

# ÅRSREDOVISNING

för

## Glostorp Holding AB

Org.nr. 556770-7996

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- kassaflödesanalys	6
noter	7
- underskrifter	13

Undertecknad styrelseledamot i Glostorp Holding AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Malmö 2025-06-30

  
Lef Gustavsson

**ÅRSREDOVISNING**  
och  
**KONCERNREDOVISNING**  
för  
**Glostorp Holding AB**  
Org.nr. 556770-7996

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret  
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	18

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: *MC*

# Glostorp Holding AB

Org.nr. 556770-7996

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

Bolaget registrerades 2008 och har sitt säte i Malmö.

Bolagets verksamhet består i innehav och förvaltning av aktiebolag.

Bolaget är moderbolag till de helägda dotterbolagen Glostorp Bygg och Fastighets AB, NFM Flytgolv AB och Stall Glostorp AB samt till det danska dotterbolaget NFM Gulve A/S.

### Flerårsjämförelse\*, koncernen

Belopp i Flerårsjämförelse, koncern visas i KSEK

	2024	2023
Nettoomsättning	110 724	99 638
Res. efter finansiella poster	6 694	-806
Soliditet (%)	34,54	26,77

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

### Flerårsjämförelse\*

Beloppen i Flerårsjämförelse visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Res. efter finansiella poster	3	1 834	2 960	4 525	1 969
Soliditet (%)	81,42	88,76	90,89	91	50

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs av Leif och Börje Gustavsson.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har ett nytt dotterbolag startats, Stall Glostorp AB, org.nr. 559483-4607, säte Malmö.

Bolaget och koncernen har gått över till att upprätta års- och koncernredovisning enligt BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

### Förändringar i eget kapital, koncern

	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Innehav utan bestämmande inflytande	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	0	18 892 374	0	18 992 374
Omräkningsdifferens	0	0	155 973	0	155 973
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämman:					
Utdelning till aktieägare		0	-1 800 000	0	-1 800 000
Årets vinst			5 306 665	0	5 306 665
Belopp vid årets utgång	100 000	0	22 555 012	0	22 655 012

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas: *ME*

# Glostorp Holding AB

Org.nr. 556770-7996

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	0	2 027 528	2 034 375	4 061 903
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			2 034 375	-2 034 375	0
Utdelning till aktieägare			-1 800 000		-1 800 000
Årets vinst				2 169	2 169
Belopp vid årets utgång	100 000	0	2 261 903	2 169	2 264 072

## Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står  
balanserad vinst

2 261 903

årets vinst

2 169

2 264 072

Styrelsen föreslår att  
i ny räkning överföres

2 264 072

2 264 072

Beträffande bolagets och koncernens resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter och kassaflödesanalyser.

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: *me*

# Glostorp Holding AB

Org.nr. 556770-7996

## RESULTATRÄKNING

2025071719623

		Koncernen		Moderbolaget	
		2024-01-01	2023-01-01	2024-01-01	2023-01-01
	Not	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>					
Nettoomsättning	4	110 723 847	99 637 841	0	0
Övriga rörelseintäkter	3	1 195 638	2 469 659	0	0
		<u>111 919 485</u>	<u>102 107 500</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>					
Handelsvaror		-57 272 677	-55 940 113	0	0
Övriga externa kostnader	5, 6	-17 539 859	-16 224 202	-29 876	-29 030
Personalkostnader	7	-23 803 028	-23 793 794	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-5 322 688	-5 318 206	0	0
Övriga rörelsekostnader		<u>-632 005</u>	<u>-553 981</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
		<u>-104 570 257</u>	<u>-101 830 296</u>	<u>-29 876</u>	<u>-29 030</u>
<b>Rörelseresultat</b>		7 349 228	277 204	-29 876	-29 030
<b>Resultat från finansiella poster</b>					
Resultat från andelar i koncernföretag		0	0	0	1 800 000
Ränteintäkter	8	363 581	132 115	26 383	56 811
Övriga ränteintäkter från koncernföretag		0	0	19 247	18 610
Räntekostnader	9	<u>-1 018 875</u>	<u>-1 215 235</u>	<u>-13 034</u>	<u>-12 316</u>
		<u>-655 294</u>	<u>-1 083 120</u>	<u>32 596</u>	<u>1 863 105</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		6 693 934	-805 916	2 720	1 834 075
<b>Bokslutsdispositioner</b>					
Erhållna koncernbidrag		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>200 300</u>
		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>200 300</u>
<b>Resultat före skatt</b>		6 693 934	-805 916	2 720	2 034 375
Skatt på årets resultat	10	<u>-1 387 269</u>	<u>-387 980</u>	<u>-550</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<u>5 306 665</u>	<u>-1 193 896</u>	<u>2 170</u>	<u>2 034 375</u>

