

ÅRSREDOVISNING

för

Yhr Holding i Visby AB

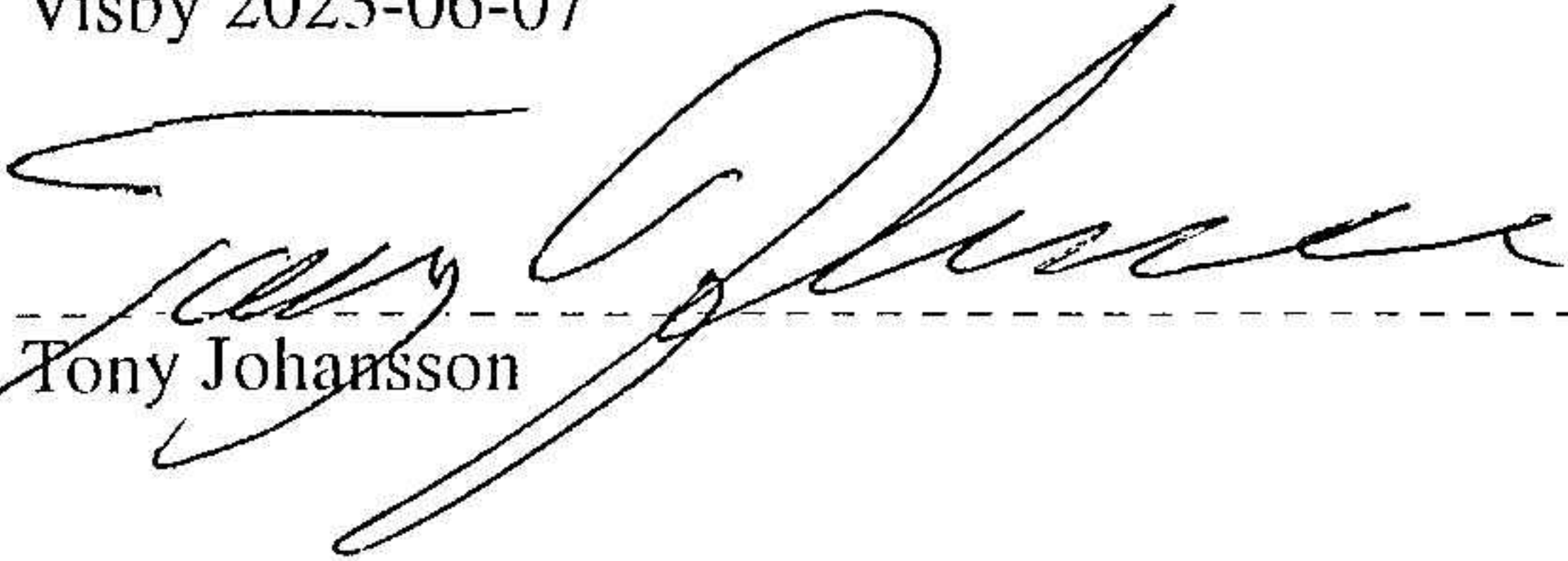
Org.nr. 559007-1899

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 6 |
| - underskrifter | 7 |

Undertecknad styrelseledamot i Yhr Holding i Visby AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 7 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Visby 2023-06-07


Tony Johansson

ÅRSREDOVISNING

för

Yhr Holding i Visby AB

Org.nr. 559007-1899

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 6 |
| - underskrifter | 7 |

Yhr Holding i Visby AB

Org.nr. 559007-1899

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier i dotter- och intressebolag i Visby. Bolaget är moderbolag till JoSwe El AB, 556504-5548 samt äger andelar i Videung Fastighets AB, 556956-1599 samt VDT AB, 559311-9133.

Samtliga bolag har sina säten i Gotlands län och sina verksamheter i Visby.

Företaget har sitt säte i Gotlands län.

