

# Årsredovisning

## Axel Johanson & Söner AB

556090-7650

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-11-01 - 2023-10-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Säfte 2024-02-28

  
Niclas Johanson

# FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

## VERKSAMHETEN

### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förvaltning av fastigheter och värdepapper.  
Företaget har sitt säte i Säffle.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har avyttrat sitt fastighetsbestånd. På extra bolagsstämma i augusti 2023 beslutades om nedsättning av aktiekapitalet.

## FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2211-2310	2111-2210	2011-2110	1911-2010
Nettoomsättning	336	1 847	2 464	3 747
Resultat efter finansiella poster	6 100	6 093	19 475	85
Soliditet %	93	70	98	96

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% då bolaget fortsatt avyttra sitt fastighetsbestånd.

## FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	1 000 000	200 000	20 772 710	5 028 984
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Utdelning			-24 000 000	
Balanseras i ny räkning			5 028 984	-5 028 984
Beslut på extra bolagsstämma	-900 000	-200 000	1 100 000	
Årets resultat				6 161 117
Belopp vid årets utgång	<b>100 000</b>		<b>2 901 694</b>	<b>6 161 117</b>

## RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 901 694
Årets resultat	6 161 117
Summa	9 062 811

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	8 600 000
Balanseras i ny räkning	462 811
Summa	9 062 811

# RESULTATRÄKNING

1

	2022-11-01 2023-10-31	2021-11-01 2022-10-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	335 977	1 846 716
Övriga rörelseintäkter	5 525 804	6 182 477
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>5 861 781</b>	<b>8 029 193</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-595 433	-1 486 895
Personalkostnader	-131 159	-632 836
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	0	-460 597
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-726 592</b>	<b>-2 580 328</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>5 135 189</b>	<b>5 448 865</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	7 500	8 750
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	496 141	311 825
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	461 410	323 368
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>965 051</b>	<b>643 943</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>6 100 240</b>	<b>6 092 808</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	1 018 500	-525 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>1 018 500</b>	<b>-525 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>7 118 740</b>	<b>5 567 808</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-957 623	-538 824
<b>Årets resultat</b>	<b>6 161 117</b>	<b>5 028 984</b>

2024032102629

# BALANSRÄKNING

1

2024032102630

2023-10-31

2022-10-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	0	3 116 504
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>3 116 504</b>

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	502	53 002
Andra långfristiga fordringar	6	0	6 334 852
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>502</b>	<b>6 387 854</b>

**Summa anläggningstillgångar** 502 9 504 358

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		379 342	4 038 083
Övriga fordringar		0	2 040 993
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		675	10 280
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>380 017</b>	<b>6 089 356</b>

#### Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		0	14 085 000
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>0</b>	<b>14 085 000</b>

#### Kassa och bank

Kassa och bank		9 489 275	9 829 611
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>9 489 275</b>	<b>9 829 611</b>

**Summa omsättningstillgångar** 9 869 292 30 003 967

## SUMMA TILLGÅNGAR

9 869 794 39 508 325

2024032102631

2023-10-31

2022-10-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital	100 000	1 000 000
Reservfond	0	200 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>1 200 000</i>

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat	2 901 694	20 772 710
Årets resultat	6 161 117	5 028 984
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>9 062 811</i>	<i>25 801 694</i>

**Summa eget kapital** 9 162 811 27 001 694

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder	0	1 018 500
----------------------	---	-----------

**Summa obeskattade reserver** 0 1 018 500

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder	1 608	53 018
Skatteskulder	543 055	0
Övriga skulder	137 320	11 251 213
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	25 000	183 900

**Summa kortfristiga skulder** 706 983 11 488 131

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER** 9 869 794 39 508 325

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Byggnader och mark	2-4	25-50
Inventarier, verktyg och installationer	10-20	5-10

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022/2023	2021/2022
Medelantalet anställda	0	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-10-31	2022-10-31
Ingående anskaffningsvärden	11 979 940	13 295 440
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Försäljningar/utrangeringar	-11 979 940	-1 315 500
Utgående anskaffningsvärden	0	11 979 940
Ingående avskrivningar	-8 863 436	-9 309 573
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Försäljningar/utrangeringar	8 863 436	880 734
Årets avskrivningar	0	-434 597
Utgående avskrivningar	0	-8 863 436
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>3 116 504</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-10-31	2022-10-31
Ingående anskaffningsvärden	168 864	168 864
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Försäljningar/utrangeringar	-168 864	0
Utgående anskaffningsvärden	0	168 864
Ingående avskrivningar	-168 864	-142 864
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Försäljningar/utrangeringar	168 864	0
Årets avskrivningar	0	-26 000
Utgående avskrivningar	0	-168 864
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