**Glostorp Holding AB**

Org.nr. 556770-7996

**BALANSRÄKNING**

		Koncernen		Moderbolaget	
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>	<b>Not</b>				
<b>Anläggningstillgångar</b>					
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>					
Byggnader och mark	11	20 812 997	20 644 100	0	0
Förbättringsutgifter på annans fastighet	12	902 089	986 932	0	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar	13	1 283 312	1 899 421	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	14	12 486 530	14 499 421	0	0
		<u>35 484 928</u>	<u>38 029 874</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>					
Andelar i koncernföretag	15	0	0	1 648 547	1 623 547
		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>1 648 547</u>	<u>1 623 547</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		35 484 928	38 029 874	1 648 547	1 623 547
<b>Omsättningstillgångar</b>					
<b>Varulager m.m.</b>	17				
Färdiga varor och handelsvaror		8 024 918	8 915 207	0	0
		<u>8 024 918</u>	<u>8 915 207</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Kortfristiga fordringar</b>					
Kundfordringar		11 206 490	8 001 329	0	0
Fordringar hos koncernföretag		0	0	998 822	2 763 310
Aktuell skattefordran		318 812	672 706	1 771	2 321
Övriga fordringar		1 518 110	1 173 921	93	52
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		211 688	7 441 560	0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	18	1 164 951	1 195 175	0	0
		<u>14 420 051</u>	<u>18 484 691</u>	<u>1 000 686</u>	<u>2 765 683</u>
<b>Kassa och bank</b>					
Kassa och bank		7 658 114	5 516 032	254 071	299 589
		<u>7 658 114</u>	<u>5 516 032</u>	<u>254 071</u>	<u>299 589</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		30 103 083	32 915 930	1 254 757	3 065 272
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>65 588 011</b>	<b>70 945 804</b>	<b>2 903 304</b>	<b>4 688 819</b>

**Glostorp Holding AB**

Org.nr. 556770-7996

**BALANSRÄKNING**

		Koncernen		Moderbolaget	
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	Not				
<b>Eget kapital, koncern</b>					
Aktiekapital		100 000	100 000		
Annat eget kapital inklusive årets resultat		22 555 012	18 892 374		
<b>Summa eget kapital, koncern</b>		<u>22 655 012</u>	<u>18 992 374</u>		
<b>Eget kapital, moderföretag</b>					
<b>Bundet eget kapital</b>					
Aktiekapital	19			<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
				100 000	100 000
<b>Fritt eget kapital</b>	22				
Balanserat resultat				2 261 903	2 027 528
Årets resultat				2 169	2 034 375
				<u>2 264 072</u>	<u>4 061 903</u>
<b>Summa eget kapital, moderföretag</b>				2 364 072	4 161 903
<b>Avsättningar</b>					
Uppskjuten skatteskuld	16	<u>1 931 418</u>	<u>1 729 633</u>	0	0
<b>Summa avsättningar</b>		1 931 418	1 729 633	0	0
<b>Långfristiga skulder</b>	20				
Skulder till kreditinstitut		17 005 700	19 251 239	0	0
Övriga skulder		<u>494 600</u>	<u>494 600</u>	<u>494 600</u>	<u>494 600</u>
<b>Summa långfristiga skulder</b>		17 500 300	19 745 839	494 600	494 600
<b>Kortfristiga skulder</b>					
Checkräkningskredit		2 367 430	1 488 017	0	0
Skulder till kreditinstitut		3 646 279	4 523 536	0	0
Förskott från kunder		0	194 422	0	0
Leverantörsskulder		5 841 831	14 914 846	0	0
Övriga skulder		6 687 216	6 069 801	24 632	12 316
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21	<u>4 958 525</u>	<u>3 287 336</u>	<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		23 501 281	30 477 958	44 632	32 316
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>65 588 011</b>	<b>70 945 804</b>	<b>2 903 304</b>	<b>4 688 819</b>

