

Årsredovisning
för
Gökblomstret 4 AB
556800-4757

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kenny Yngvesson, Styrelseledamot
2025-06-24

Styrelsen för Gökblomstret 4 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten består av fastighetsförvaltning.

Bolaget är dotterföretag till K Yngvesson Holding AB (org.nr. 559194-2262) med säte i Borås.

Företaget har sitt säte i Borås Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	275	246	326	322
Resultat efter finansiella poster	-61	-64	75	140
Soliditet (%)	22	32	33	33

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	893 037	-63 581	929 456
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-63 581	63 581	0
Årets resultat			-61 277	-61 277
Belopp vid årets utgång	100 000	829 456	-61 277	868 179

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	829 457
årets förlust	-61 277
	768 180
disponeras så att i ny räkning överföres	768 180
	768 180

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

275 365

245 702

Övriga rörelseintäkter

0

788

Summa rörelseintäkter

275 365

246 490

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-134 236

-147 070

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-47 466

-47 466

Summa rörelsekostnader

-181 702

-194 536

Rörelseresultat

93 663

51 954

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

697

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-155 637

-115 535

Summa finansiella poster

-154 940

-115 535

Resultat efter finansiella poster

-61 277

-63 581

Resultat före skatt

-61 277

-63 581

Årets resultat

-61 277

-63 581

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 664 051	2 711 517
Summa materiella anläggningstillgångar		2 664 051	2 711 517
Summa anläggningstillgångar		2 664 051	2 711 517
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	2 000
Fordringar hos koncernföretag		1 194 350	106 200
Övriga fordringar		40 544	40 023
Summa kortfristiga fordringar		1 234 894	148 223
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		61 519	29 822
Summa kassa och bank		61 519	29 822
Summa omsättningstillgångar		1 296 413	178 045
SUMMA TILLGÅNGAR		3 960 464	2 889 562

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		829 457	893 038
Årets resultat		-61 277	-63 581
Summa fritt eget kapital		768 180	829 457
Summa eget kapital		868 180	929 457
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	2 983 400	1 903 000
Summa långfristiga skulder		2 983 400	1 903 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	69 600	43 200
Övriga skulder		925	925
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		38 359	12 980
Summa kortfristiga skulder		108 884	57 105
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 960 464	2 889 562

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 150 675	3 150 675
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 150 675	3 150 675
Ingående avskrivningar	-439 158	-391 692
Årets avskrivningar	-47 466	-47 466
Utgående ackumulerade avskrivningar	-486 624	-439 158
Utgående redovisat värde	2 664 051	2 711 517

Not 3 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3 053 000 (1 946 200) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 983 400	1 903 000
	2 983 400	1 903 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	69 600	43 200
	69 600	43 200

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	3 126 000	2 200 000
	3 126 000	2 200 000

Borgstena

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Kenny Yngvesson
Kenny Yngvesson

2025-06-24