Flerårsöversikt

| | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|---------|-----------|---------|--------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 985 650 | 1 983 064 | -10 287 | 91 282 |
| Soliditet (%) | 78,17 | 80,23 | 90,95 | 85,28 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Övrigt fritt eget kapital | Årets resultat | Summa fritt eget kapital |
|--|--------------|---------------------------|----------------|--------------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 6 684 077 | 1 983 064 | 8 667 141 |
| Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman: | | 1 983 064 | -1 983 064 | 0 |
| Utdelning till aktieägare | | -1 000 000 | | -1 000 000 |
| Årets resultat | | | 985 650 | 985 650 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 7 667 141 | 985 650 | 8 652 791 |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|-----------|
| Balanserat resultat | 7 667 141 |
| Årets resultat | 985 650 |
| | <hr/> |
| | 8 652 791 |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|-----------|
| Utdelning | 2 000 000 |
| Balanseras i ny räkning | 6 652 791 |
| | <hr/> |
| | 8 652 791 |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

g

Yhr Holding i Visby AB

Org.nr. 559007-1899

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2022-01-01 2022-12-31 | 2021-01-01 2021-12-31 |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 0 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 0 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -14 350 | -16 936 |
| Summa rörelsekostnader | | -14 350 | -16 936 |
| Rörelseresultat | | -14 350 | -16 936 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | | 1 000 000 | 2 000 000 |
| Summa finansiella poster | | 1 000 000 | 2 000 000 |
| Resultat efter finansiella poster | | 985 650 | 1 983 064 |
| Resultat före skatt | | 985 650 | 1 983 064 |
| Årets resultat | | <u>985 650</u> | <u>1 983 064</u> |

2023061400569

2

Yhr Holding i Visby AB

Org.nr. 559007-1899

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

| | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|-----|-------------------|-------------------|
| Andelar i koncernföretag | 2 | 6 785 000 | 6 785 000 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 3 066 631 | 2 859 860 |
| Andelar i intresseföretag | 3 | 37 500 | 37 500 |
| Fordringar hos intresseföretag | | 362 500 | 362 500 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 10 251 631 | 10 044 860 |

Summa anläggningstillgångar

10 251 631 10 044 860

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--------------------------------------|--|----------------|----------------|
| Fordringar hos koncernföretag | | 720 000 | 720 000 |
| Fordringar hos intresseföretag | | 160 379 | 100 000 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 880 379 | 820 000 |

Summa omsättningstillgångar

880 379 820 000

SUMMA TILLGÅNGAR

11 132 010 10 864 860

g

2023061400570

Yhr Holding i Visby AB

Org.nr. 559007-1899

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

7 667 141

985 650

8 652 791

6 684 077

1 983 064

8 667 141

Summa eget kapital

8 702 791

8 717 141

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

2 413 219

16 000

2 429 219

2 133 219

14 500

2 147 719

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 132 010

10 864 860

JL

2023061400571

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Bolaget är ett moderbolag i en mindre koncern och upprättar därmed inte koncernredovisning.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag

2022-12-31

2021-12-31

| Företag | | Antal | Redovisat | Redovisat |
|----------------------------|--------------|-----------------|-----------|-----------|
| Organisationsnummer | Säte | /Kapitalandel % | värde | värde |
| JoSwe El AB 556504-5548 | Gotlands län | 100 100,00% | 6 785 000 | 6 785 000 |
| | | | 6 785 000 | 6 785 000 |

Not 3 Andelar i intresseföretag

2022-12-31

2021-12-31

| Företag | | Antal | Redovisat | Redovisat |
|--------------------------------------|--------------|------------------|-----------|-----------|
| Organisationsnummer | Säte | /Kapitalandel % | värde | värde |
| Videung Fastighets AB 556956-1599 | Gotlands län | 25 000 50,00% | 25 000 | 25 000 |
| VDT AB 559311-9133 | Gotlands län | 12 500 50,00% | 12 500 | 12 500 |
| | | | 37 500 | 37 500 |

Övriga noter

Not 4 Ställda säkerheter

2022-12-31

2021-12-31

| | | |
|--|---------|---|
| Andra ställda säkerheter <i>varav till förmån för intresseföretag</i> | 300 000 | 0 |
|--|---------|---|