# Glostorp Holding AB

Org.nr. 556770-7996

## KASSAFLÖDESANALYS

2025071719626

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>					
Rörelseresultat		7 349 228	277 204	-29 876	-29 030
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		2 026 602	2 228 203	0	0
Erhållen ränta m.m.		363 581	132 113	45 629	75 421
Erlagd ränta		-667 298	-808 611	-13 034	-12 316
Betald inkomstskatt		-565 187	-1 514 530	0	0
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>8 506 926</b>	<b>314 379</b>	<b>2 719</b>	<b>34 075</b>
<b>Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital</b>					
Minskning(+)/ökning(-) av varulager/pågående arbete		946 824	761 113	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		-3 073 204	2 841 594	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		7 171 824	-7 831 629	1 764 447	924 490
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		-9 402 230	12 208 738	0	0
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		1 472 010	-139 685	12 316	13 316
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>5 622 150</b>	<b>8 154 510</b>	<b>1 779 482</b>	<b>971 881</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>					
Förvärv av byggnader och mark	11	0	-266 444	0	0
Förvärv av maskiner och andra tekniska anläggningar	13	-62 383	-1 312 365	0	0
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	14	-736 966	-416 938	0	0
Försäljning av inventarier, verktyg och installationer		52 967	282 876	0	0
Förvärv av koncernföretag	15	0	0	-25 000	0
Utdelning från koncernföretag		0	0	0	1 800 000
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-746 382</b>	<b>-1 712 871</b>	<b>-25 000</b>	<b>1 800 000</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>					
Koncernbidrag		0	0	0	200 300
Upptagna långfristiga lån		106 420	432 242	0	0
Ändring kortfristiga finansiella skulder		-187 849	143 738	0	0
Amortering långfristiga lån		-852 257	-1 132 496	0	0
Utbetald utdelning		-1 800 000	-3 000 000	-1 800 000	-3 000 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-2 733 686</b>	<b>-3 556 516</b>	<b>-1 800 000</b>	<b>-2 799 700</b>
<b>Förändring av likvida medel</b>		<b>2 142 082</b>	<b>2 885 123</b>	<b>-45 518</b>	<b>-27 819</b>
Likvida medel vid årets början		5 516 032	2 630 909	299 589	327 408
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>7 658 114</b>	<b>5 516 032</b>	<b>254 071</b>	<b>299 589</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har för första gången upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Övergången till K3 har inte föranlett några ändrade redovisningsprinciper.

#### *Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### *Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### *Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

#### *Pågående tjänsteuppdrag*

##### *Uppdrag till fast pris*

Tjänsteuppdrag till fastpris redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs, så kallad successiv vinstavräkning. När utfallet av ett uppdrag går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga utgifter enligt färdigställandegraden av aktiviteterna i avtalet på balansdagen. Intäkterna värderas till verkligt värde för ersättning som har erhållits eller kommer att erhållas i förhållande till färdigställandegraden.

När utfallet av ett uppdrag inte går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas intäkter bara i den mån uppdragsutgifter har uppkommit och kan återvinnas. Uppdragsutgifter redovisas i den period de uppkommer.

Färdigställandegraden har beräknats som nedlagda uppdragsutgifter per balansdagen i relation till de totalt beräknade uppdragsutgifterna för att fullgöra uppdraget.

När det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten, redovisas den befarade förlusten omgående i resultatet.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	30-75
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3-5
Inventarier, verktyg och installationer	5-10
Markanläggningar	20

#### *Leasing*

Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilket de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal.

#### *Leasetagare*

Operationella leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden i juridisk person

Rättigheter och skyldigheter enligt finansiella leasingavtal redovisas som tillgång och skuld i balansräkningen i koncernredovisningen. Tillgången och skulden redovisas till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna, fastställda vid leasingavtalets ingående. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering av skulden enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad det räkenskapsår utgifterna uppkommer.

2025071719627

## NOTER

### *Varulager*

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet, beräknat enligt först-in-först-ut, och nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad, varmed hänsyn har tagits till inkurans.

### *Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

### *Avsättningar*

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

### *Ersättningar till anställda*

#### *Pensioner*

Avgiftsbestämda pensionsplaner

Avgifter för avgiftsbestämda pensionsplaner kostnadsförs löpande.

### *Fordringar och skulder i utländsk valuta*

Monetära fordringar och skulder i utländsk valuta har räknats om till balansdagens kurs.

Valutakursdifferenser som uppkommer vid reglering eller omräkning av monetära poster redovisas i resultaträkningen det räkenskapsår de uppkommer, antingen som en rörelsepost eller som en finansiell post utifrån den underliggande affärshändelsen.

### *Offentliga bidrag*

Offentligt bidrag värderas till det verkliga värdet av den tillgång som företaget fått eller kommer att få.

Offentliga bidrag som inte är förenade med krav på framtida prestation, så kallade ovillkorade bidrag, intäktsförs när villkoren för att få bidraget uppfyllts, det vill säga oftast i samband med att bidrag erhålls. Offentliga bidrag som är förenade med krav på framtida prestation, så kallade villkorade bidrag, skuldförs när bidraget erhålls och intäktsförs därefter när prestationen utförs.

