

Årsredovisning
för
Fastighetsaktiebolaget Räcket 11
559052-3899
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsaktiebolaget Räcket 11 intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 12 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skellefteå 15/6-23


Pär Marklund

Årsredovisning

för

Fastighetsaktiebolaget Räcket 11

559052-3899

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Fastighetsaktiebolaget Räcket 11 avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Skellefteå och förvaltar fastigheter.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	26	24	30	30
Resultat efter finansiella poster	13	10	16	14
Soliditet (%)	14,6	12,9	11,6	10,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	24 474	7 996	82 470
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		7 996	-7 996	0
Årets resultat			10 549	10 549
Belopp vid årets utgång	50 000	32 470	10 549	93 019

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	32 470
årets vinst	10 549
	43 019
disponeras så att	
i ny räkning överföres	43 019
	43 019

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

26 400

24 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

26 400

24 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-13 094

-13 795

Summa rörelsekostnader

-13 094

-13 795

Rörelseresultat

13 306

10 205

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-20

-108

Summa finansiella poster

-18

-108

Resultat efter finansiella poster

13 288

10 097

Resultat före skatt

13 288

10 097

Skatter

Skatt på årets resultat

-2 739

-2 101

Årets resultat

10 549

7 996

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

568 907

568 907

Summa materiella anläggningstillgångar

568 907

568 907

Summa anläggningstillgångar

568 907

568 907

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

3 144

11 514

Summa kortfristiga fordringar

3 144

11 514

Kassa och bank

Kassa och bank

65 930

57 090

Summa kassa och bank

65 930

57 090

Summa omsättningstillgångar

69 074

68 604

SUMMA TILLGÅNGAR

637 981

637 511

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

32 470

24 474

Årets resultat

10 549

7 996

Summa fritt eget kapital

43 019

32 470

Summa eget kapital

93 019

82 470

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

544 962

544 962

Summa långfristiga skulder

544 962

544 962

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

10 079

Summa kortfristiga skulder

0

10 079

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

637 981

637 511

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

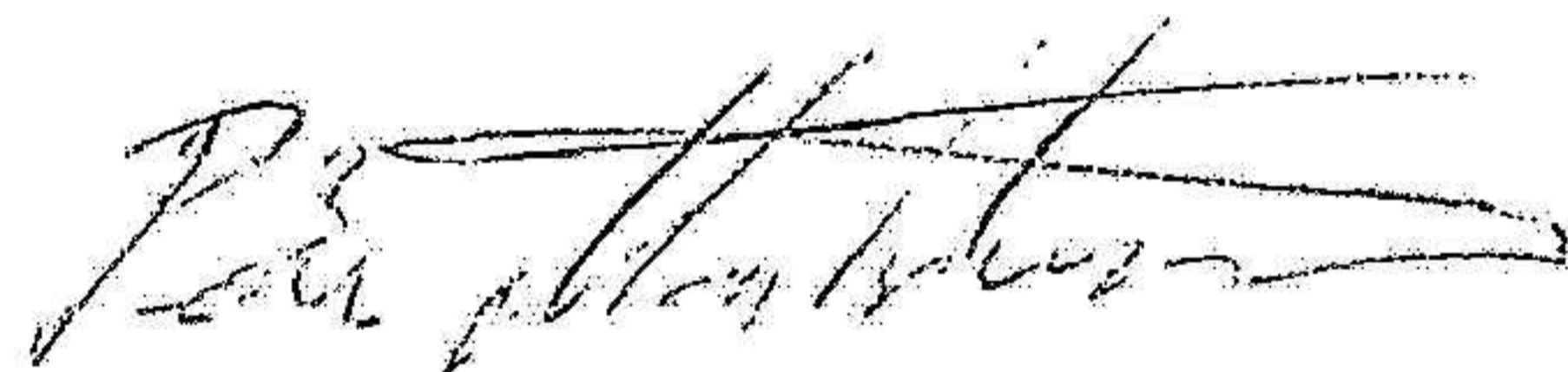
Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	568 907	568 907
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	568 907	568 907
Utgående redovisat värde	568 907	568 907

Not 3 Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
Marklund & Son Holding AB	556298-4525	Skellefteå

Skellefteå den 12 juni 2023



Pär Marklund