Not 5 Definition av nyckeltal

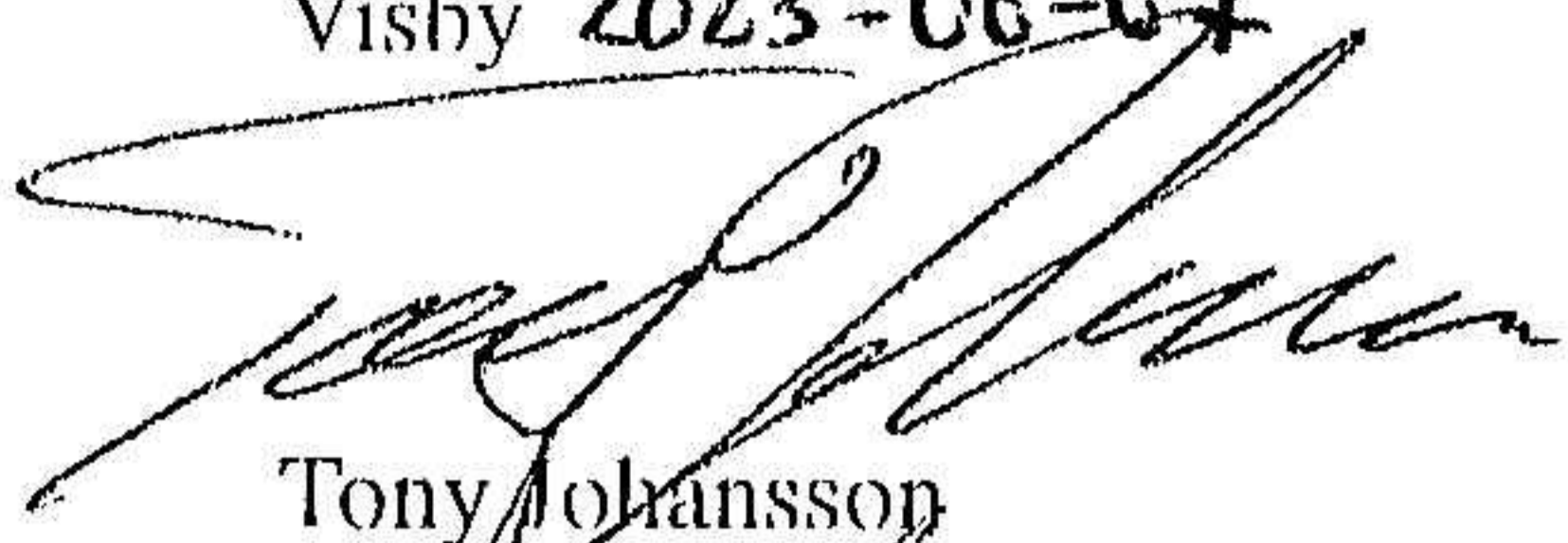
Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