2025071719628

**NOTER**

*Koncernredovisning*

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskillning. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse.

Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagens intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Goodwill

Koncernmässig goodwill uppkommer när anskaffningsvärdet vid förvärv av andelar i dotterföretag överstiger det i förvärvsanalysen fastställda värdet på det förvärvade företagens identifierbara nettotillgångar. Goodwill redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuell nedskrivning.

Eliminering av transaktioner mellan koncernföretag och intresseföretag

Koncerninterna fordringar och skulder, intäkter och kostnader och orealiserade vinster eller förluster som uppkommer vid transaktioner mellan koncernföretag, elimineras i sin helhet. Orealiserade vinster som uppkommer vid transaktioner med intresseföretag elimineras i den utsträckning som motsvarar koncernens ägarandel i företaget. Orealiserade förluster elimineras på samma sätt som orealiserade vinster, men endast i den utsträckning det inte finns någon indikation på något nedskrivningsbehov.

**Not 2 Uppskattningar och bedömningar**

Upprättandet av bokslut och tillämpningar av redovisningsprinciper baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Enligt företagsledningen är väsentliga bedömningar avseende tillämpade redovisningsprinciper samt källor till osäkerhet i bedömningar främst relaterade till bedömning av färdigställandegrad på pågående tjänsteuppdrag till fast pris.

**UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER**

**Not 3 Offentliga bidrag**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024	2023	2024	2023
Erhållet elstöd	0	266 425	0	0
	0	266 425	0	0

**Not 4 Inköp och försäljning inom koncernen**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024	2023	2024	2023
Andel av försäljningen som avser koncernföretag	0	0	0	0
Andel av inköpen som avser koncernföretag	0	0	0	0

2025071719629

**NOTER**

2025071719630

Not 5 Leasingavtal - Operationell leasing leasetagare	Koncernen		Moderbolaget	
	2024	2023	2024	2023
Under året har företags leasingavgifter uppgått till	839 211	667 709	0	0
Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:				
Inom 1 år	0	0	0	0
Mellan 2 till 5 år	0	0	0	0
Senare än 5 år	0	0	0	0
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	0	0	0	0

Not 6 Ersättning till revisorer	Koncernen		Moderbolaget	
	2024	2023	2024	2023
<i>Axion Revisionsbyrå AB</i>				
Revisionsuppdrag	129 190	111 244	20 000	14 000
Skatterådgivning	0	12 500	0	2 500
Övriga tjänster	29 109	34 213	0	4 500
<i>Grant Thornton Danmark</i>				
Revisionsuppdrag	79 513	66 997	0	0
Skatterådgivning	0	0	0	0
Övriga tjänster	0	0	0	0
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	237 812	224 954	20 000	21 000

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

Not 7 Personal	Koncernen		Moderbolaget	
	2024	2023	2024	2023
<i>Medelantalet anställda</i>				
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.				
Medelantal anställda har varit	25	27	0,00	0,00
varav kvinnor	1	2	0,00	0,00
varav män	24	25	0,00	0,00

*M*

**NOTER**

2025071719631

**Löner, ersättningar m.m.**

Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:

Styrelsen och VD:

Löner och ersättningar  
Pensionskostnader

598 500	430 000	0	0
195 264	170 872	0	0
<u>793 764</u>	<u>600 872</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Övriga anställda:

Löner och ersättningar  
Pensionskostnader

17 239 807	17 245 101	0	0
1 795 831	1 475 112	0	0
<u>19 035 638</u>	<u>18 720 213</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Sociala kostnader

3 730 725	3 679 250	0	0
-----------	-----------	---	---

Summa styrelse och övriga

<u>23 560 127</u>	<u>23 000 335</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
-------------------	-------------------	----------	----------

**Könsfördelning i styrelse och företagsledning**

Antal styrelseledamöter  
varav kvinnor

2	2	2	2
0	0	0	0

**Not 8 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter**

**Koncernen**

**Moderbolaget**

2024

2023

2024

2023

Räntor  
Kursdifferens

337 240	75 345	41	42
26 342	56 769	26 342	56 769
<u>363 582</u>	<u>132 114</u>	<u>26 383</u>	<u>56 811</u>

**Not 9 Räntekostnader och liknande resultatposter**

**Koncernen**

**Moderbolaget**

2024

2023

2024

2023

Kursdifferenser på skulder  
Övriga räntekostnader

718	0	718	0
1 018 157	1 215 235	12 316	12 316
<u>1 018 875</u>	<u>1 215 235</u>	<u>13 034</u>	<u>12 316</u>

