

Årsredovisning

Catima i Alingsås AB

556248-4344

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 8
- Underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Alingsås 2025-05-02


Claes-Arne Magnusson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet med att äga och förvalta fastigheter samt bedriva handel med värdepapper. Företaget har sitt säte i Alingsås.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	171 712	231 071	1 062 360	2 119 424	2 558 982
Resultat efter finansiella poster	-306 321	5 949 690	17 808 703	8 545 290	50 695
Balansomslutning	56 261 622	57 471 649	51 631 361	41 715 467	32 246 623
Soliditet %	99	99	100	81	80
Avkastning på eget kapital %	-1	10	38	25	0

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	50 682 842	5 949 690
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Utdelning			-500 000	
Balanseras i ny räkning			5 949 690	-5 949 690
Årets resultat				-306 321
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	56 132 532	-306 321

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	56 132 532
Årets resultat	-306 321
Summa	55 826 211

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	560 000
Balanseras i ny räkning	55 266 211
Summa	55 826 211

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	171 712	231 071
Övriga rörelseintäkter	1	71 418
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	171 713	302 489
Rörelsekostnader		
Kostnader lägenhetsinnehav	-85 463	-84 738
Övriga externa kostnader	-194 952	-322 110
Personalkostnader	1, 2 -1 124 873	-1 135 329
Av- och nedskrivning materiella anläggningstillgångar	0	-4 271
Summa rörelsekostnader	-1 405 288	-1 546 448
Rörelseresultat	-1 233 575	-1 243 959
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	3 -691 199	4 936 226
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	43 381	39 066
Ränteintäkter	143 594	407 958
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	1 439 186	1 819 018
Räntekostnader	-7 708	-8 619
Summa finansiella poster	927 254	7 193 649
Resultat efter finansiella poster	-306 321	5 949 690
Resultat före skatt	-306 321	5 949 690
Årets resultat	-306 321	5 949 690

2025050606344

7

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	6	0	0
Långfristiga innehav aktier o andelar	7	2 560 250	3 879 316
Värde av kapitalförsäkring	8	30 184 394	19 445 208
Andra långfristiga fordringar	9	125 000	125 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		32 869 644	23 449 524

Summa anläggningstillgångar		32 869 644	23 449 524
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		22 820 222	22 062 776
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 959	11 455
Summa kortfristiga fordringar		22 834 181	22 074 231

Kassa och bank

Kassa och bank		557 797	11 947 894
Summa kassa och bank		557 797	11 947 894

Summa omsättningstillgångar		23 391 978	34 022 125
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

SUMMA TILLGÅNGAR		56 261 622	57 471 649
-------------------------	--	-------------------	-------------------

2025050606345

A

2025050606346

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	56 132 532	50 682 842
Årets resultat	-306 321	5 949 690
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>55 826 211</i>	<i>56 632 532</i>

Summa eget kapital 55 946 211 56 752 532

Långfristiga skulder

Checkräkningskredit	173 765	0
Övriga skulder	34 798	27 350

Summa långfristiga skulder 208 563 27 350

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	0	35 249
Övriga skulder	36 858	37 670
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	69 990	618 848

Summa kortfristiga skulder 106 848 691 767

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 56 261 622 57 471 649

4

NOTER

Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på tillgångarnas anskaffningsvärden och fördelas över den förväntade nyttjandeperioden. Följande avskrivningsprocent används.

Maskiner och inventareir 20%

Not		2024	2023
Not 1	Medelantalet anställda		
	Medelantalet anställda	2	2
Not 2	Löner och andra ersättningar		
	<i>Löner och andra ersättningar</i>		
	Styrelse och VD samt motsvarande befattningshavare	988 894	988 080
	Totala löner och andra ersättningar	988 894	988 080
	<i>Sociala kostnader och pensionskostnader</i>		
	Sociala kostnader	100 960	102 493
	Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader samt pensioner	1 089 854	1 090 573
Not 3	Resultat från andelar i koncernföretag		
	Försäljning Catima Fastigheter AB	-691 199	4 936 226
	Summa	-691 199	4 936 226
	Årets kostnader 691 199 kronor var inte kända vid försäljningen men enligt avtal var Catima i Alingsås AB skldigt att fullfölja den entreprenad som Catima Fastigheter AB påbörjat.		
Not 4	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	859 144
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Försäljningar/utrangeringar	0	-859 144
	Utgående anskaffningsvärden	0	0
	Ingående avskrivningar	0	-566 541
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Försäljningar/utrangeringar	0	566 541
	Utgående avskrivningar	0	0
	Redovisat värde	0	0

2025050606348

Not 5	Maskiner och inventarier	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	52 580	52 580
	Utgående anskaffningsvärden	52 580	52 580
	Ingående avskrivningar	-52 580	-48 309
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	0	-4 271
	Utgående avskrivningar	-52 580	-52 580
	Redovisat värde	0	0

Not 6	Andelar i koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	50 000
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	0	25 000
	Försäljningar	0	-75 000
	Utgående anskaffningsvärden	0	0
	Redovisat värde	0	0

Not 7	Långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 879 316	2 910 250
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	0	4 430 000
	Försäljningar	-1 319 066	-3 460 934
	Utgående anskaffningsvärden	2 560 250	3 879 316
	Redovisat värde	2 560 250	3 879 316

Innehavet består av Swedbank Robur Fonder 550 000 kronor samt en bostadsrätt i Brf Staren i Alingsås 2 010 250 kronor.