2

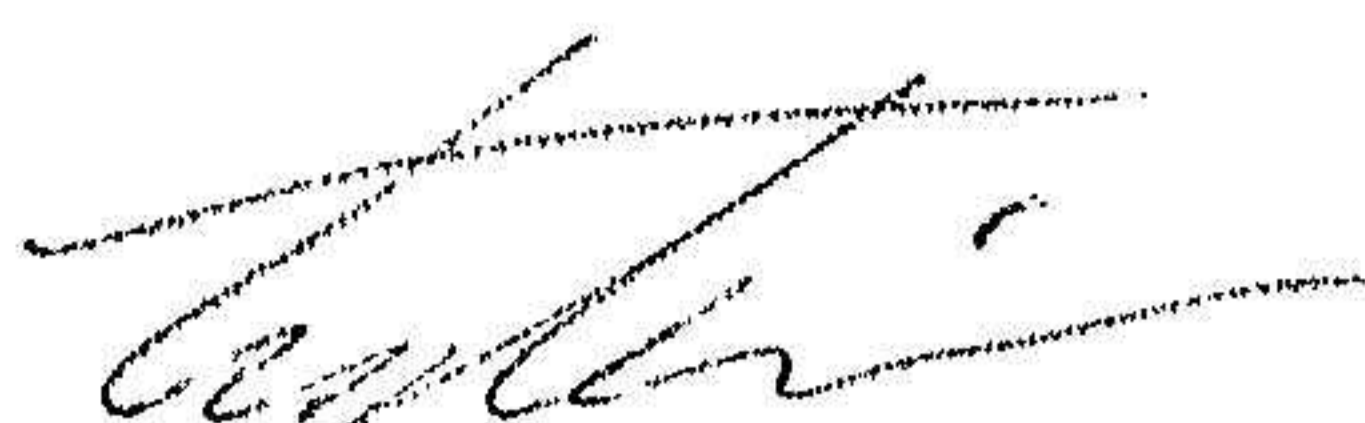
NOTER

2023061400573

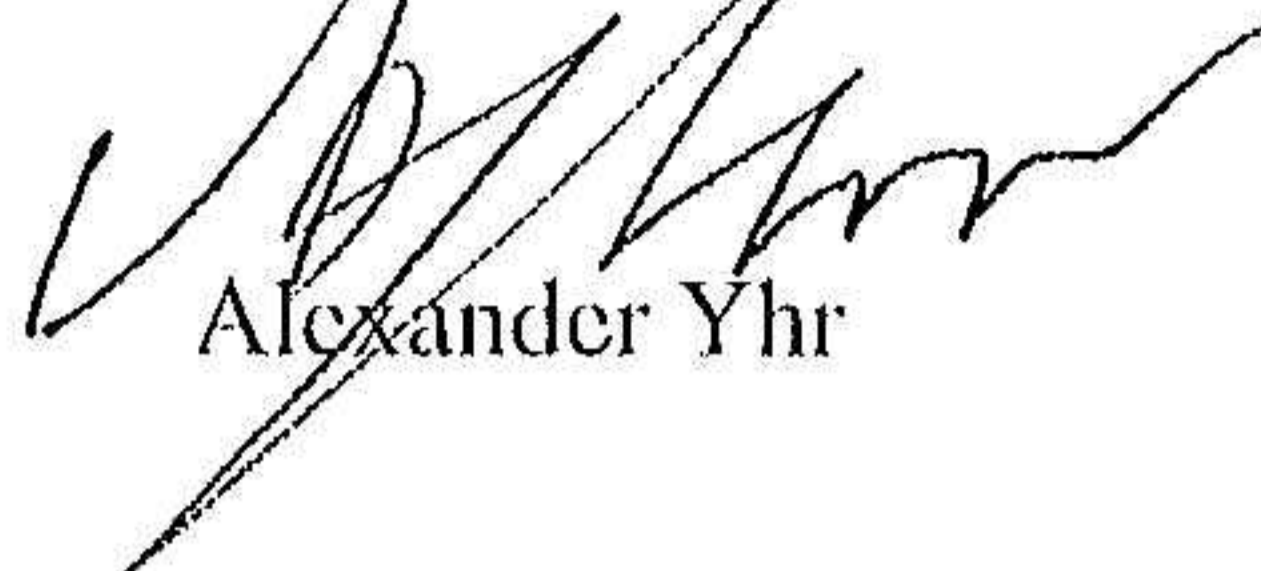
Visby 2023-06-07



Tony Johansson