*M*

**Glostorp Holding AB**

Org.nr. 556770-7996

**NOTER**

Not 10	Skatt på årets resultat Koncernen	2024	2023
	Aktuell skatt	-1 185 484	-681 365
	Uppskjuten skatt	<u>-201 785</u>	<u>293 385</u>
		-1 387 269	-387 980
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
	Resultat före skatt	6 693 934	805 915
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-1 378 950	-166 018
	Skatteeffekt av:		
	Ej avdragsgilla kostnader	-61 231	-82 817
	Ej skattepliktiga intäkter	4 405	372 602
	Skattemässiga justeringar	4 194	49 560
	Schablonintäkt periodiseringsfond	-39 870	-30 302
	Tillägg på återförd periodiseringsfond	-8 287	-15 777
	Underskottsavdrag som nyttjas i år	99 883	48 273
	Skatt hänförlig till tidigare år	0	-13 034
	I år uppkomna underskottsavdrag	-1 511	-722 520
	Förändring Uppskjuten skatt	0	128 505
	Effekt av olika skattesatser	<u>-5 902</u>	<u>43 548</u>
	Summa	-1 387 269	-387 980
	<b>Moderbolaget</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	Aktuell skatt	<u>-550</u>	<u>0</u>
		-550	0
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
	Resultat före skatt	2 720	2 034 375
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-560	-419 081
	Skatteeffekt av:		
	Ej skattepliktiga intäkter	10	370 808
	Underskottsavdrag som nyttjas i år	<u>0</u>	<u>48 273</u>
	Summa	-550	0

# Glostorp Holding AB

Org.nr. 556770-7996

## NOTER

### Not 11 Byggnader och mark

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	22 681 486	22 496 899	0	0
Inköp	0	266 444	0	0
Omräkningsdifferens	544 256	-81 857	-	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	23 225 742	22 681 486	0	0
Ingående avskrivningar	-2 037 386	-1 653 560	0	0
Årets avskrivningar	-359 859	-394 181	0	0
Omräkningsdifferens	-15 500	10 355	-	-
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 412 745	-2 037 386	0	0
Utgående redovisat värde	20 812 997	20 644 100	0	0
Redovisat värde byggnader	15 438 701	15 385 499	0	0
Redovisat värde markanläggningar	249 375	259 783	0	0
Redovisat värde mark	5 124 921	4 998 818	0	0
	20 812 997	20 644 100	0	0

### Not 12 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	1 697 000	1 697 000	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 697 000	1 697 000	0	0
Ingående avskrivningar	-710 068	-625 225	0	0
Årets avskrivningar	-84 843	-84 843	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-794 911	-710 068	0	0
Utgående redovisat värde	902 089	986 932	0	0

### Not 13 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	3 517 365	2 268 721	0	0
Inköp	0	1 312 365	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-29 512	-52 109	0	0
Omräkningsdifferens	120 322	-11 612	-	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 608 175	3 517 365	0	0
Ingående avskrivningar	-1 617 944	-1 035 985	0	0
Årets avskrivningar	-648 580	-607 549	0	0
Omräkningsdifferens	-58 338	25 590	-	-
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 324 862	-1 617 944	0	0
Utgående redovisat värde	1 283 313	1 899 421	0	0

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas: *ME*

**NOTER**

2025071719634

**Not 14 Inventarier, verktyg och installationer**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	36 908 633	36 973 096	0	0
Inköp	2 158 288	416 938	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-342 497	-463 754	0	0
Omräkningsdifferens	101 465	-17 647	-	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	38 825 889	36 908 633	0	0
Ingående avskrivningar	-22 409 212	-18 482 068	0	0
Försäljningar/utrangeringar	342 497	278 252	0	0
Årets avskrivningar	-4 229 407	-4 231 634	0	0
Omräkningsdifferens	-43 238	26 238	-	-
Utgående ackumulerade avskrivningar	-26 339 360	-22 409 212	0	0
Utgående redovisat värde	12 486 529	14 499 421	0	0
I ovanstående redovisat värde ingår leasade tillgångar med	11 252 202	13 051 822	0	0

