

Årsredovisning för
Unnerfalk Invest AB

559116-4933

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Susanne Unnerfalk
Verkställande direktör

Grödinge 2026-01-25

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Unnerfalk Invest AB, 559116-4933, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året bedrivit förvaltning av lös egendom.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Resultat efter finansiella poster	570 080	533 999	-6 758	-19 158
Soliditet %	100	100	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	2 237 078	533 999
Balanseras i ny räkning		533 999	-533 999
Vinstutdelning		-600 000	
Årets resultat			570 080
Belopp vid årets utgång	50 000	2 171 077	570 080

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 171 077
Årets resultat	570 080
Summa	2 741 157
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	600 000
Balanseras i ny räkning	2 141 157
Summa	2 741 157

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-30 096	-66 866
Summa rörelsekostnader		-30 096	-66 866
Rörelseresultat		-30 096	-66 866
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		600 000	600 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		176	865
Summa finansiella poster		600 176	600 865
Resultat efter finansiella poster		570 080	533 999
Resultat före skatt		570 080	533 999
Årets resultat		570 080	533 999

2026020200383

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	2	2 356 649	2 356 649
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 356 649	2 356 649
Summa anläggningstillgångar		2 356 649	2 356 649
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		200 000	300 000
Summa kortfristiga fordringar		200 000	300 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		234 509	164 429
Summa kassa och bank		234 509	164 429
Summa omsättningstillgångar		434 509	464 429
SUMMA TILLGÅNGAR		2 791 158	2 821 078

2026020200384

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 171 077	2 237 078
Årets resultat		570 080	533 999
Summa fritt eget kapital		2 741 157	2 771 077
Summa eget kapital		2 791 157	2 821 077
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		1	1
Summa kortfristiga skulder		1	1
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 791 158	2 821 078

2026020200385

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 356 649	2 556 649
Utgående anskaffningsvärden	2 356 649	2 556 649
Förändring av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar		-200 000
Utgående nedskrivningar	0	-200 000
Redovisat värde	2 356 649	2 356 649

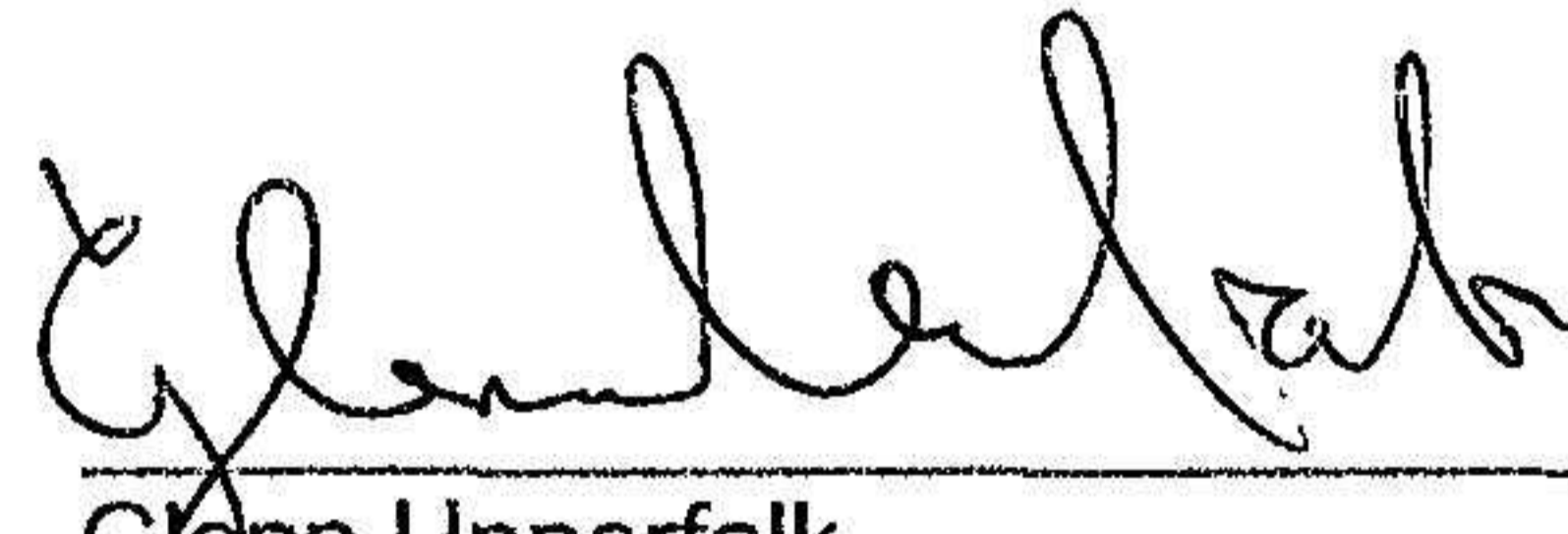
Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-01-25

Grödinge


Susanne Unnerfalk
Styrelseordförande

2026-01-25
Datum


Glenn Unnerfalk
Styrelseledamot

2026-01-25
Datum