Not 8	Värde av kapitalförsäkring	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	20 884 394	19 534 394
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Årets inköp	9 300 000	1 350 000
	Utgående anskaffningsvärden	30 184 394	20 884 394
	Ingående nedskrivningar	-1 439 186	-3 258 204
	<i>Förändring av nedskrivningar</i>		
	Återförda nedskrivningar	1 439 186	1 819 018
	Utgående nedskrivningar	0	-1 439 186
	Redovisat värde	30 184 394	19 445 208

Not 9	Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	125 000	125 000
	Utgående anskaffningsvärden	125 000	125 000

Not 10	Eventualförpliktelser	2024-12-31	2023-12-31
--------	-----------------------	------------	------------

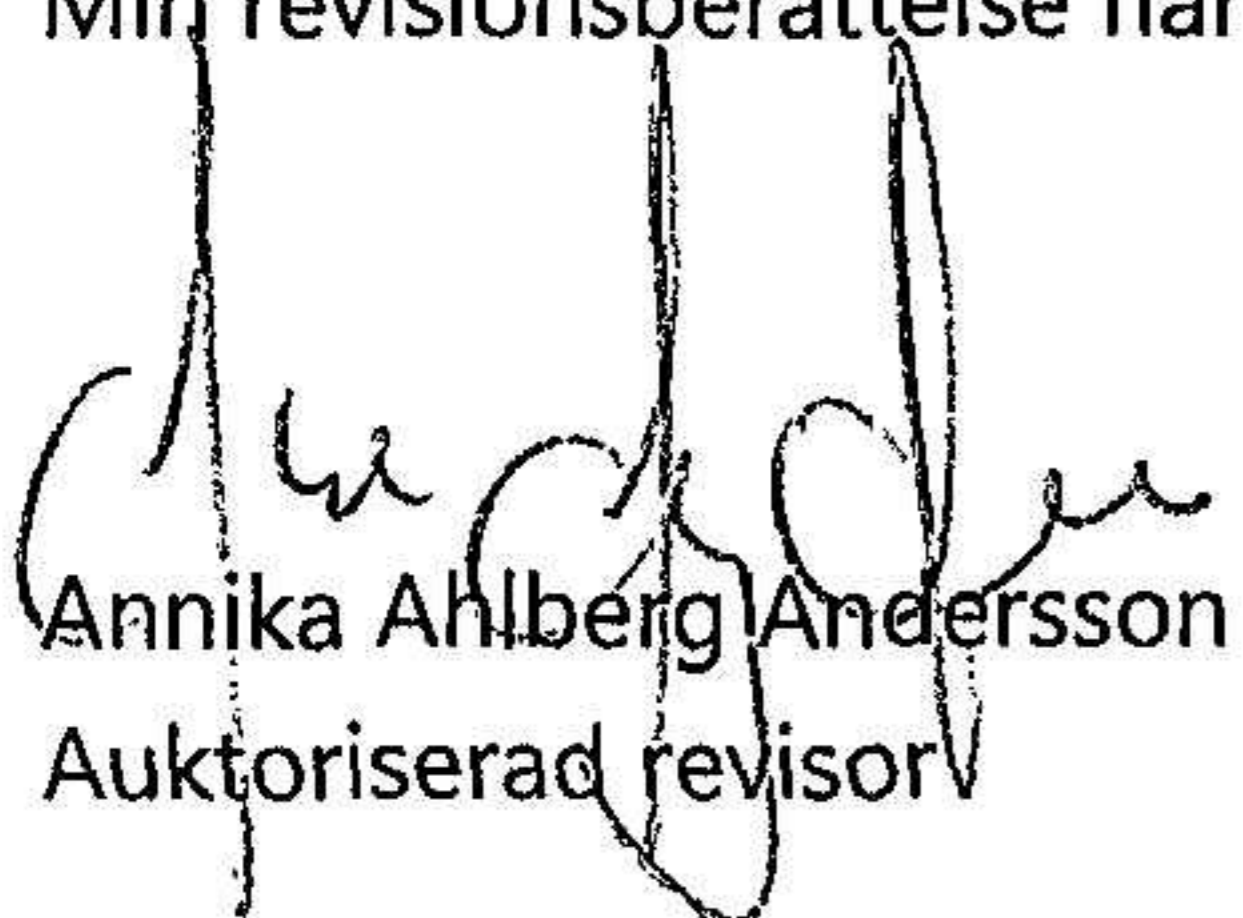
UNDERSKRIFTER

Alingsås 2025-04-29



Claes-Arne Magnusson

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-05 - 02



Annika Ahlberg Andersson
Auktoriserad revisor

2025050606349

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Catima i Alingsås AB
Org.nr. 556248-4344

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Catima i Alingsås AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Catima i Alingsås ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Catima i Alingsås AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Catima i Alingsås AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Catima i Alingsås AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Alingsås den 2 maj 2025

Annika Ahlberg Andersson
Auktoriserad revisor