**Not 15 Andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

		2024-12-31	2023-12-31
Företag	Säte	Antal/Kap. andel %	Redovisat värde
<b>Organisationsnummer</b>			<b>Redovisat värde</b>
Glostorp Bygg och Fastighets AB	Malmö	1 000	100 000
556768-5150		100,00%	
NFM Flytgolv AB	Malmö	6 000	894 600
556723-7986		100,00%	
NFM Gulve A/S	Glostrup, Danmark		628 947
36 96 45 10		100,00%	
Stall Glostorp AB	Malmö	250	25 000
559483-4607		100,00%	
			<u>1 648 547</u>
			<u>1 623 547</u>
<b>Glostorp Bygg och Fastighets AB</b>			
Ingående anskaffningsvärde		100 000	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		100 000	100 000
Utgående redovisat värde		100 000	100 000
<b>NFM Flytgolv AB</b>			
Ingående anskaffningsvärde		894 600	894 600
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		894 600	894 600
Utgående redovisat värde		894 600	894 600
<b>NFM Gulve A/S</b>			
Ingående anskaffningsvärde		628 947	628 947
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		628 947	628 947
Utgående redovisat värde		628 947	628 947
<b>Stall Glostorp AB</b>			
Inköp		25 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		25 000	0
Utgående redovisat värde		25 000	0

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas: *ME*

**Glostorp Holding AB**

Org.nr. 556770-7996

**NOTER****Not 16 Uppskjuten skatt  
Koncernen****2024-12-31**

	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Byggnader och mark	20 709	0	-4 266
Obeskattade reserver	8 634 158	0	-1 778 637
Finansiell leasing	720 948	0	-148 515
		0	-1 931 418

**2023-12-31**

	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Byggnader och mark	0	0	0
Obeskattade reserver	7 387 285	0	-1 521 781
Finansiell leasing	1 008 990	0	-207 852
		0	-1 729 633

**Not 17 Varulager**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31

*Färdiga varor och handelsvaror*

Bokfört värde	8 024 918	8 915 207	0	0
---------------	-----------	-----------	---	---

**Not 18 Förutbetalda kostnader och  
upplupna intäkter**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31

Förutbetald leasing	719 287	731 039	0	0
Övrigt	445 664	464 136	0	0
	1 164 951	1 195 175	0	0

**Not 19 Upplysningar om aktiekapital**

	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
--	--------------	------------------------

Antal/värde vid årets ingång	1 000	100,00
Antal/värde vid årets utgång	1 000	100,00

**Not 20 Långfristiga skulder**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31

Skulder till kreditinstitut	17 005 700	19 251 238	0	0
Amortering inom 2 till 5 år	9 655 132	10 303 477	0	0
Amortering efter 5 år	7 350 568	8 947 761	0	0
	17 005 700	19 251 238	0	0

Övriga långfristiga skulder	494 600	494 600	494 600	494 600
Amortering inom 2 till 5 år	494 600	494 600	494 600	494 600
Amortering efter 5 år	0	0	0	0
	494 600	494 600	494 600	494 600

Summa amortering inom 2 till 5 år	10 149 732	10 798 077	494 600	494 600
Summa amortering efter 5 år	7 350 568	8 947 761	0	0

# Glostorp Holding AB

Org.nr. 556770-7996

## NOTER

### Not 21 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna löner	2 389 611	2 279 395	0	0
Upplupna sociala avgifter	529 954	476 254	0	0
Upplupna räntekostnader	49 828	0	0	0
Övriga upplupna kostnader	1 989 132	531 686	20 000	20 000
	<u>4 958 525</u>	<u>3 287 335</u>	<u>20 000</u>	<u>20 000</u>

### Not 22 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står balanserad vinst

2 261 903

årets vinst

2 169

2 264 072

Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres

2 264 072

2 264 072

### Not 23 Ställda säkerheter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	6 650 000	6 650 000	0	0
Företagsinteckningar	5 200 000	5 200 000	0	0
Maskiner/inventarier belastade med äganderättsförbehåll	11 475 402	13 051 822	0	0
Pantsatt byggnad och mark	15 757 828	15 492 467	0	0
Virksomhedspant	11 784 912	7 819 058	0	0
Summa ställda säkerheter	<u>50 868 142</u>	<u>48 213 347</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Virksomhedspanten i dotterbolaget NFM Gulve AS har ett nominellt värde om 1 539 750 (1 488 820) SEK på bokslutsdagen. I sammanställningen ovan har bokfört värde på tillgångarna som omfattats av panten angetts.

