

Årsredovisning

för

Serneke Fastigheter Holding AB

559150-9798

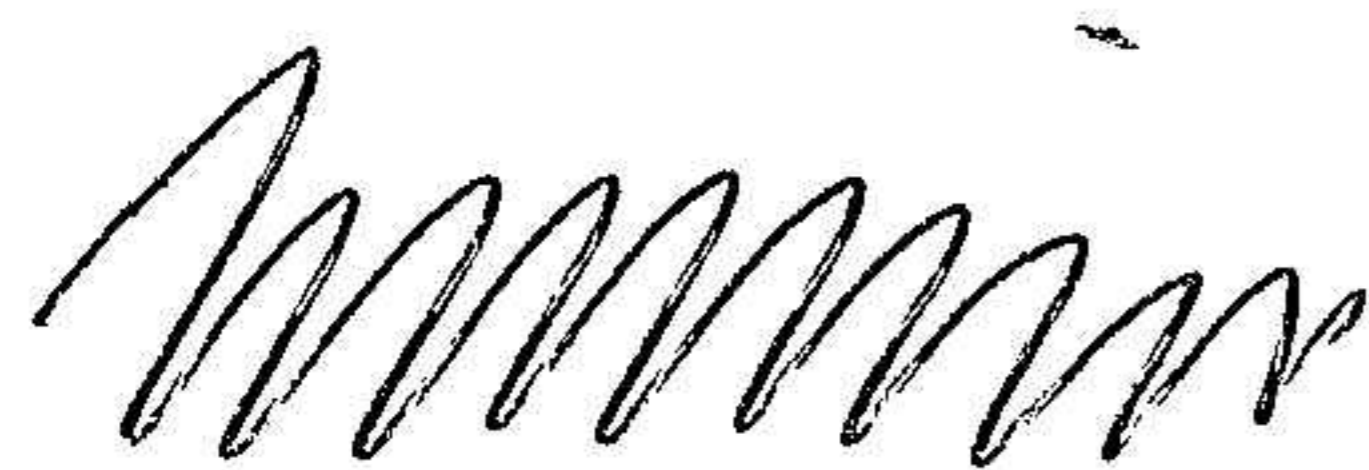
Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Serneke Fastigheter Holding AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-04-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2023-04-28



Patrik Lindström

Årsredovisning
för
Serneke Fastigheter Holding AB

559150-9798

Räkenskapsåret

2022

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Annika Flahn

Styrelsen för Serneke Fastigheter Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta noterade och onoterade värdepapper.

Omvärldsfaktorer såsom brist på komponenter, höga råvarupriser, energikris, problem med transporter, krig, covid-19 och den ekonomiska oron i världen påverkar företagets verksamhet.

På grund av osäkerheten kring tidsaspekter, framtida politiska beslut och människors & företags beteenden går det i dagsläget inte att kvantifiera dessa omvärldsfaktorer totala påverkan på verksamheten. Den bästa bedömning som kan göras nu är att de framtida effekterna på företaget är begränsade.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Moderföretag

Företaget är ett dotterbolag till SERNEKE Fastighet AB (556982-4914), vilket i sin tur ägs till 100% av SERNEKE Group AB (publ) (556669-4153) som har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-10	0	0	521 449
Soliditet (%)	95	100	100	96

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	139 699	0	189 699
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		0	0	0
Årets resultat			-9 946	-9 946
Belopp vid årets utgång	50 000	139 699	-9 946	179 753

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	139 699
årets förlust	-9 946
	129 753
disponeras så att	
i ny räkning överföres	129 753
	129 753

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-10 000	0
Summa rörelsekostnader		-10 000	0
Rörelseresultat	2	-10 000	0
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		54	0
Summa finansiella poster		54	0
Resultat efter finansiella poster		-9 946	0
Resultat före skatt		-9 946	0
Årets resultat		-9 946	0

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

50 000

50 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

50 000

50 000

Summa anläggningstillgångar

50 000

50 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

101 299

101 299

Summa kortfristiga fordringar

101 299

101 299

Kassa och bank

Kassa och Bank

38 454

38 400

Summa kassa och bank

38 454

38 400

Summa omsättningstillgångar

139 753

139 699

SUMMA TILLGÅNGAR

189 753

189 699

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

139 699

139 699

Årets resultat

-9 946

0

Summa fritt eget kapital

129 753

139 699

Summa eget kapital

179 753

189 699

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

10 000

0

Summa kortfristiga skulder

10 000

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

189 753

189 699

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Företaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.


