

Årsredovisning för
Chakpong House AB

559223-7191

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Gunder Hurtigh
Styrelseledamot

2023-06-07

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Chakpong House AB, 559223-7191, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2019 och verksamheten ska bestå av förvaltning av fastigheter och annan egendom. Bolaget har i uppdrag att förvalta ett område bestående av arrenderad mark och 15 småhus på ofri grund vid Chakpong Beach, Ban Phe, Thailand.

Flerårsöversikt

	2022	2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	489 093	507 407	570 443
Resultat efter finansiella poster	14 953	16 827	10 373
Soliditet %	4	4	3

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	70 000	8 154	13 363
Balanseras i ny räkning		13 363	-13 363
Årets resultat			11 872
Belopp vid årets utgång	70 000	21 517	11 872

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	21 517
Årets resultat	11 872
Summa	33 389

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	33 389
Summa	33 389

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		489 093	507 407
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		489 093	507 407
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-520 395	-478 000
Övriga externa kostnader		-13 926	-12 580
Summa rörelsekostnader		-534 321	-490 580
Rörelseresultat		-45 228	16 827
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		60 196	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-15	0
Summa finansiella poster		60 181	0
Resultat efter finansiella poster		14 953	16 827
Resultat före skatt		14 953	16 827
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 081	-3 464
Årets resultat		11 872	13 363

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	2	2 154 500	2 154 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 154 500	2 154 500
Summa anläggningstillgångar		2 154 500	2 154 500
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		58 829	34 419
Övriga fordringar		4 272	3 539
Summa kortfristiga fordringar		63 101	37 958
Kassa och bank			
Kassa och bank		301 889	305 336
Summa kassa och bank		301 889	305 336
Summa omsättningstillgångar		364 990	343 294
SUMMA TILLGÅNGAR		2 519 490	2 497 794

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		70 000	70 000
Summa bundet eget kapital		70 000	70 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		21 517	8 154
Årets resultat		11 872	13 363
Summa fritt eget kapital		33 389	21 517
Summa eget kapital		103 389	91 517
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		2 100 000	2 100 000
Summa långfristiga skulder		2 100 000	2 100 000
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		0	20 000
Leverantörsskulder		1 456	0
Skatteskulder		6 545	5 683
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		308 100	280 594
Summa kortfristiga skulder		316 101	306 277
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 519 490	2 497 794

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 154 500	2 174 500
Förändringar av anskaffningsvärden		
Årets amorteringar		-20 000
Utgående anskaffningsvärden	2 154 500	2 154 500
Redovisat värde	2 154 500	2 154 500

Underskrifter

Stockholm

Gunder Hurtigh 2023-05-12
Gunder Hurtigh Datum
Styrelseordförande

Per Lyrberg 2023-05-15
Per Lyrberg Datum
Styrelseledamot

Anders Svensson 2023-05-12
Anders Svensson Datum
Styrelseledamot

Benny Hult 2023-05-12
Benny Hult Datum
Verkställande direktör

Siroos Garpensund 2023-05-15
Siroos Garpensund Datum
Styrelseledamot

Torbjörn Storm 2023-05-12
Torbjörn Storm Datum
Styrelseledamot