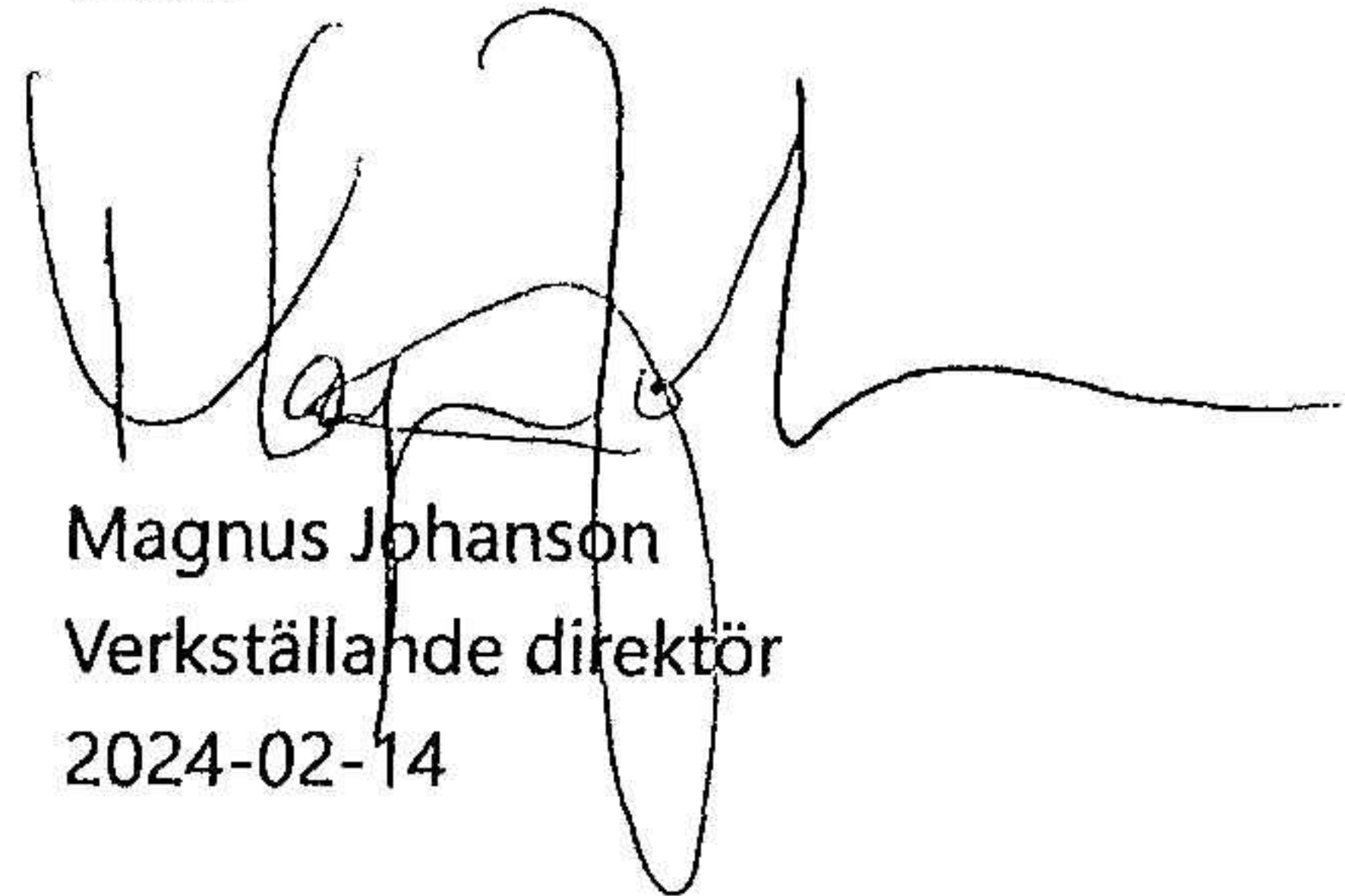
2024052102633

Not 5	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-10-31	2022-10-31
	Ingående anskaffningsvärden	53 002	53 002
	Försäljningar	-52 500	0
	Utgående anskaffningsvärden	502	53 002

Not 6	Andra långfristiga fordringar	2023-10-31	2022-10-31
	Ingående anskaffningsvärden	6 334 852	9 202 844
	Förändringar av anskaffningsvärden		
	Reglerade fordringar	-6 334 852	-2 867 992
	Utgående anskaffningsvärden	0	6 334 852
	Ingående nedskrivningar	0	-1 117 992
	Förändring av nedskrivningar		
	Återförda nedskrivningar	0	1 117 992
	Utgående nedskrivningar	0	0
	<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>6 334 852</b>

## UNDERSKRIFTER

Säffle



Magnus Johanson  
Verkställande direktör  
2024-02-14




Lars-Erik Olsson  
Styrelseordförande  
2024-02-14



Niclas Johanson  
2024-02-14

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-02-22

SA Revision AB



Andreas Jahnstedt  
Auktoriserad revisor



SA REVISION

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Axel Johanson & Söner AB

Org.nr 556090-7650

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Axel Johanson & Söner AB för räkenskapsåret 2022-11-01 - 2023-10-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Axel Johanson & Söner ABs finansiella ställning per den 2023-10-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Axel Johanson & Söner AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på



## SA REVISION

oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

### **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

#### *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Axel Johanson & Söner AB för räkenskapsåret 2022-11-01 - 2023-10-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Axel Johanson & Söner AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.



## SA REVISION

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vara den 22 februari 2024

SA Revision AB

Andreas Jahnstedt  
Auktoriserad revisor