Not 3 Andelar i koncernföretag

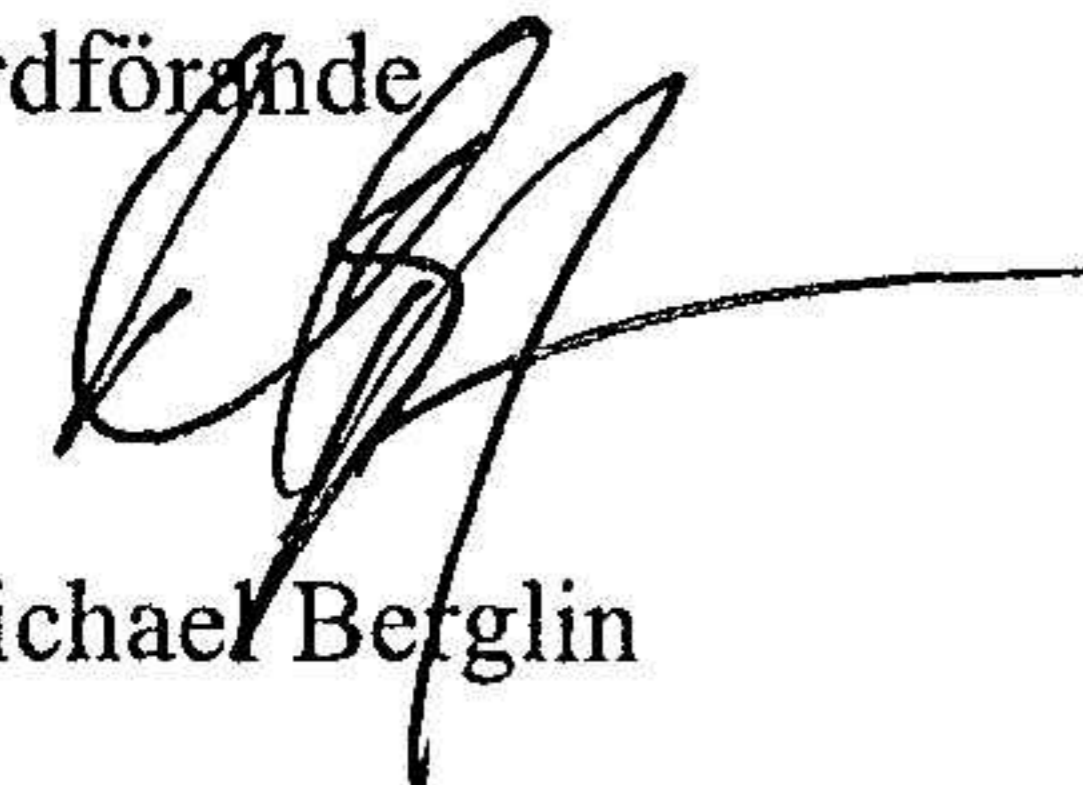
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	23 000 000	23 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	23 000 000	23 000 000
Ingående nedskrivningar	-22 950 000	-22 950 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-22 950 000	-22 950 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000


Not 4 Uppgifter om moderföretag

Företaget är ett dotterbolag till SERNEKE Fastighet AB (556982-4914), vilket i sin tur ägs till 100% av SERNEKE Group AB (publ) (556669-4153) som har sitt säte i Göteborg. SERNEKE Group AB (publ) upprättar koncernredovisning.

Göteborg 2023-07-14


Ola Serneke
Ordförande


Michael Berglin


Patrik Lindström