringsfond		0	0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>103 597</b>	<b>243 942</b>
Skatt på årets resultat		-21 341	-50 252
<b>Årets resultat</b>		<b>82 256</b>	<b>193 690</b>




**Brandskär Förvaltning AB**

Org nr 559372-5947

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
Andel BRF Förrådet		7 900 000	7 900 000
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar			
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 900 000</b>	<b>7 900 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		139 838	132 157
Övriga fordringar		2 984	20 598
S:a kortfristiga fordringar		<b>142 822</b>	<b>152 755</b>
<b>Kassa och bank</b>		<b>666 605</b>	<b>167 898</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>809 427</b>	<b>320 653</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>8 709 427</b>	<b>8 220 653</b>



**Brandskär Förvaltning AB**

Org nr 559372-5947

**Balansräkning, forts****Not****Eget kapital och skulder****Eget kapital***Bundet eget kapital***3**

Aktiekapital ( 100 000 aktier á nom 0,25 kr)

25 000

25 000

Reservfond

0

S:a bundet eget kapital

25 000

**25 000***Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

**376 685**

0

Årets resultat

82 256

193 690

S:a fritt eget kapital

458 941

**193 690****Summa eget kapital**

483 941

**218 690****Obeskattade reserver****4****0****Långfristiga skulder**

Lån från huvudägarna

7 875 000

7 875 000

**Summa långfristiga skulder****7 875 000****7 875 000****Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

28 252

6 445

Skatteskulder

322 234

120 518

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

**5****Summa kortfristiga skulder**

350 486

**126 963****Summa eget kapital och skulder****8 709 427****8 220 653****Ansvarsförbindelser****6****Inga**


**Brandskär Förvaltning AB**

Org nr 559372-5947

**TILLÄGGSUPPLYSNINGAR****Redovisningsprinciper**

De redovisningsprinciper som tillämpas överensstämmer med Årsredovisningslagen samt rekommendationer och uttalanden från Bokföringsnämnden.

Följande värderings- och omräkningsprinciper har tillämpats i årsredovisningen:

**Fordringar**

Fordringar har redovisade till det belopp varmed de beräknas inflyta.  
Övriga tillgångar har värderats till anskaffningsvärdet.

**Not 1**

<u>Arvode och kostnadsersättningar</u>	<u>2024</u>
Revisionsuppdrag	0
Övriga uppdrag	0
<b>Summa</b>	<b>0</b>

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och VD:s förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan eller genomförande av sådana övriga arbetsuppgifter.  
Allt annat är övriga uppdrag.

**Not 2**

<u>Medelantalet anställda, löner, andra ersättningar och sociala avgifter</u>	<u>2024</u>
<b>Medelantalet anställda med fördelning på kvinnor och män uppgår till</b>	
Kvinnor	0
Män	0
<b>Totalt</b>	<b>0</b>
<b>Löner och ersättningar uppgår till</b>	
Styrelsen och verkställande direktör	0
Övriga anställda	0
<b>Totala löner och ersättningar</b>	<b>0</b>

**Brandskär Förvaltning AB**

Org nr 559372-5947

**TILLÄGGSUPPLYSNINGAR forts****Forts not 2**

Sociala kostnader enligt lag och avtal	0
Pensionskostnader styrelse och verkställande direktör	0
Övriga anställda	0

**Totala löner, ersättningar ,sociala avgifter och pensionskostnader**

0

**Not 3****Förändring av eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Summa</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	0	25 000
Disp av föregående års resulta	376 685	0	376 685
Årets resultat	82 256		82 256
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>483 941</b>	<b>0</b>	<b>483 941</b>

**Not 4****Obeskattade reserver****2023-12-31**

Periodiseringsfond	0
<b>Summa</b>	<b>0</b>

**Not 5****Upplupna kostnader****2023-12-31**

Upplupna löner inkl soc avg	0
Upplupen semesterskuld	0
Upplupna sociala avgifter	0
Övriga uppl kostnader	0
<b>Summa</b>	<b>0</b>

**Not 6****Ställda säkerheter****2023-12-31**

Kredit	0
Företagsinteckning	0
<b>Summa</b>	<b>0</b>

**Brandskär Förvaltning AB**

Org nr 559372-5947

Stockholm den 15/7 2025



Anders Kierkegaard  
Ordförande



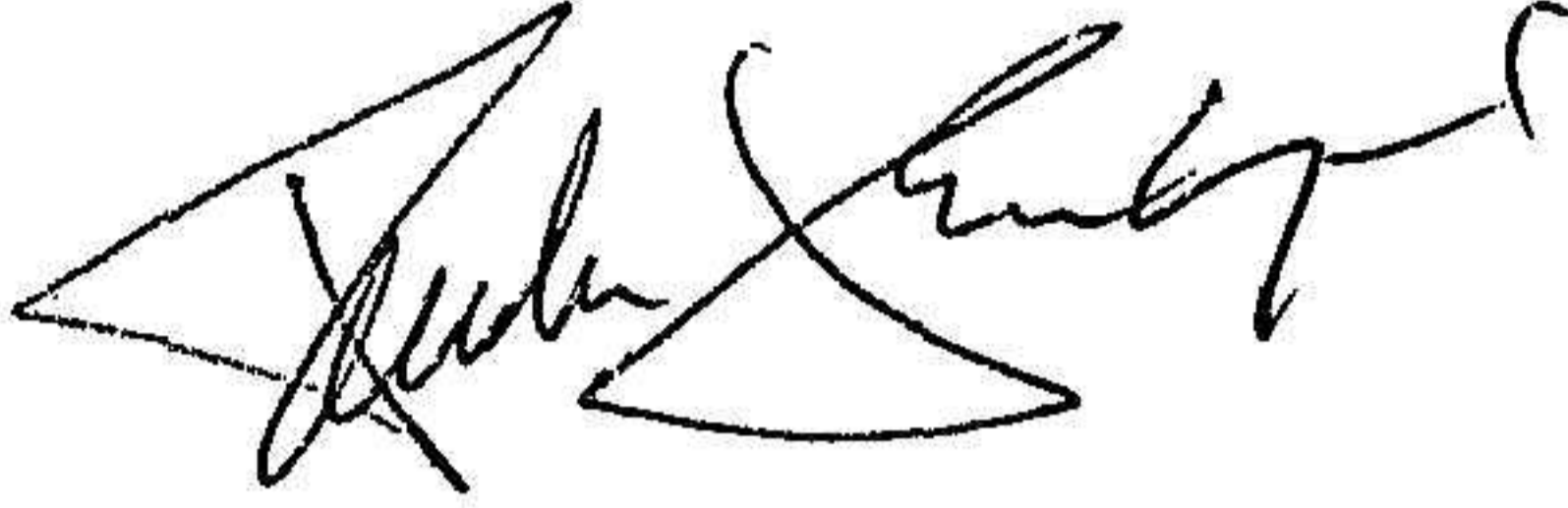
Kristian Kierkegaard  
Styrelsemedlem

**Brandskär Förvaltning AB**  
559372-5947

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2025-04-08. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2025-04-10



Anders Kierkegaard  
Ordförande

2025061136230