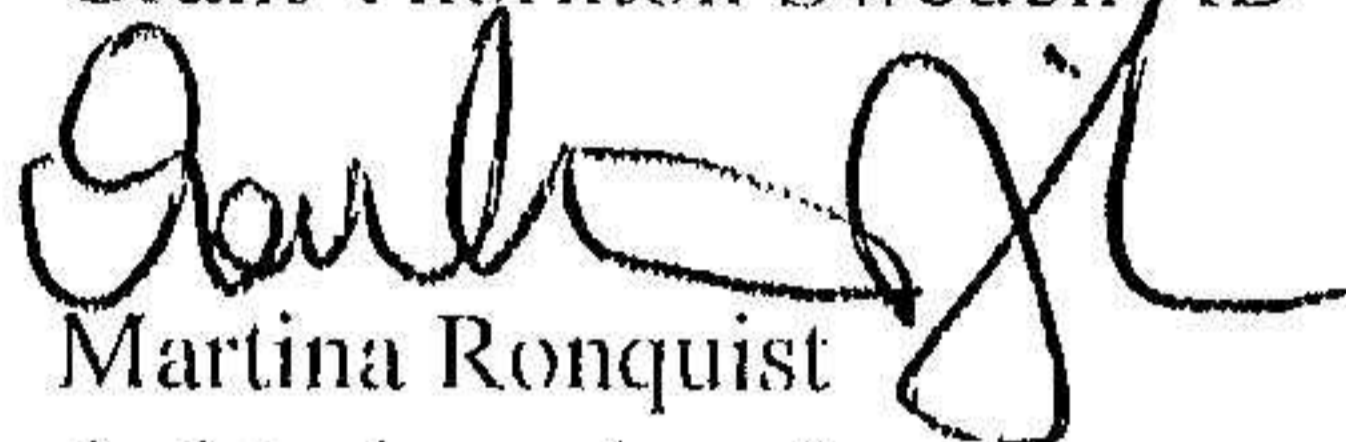
Sebastian Yhr



Alexander Yhr

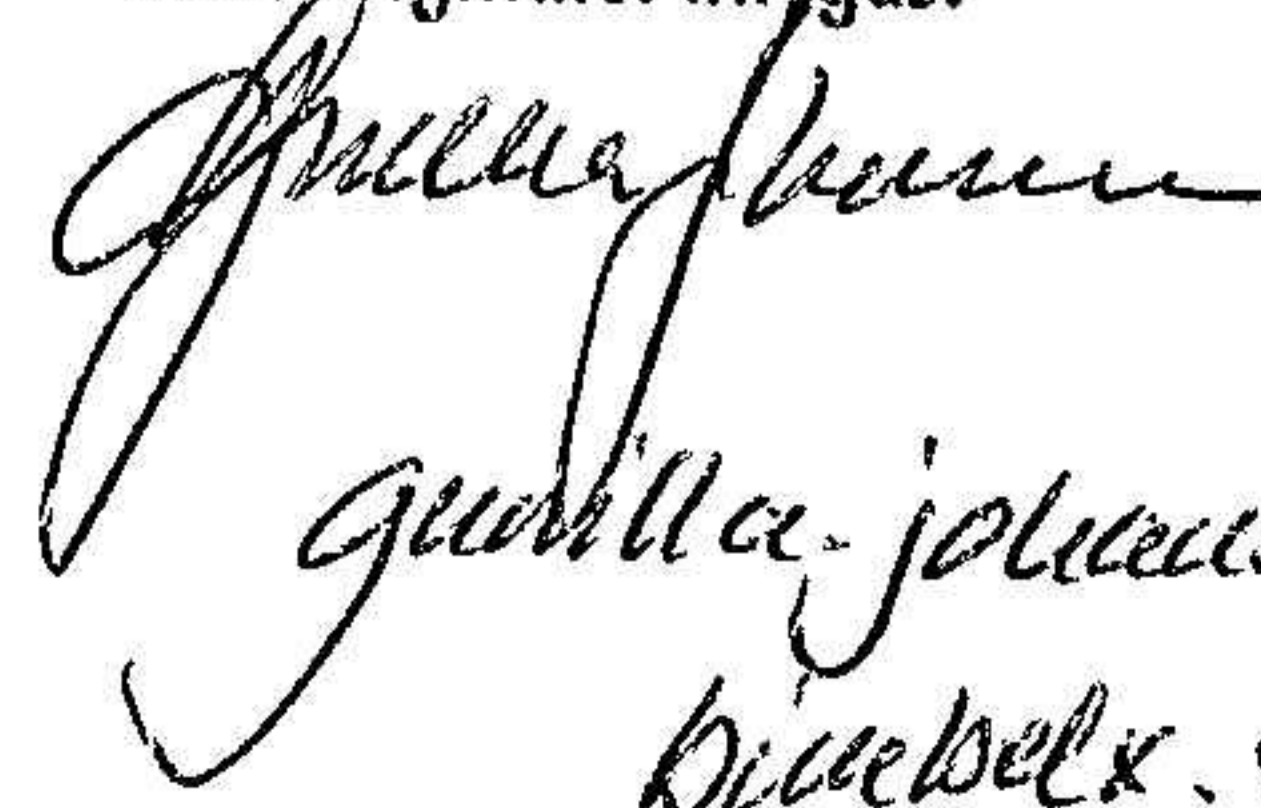
Vår revisionsberättelse har lämnats den 7 juni 2023