### Skulder för vilka säkerheter ställts

Checkräkningskredit, utnyttjat belopp

2 367 430

1 488 017

0

0

Företagsinteckningar

5 200 000

5 200 000

0

0

Virksomhedspant

11 784 912

7 819 058

0

0

Övriga skulder till kreditinstitut

20 651 979

23 774 775

0

0

Fastighetsinteckningar

6 650 000

6 650 000

0

0

Pantsatt byggnad och mark

15 757 828

15 492 467

0

0

Maskiner/inventarier belastade med äganderättsförbehåll

11 475 402

13 051 822

0

0

# Glostorp Holding AB

Org.nr. 556770-7996

## NOTER

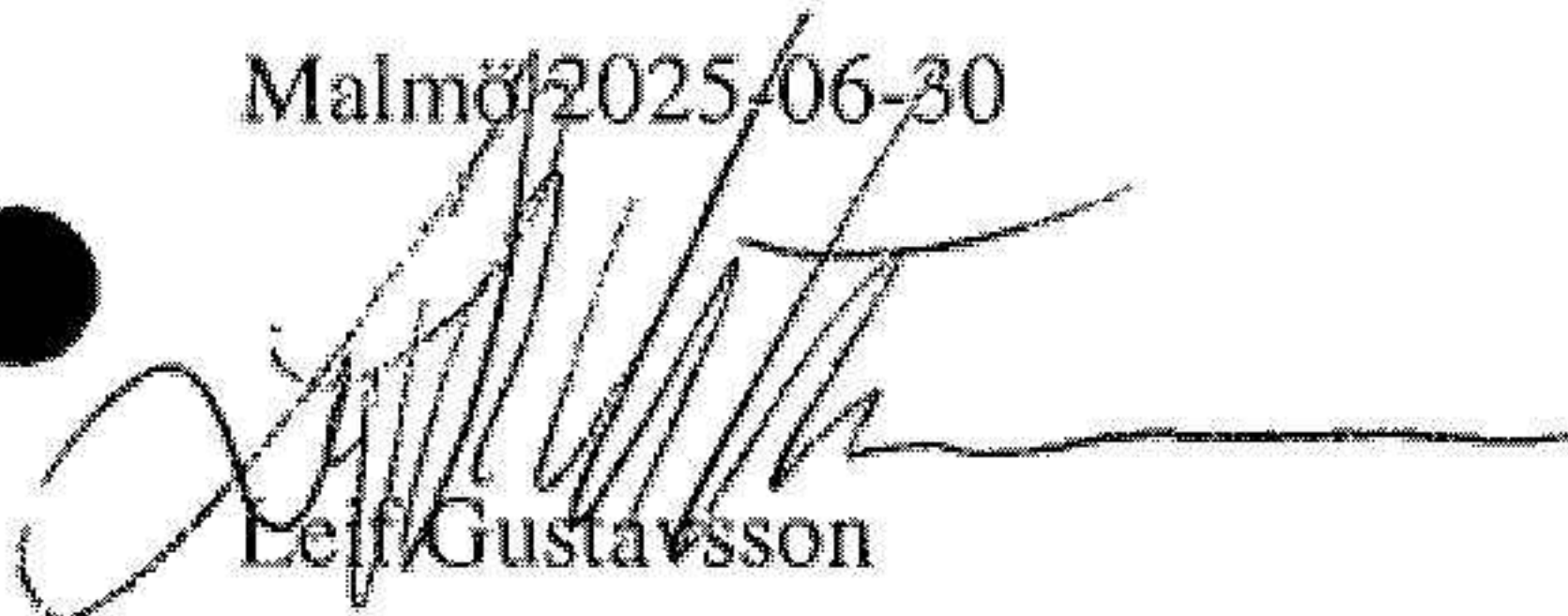
### Not 24 Eventualförpliktelser


	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Borgensåtagande	0	0	6 543 682	7 270 662
Garantieförpliktelser på entreprenader i Danmark	<u>7 655 637</u>	<u>4 865 464</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	7 655 637	4 865 464	6 543 682	7 270 662
<i>varav till förmån för koncernföretag</i>	0	0	6 543 682	7 270 662

