

Sanneruds Fastigheter AB
Mastgatan 2 B
69271 Kumla

Kontaktperson: Christer Augustsson / Håkan Argander

Årsredovisning

för

Sanneruds Fastigheter AB

559140-1707

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Byrå: Transportrevisioner i Örebro AB
Handläggare: Christer Augustsson

2023052916424

Sanneruds Fastigheter AB
Mastgatan 2 B
69271 Kumla

Kontaktperson: Christer Augustsson / Håkan Argander

Årsredovisning

för

Sanneruds Fastigheter AB

559140-1707

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sanneruds Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 15 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kumla den 15 maj 2023


Christer Augustsson

Styrelsen för Sanneruds Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Kumla.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	50	38	22	22
Resultat efter finansiella poster	16	19	19	4
Soliditet (%)	45,2	47,2	42,2	37,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	26 108	15 470	91 578
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		15 470	-15 470	0
Årets resultat			12 365	12 365
Belopp vid årets utgång	50 000	41 578	12 365	103 943

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	41 578
årets vinst	12 365
	53 943

disponeras så att	
i ny räkning överföres	53 943
	53 943

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023052916426

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		49 732	38 210
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		49 732	38 210
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-25 052	-9 671
Personalkostnader	4	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-7 500	-7 500
Summa rörelsekostnader		-32 552	-17 171
Rörelseresultat		17 180	21 039
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 610	-1 550
Summa finansiella poster		-1 608	-1 550
Resultat efter finansiella poster		15 572	19 489
Resultat före skatt		15 572	19 489
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 207	-4 019
Årets resultat		12 365	15 470

2023052916427

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

5

144 000

144 000

Inventarier, verktyg och installationer

6

22 500

30 000

Summa materiella anläggningstillgångar

166 500

174 000

Summa anläggningstillgångar

166 500

174 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

3 291

0

Övriga fordringar

2 911

1 686

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

2 006

1 215

Summa kortfristiga fordringar

8 208

2 901

Kassa och bank

Kassa och bank

55 159

17 118

Summa kassa och bank

55 159

17 118

Summa omsättningstillgångar

63 367

20 019

SUMMA TILLGÅNGAR

229 867

194 019

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

41 578

26 108

Årets resultat

12 365

15 470

Summa fritt eget kapital

53 943

41 578

Summa eget kapital

103 943

91 578

Långfristiga skulder

Övriga skulder

96 700

96 700

Summa långfristiga skulder

96 700

96 700

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

757

0

Skatteskulder

2 640

3 309

Övriga skulder

827

1 122

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 000

1 310

Summa kortfristiga skulder

29 224

5 741

**SUMMA EGET KAPITAL OCH
SKULDER**

229 867

194 019

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Christer Augustsson, Transportrevisioner i Örebro AB

Not 3 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	0	0
Fastighetsinteckning	0	0
	0	0

Not 4 Medelantalet anställda

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 5 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	144 000	144 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	144 000	144 000
Utgående redovisat värde	144 000	144 000
Taxeringsvärden mark	132 000	132 000
	132 000	132 000
Bokfört värde mark	144 000	144 000
	144 000	144 000


Laxå Sannerud 1:53

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	37 500	
Inköp		37 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	37 500	37 500
Ingående avskrivningar	-7 500	
Årets avskrivningar	-7 500	-7 500
Utgående ackumulerade avskrivningar	-15 000	-7 500
Utgående redovisat värde	22 500	30 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Kumla den 12 maj 2023


Håkan Argander
Ordförande


Christer Augustsson
Styrelseledamot

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

