

Årsredovisning
för
THAL Invest AB
559062-3103

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Carl-Johan Kastengren, Styrelseledamot
2025-06-09

Styrelsen för THAL Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga, utveckla och förvalta fastigheter samt aktier och andelar.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året erhållit utdelning från intressebolag.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	11 753	-1	-1	-1
Soliditet (%)	82,3	75,8	76,4	76,5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 072 264	107 279	1 229 543
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		107 279	-107 279	0
Årets resultat			11 898 145	11 898 145
Belopp vid årets utgång	50 000	1 179 543	11 898 145	13 127 688

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 179 543
årets vinst	11 898 145
	13 077 688
disponeras så att	
i ny räkning överföres	13 077 688
	13 077 688

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 250

-1 250

Summa rörelsekostnader

-1 250

-1 250

Rörelseresultat

-1 250

-1 250

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

11 895 000

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2 265 657

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-2 406 730

0

Summa finansiella poster

11 753 927

0

Resultat efter finansiella poster

11 752 677

-1 250

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

150 000

140 000

Summa bokslutsdispositioner

150 000

140 000

Resultat före skatt

11 902 677

138 750

Skatter

Skatt på årets resultat

-4 532

-31 471

Årets resultat

11 898 145

107 279

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	37 520	37 520
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	11 280 711	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		11 318 231	37 520
Summa anläggningstillgångar		11 318 231	37 520
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		21 472	330
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	1 693 440
Summa kortfristiga fordringar		21 472	1 693 770
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 609 534	47 649
Summa kassa och bank		4 609 534	47 649
Summa omsättningstillgångar		4 631 006	1 741 419
SUMMA TILLGÅNGAR		15 949 237	1 778 939

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 179 543	1 072 264
Årets resultat		11 898 145	107 279
Summa fritt eget kapital		13 077 688	1 179 543
Summa eget kapital		13 127 688	1 229 543
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	150 000
Summa obeskattade reserver		0	150 000
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder		380 461	330 461
Summa långfristiga skulder		380 461	330 461
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		36 003	58 935
Övriga skulder		0	10 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 405 085	0
Summa kortfristiga skulder		2 441 088	68 935
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 949 237	1 778 939

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	37 520	27 520
Inköp	0	10 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	37 520	37 520
Utgående redovisat värde	37 520	37 520

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	11 280 711	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 280 711	0
Utgående redovisat värde	11 280 711	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen:	380 461	330 461
	380 461	330 461

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

THAL Invest AB
Org.nr 559062-3103

7 (7)

Stockholm 2025-05-20

Matts Kastengren
Matts Kastengren
Ordförande

Carl-Johan Kastengren
Carl-Johan Kastengren