### Not 25 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

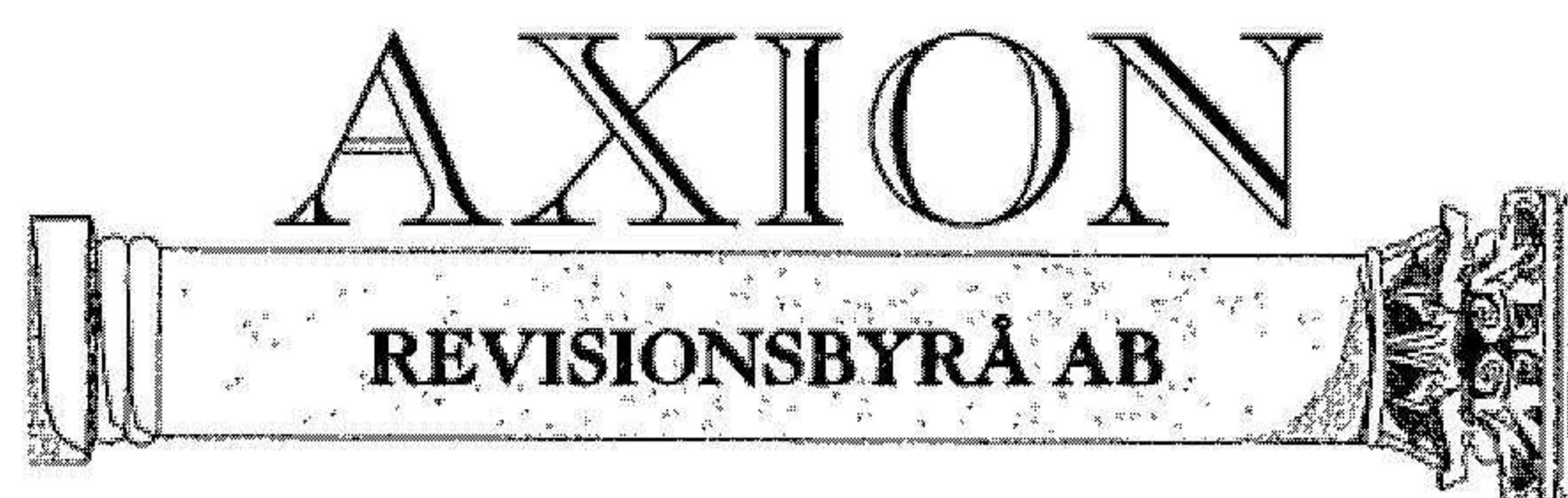
Malmö 2025-06-30

  
Leif Gustavsson

  
Börje Gustavsson  
Verkställande direktör

  
Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2025.

Mia Funder  
Auktoriserad revisor



2025071719638

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Glostorp Holding AB, org.nr 556770-7996.

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Glostorp Holding AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisorssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter

kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att kunna göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Glostorp Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktör ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

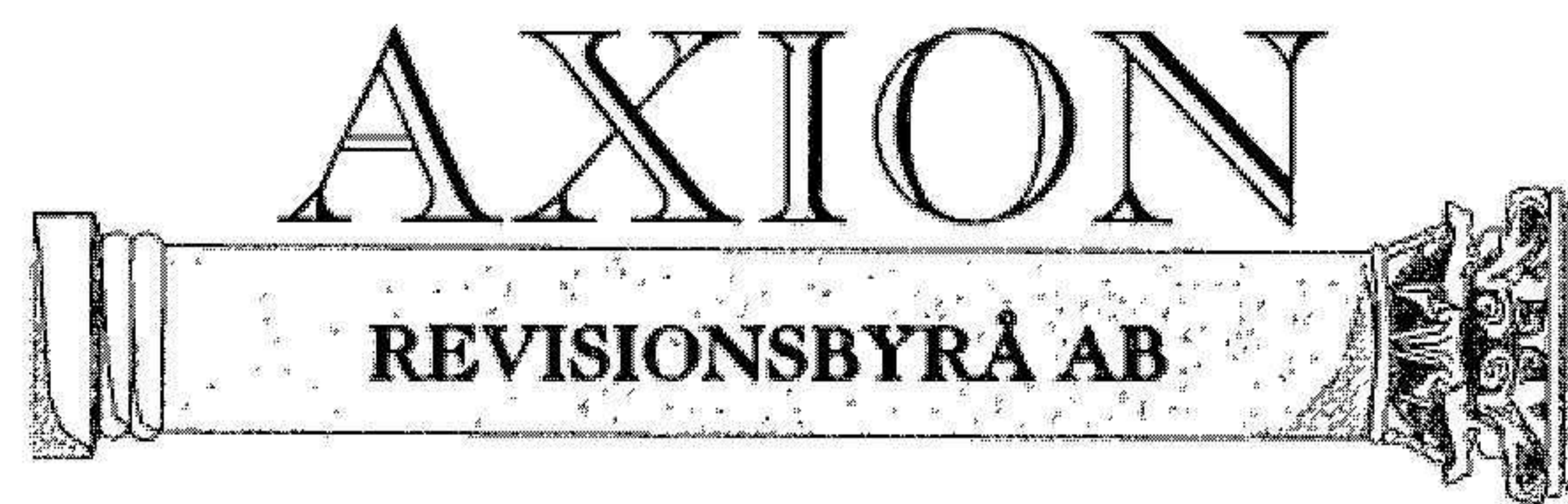
Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överenskommelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamöterna eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.



Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 30 juni 2025

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Mia Funder".

Mia Funder  
*Auktoriserad revisor*