Grant Thornton Sweden AB



Martina Ronquist
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



gunilla.johansson@
bureabelx.se



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Yhr Holding i Visby AB

Org.nr. 559007 - 1899

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Yhr Holding i Visby AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Yhr Holding i Visby ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Yhr Holding i Visby AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,

däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Yhr Holding i Visby AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Yhr Holding i Visby AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

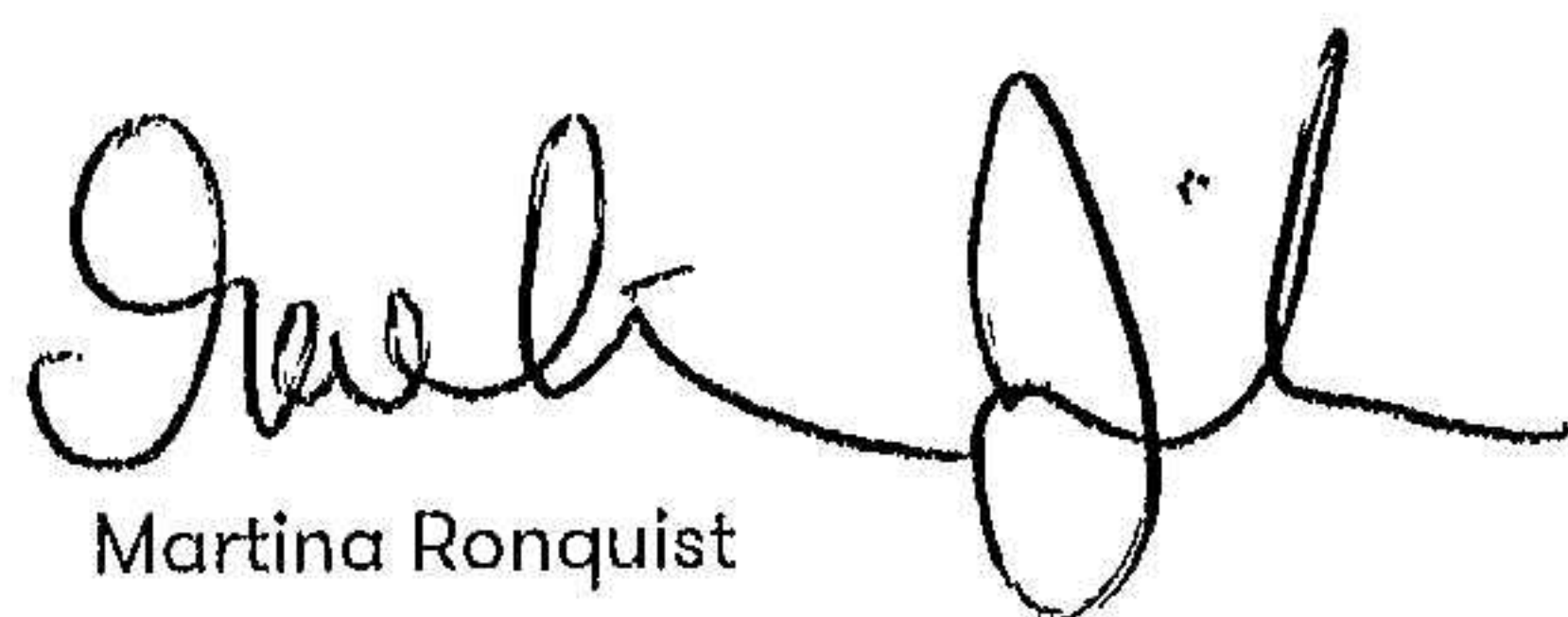
Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Visby 2023 -06-07
Grant Thornton Sweden AB



