

Årsredovisning

Bårhult 1:146 Lokal AB

Organisationsnummer: 559300-3386
Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2025-04-30

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Göteborg

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-05-29.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Carl Daniel Tabod
Styrelseledamot
2025-05-29

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning och förvaltning av egna industrilokaler.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 -2025-04-30	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning (kr)	78 911	18 510	58 222
Resultat efter finansiella poster (kr)	19 465	-27 155	-73 357
Soliditet (%)	98,7	6,2	4,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	2 097	14 154	66 251
Erhållna aktieägartillskott		960 853		960 853
Balanseras i ny räkning		14 154	-14 154	0
Årets resultat			15 506	15 506
Belopp vid årets utgång	50 000	977 104	15 506	1 042 610

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	977 104
Årets resultat	15 506
Medel att disponera	992 610

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	992 610
Summa	992 610

Resultaträkning

	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	2025-04-30	2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		78 911	18 510
Övriga rörelseintäkter		72	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		78 983	18 510
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-36 285	-28 051
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-23 520	-17 640
Summa rörelsekostnader		-59 805	-45 691
Rörelseresultat		19 178	-27 181
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		350	48
Räntekostnader och liknande resultatposter		-63	-22
Summa finansiella poster		287	26
Resultat efter finansiella poster		19 465	-27 155
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		0	45 000
Summa bokslutsdispositioner		0	45 000
Resultat före skatt		19 465	17 845
Skatt på årets resultat		-3 959	-3 691
Årets resultat		15 506	14 154

Balansräkning

	Not	2025-04-30	2023-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	985 320	1 008 840
Summa materiella anläggningstillgångar		985 320	1 008 840
Summa anläggningstillgångar		985 320	1 008 840
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	62 382
Övriga fordringar		497	3 799
Summa kortfristiga fordringar		497	66 181
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		70 194	1 949
Summa kassa och bank		70 194	1 949
Summa omsättningstillgångar		70 691	68 130
SUMMA TILLGÅNGAR		1 056 011	1 076 970

Balansräkning

	Not	2025-04-30	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		977 104	2 097
Årets resultat		15 506	14 154
Summa fritt eget kapital		992 610	16 251
Summa eget kapital		1 042 610	66 251
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	1 006 376
Skatteskulder		3 959	4 343
Övriga skulder		9 442	0
Summa kortfristiga skulder		13 401	1 010 719
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 056 011	1 076 970

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2. Byggnader och mark

	2025-04-30	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 044 120	1 044 120
Utgående anskaffningsvärden	1 044 120	1 044 120
Ingående avskrivningar	-35 280	-17 640
Årets avskrivningar	-23 520	-17 640
Utgående avskrivningar	-58 800	-35 280
Redovisat värde	985 320	1 008 840

Carl Daniel Tabod
Carl Daniel Tabod
2025-05-29