Martina Ronquist
Auktoriserad revisor

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

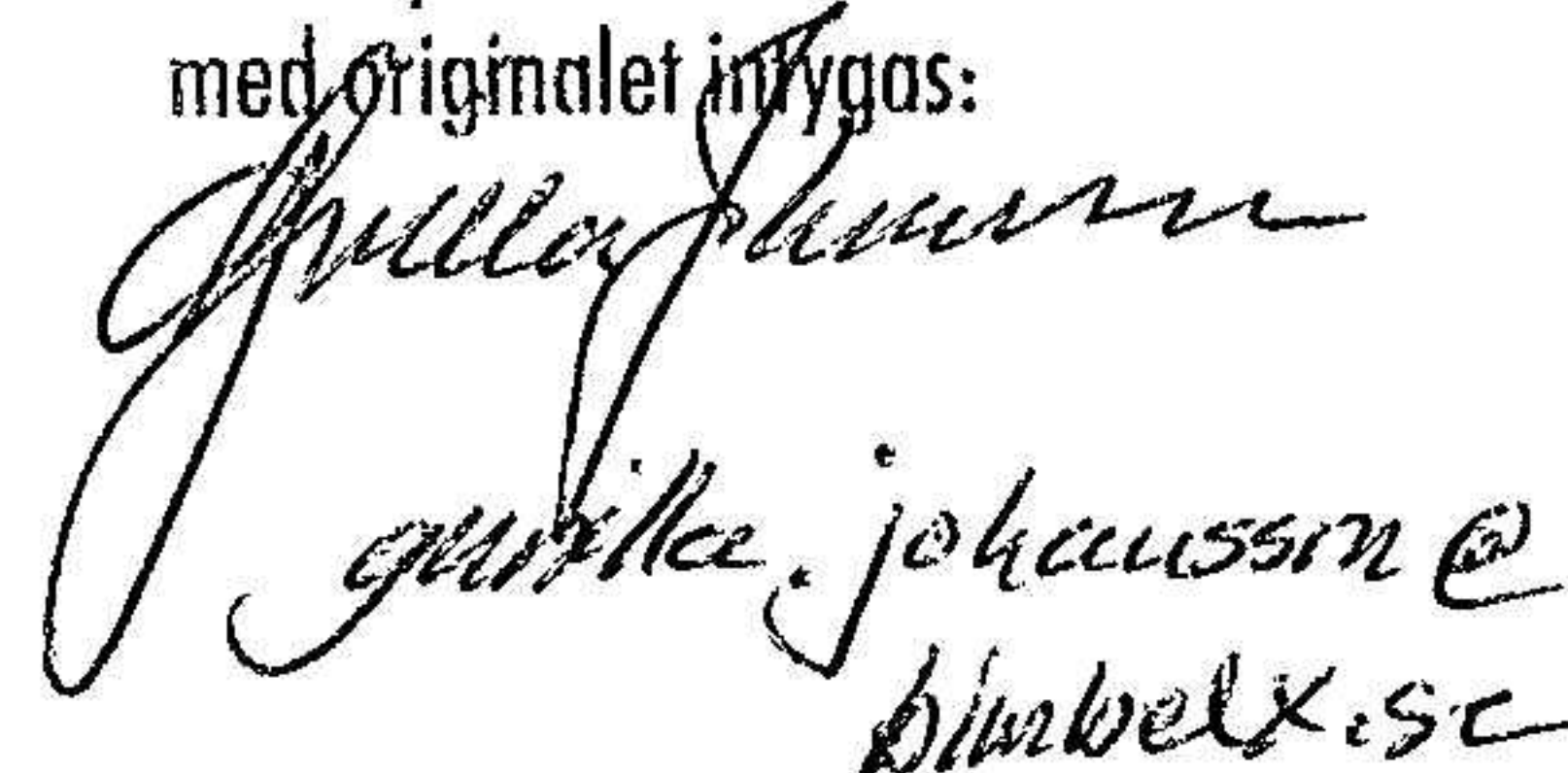
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Mikko Johansson
mikko.johansson@bimbelx.se