

Årsredovisning

för

Vadstena Violen 30 AB

556924-2257

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Grönedal, Styrelseledamot

2025-12-08

Styrelsen för Vadstena Violen 30 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheten Vadstena Violen 30 AB.

Företaget har sitt säte i Linköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har namnändrats under året till Vadstena Violen 30 AB (Margro AB).

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	425	432	395	363
Resultat efter finansiella poster	-181	-342	-180	-182
Soliditet (%)	23	25	28	30

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 528 175	-341 876	2 236 299
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-341 876	341 876	0
Årets resultat			-181 077	-181 077
Belopp vid årets utgång	50 000	2 186 299	-181 077	2 055 222

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 186 299
årets förlust	-181 077
	2 005 222
disponeras så att i ny räkning överföres	2 005 222
	2 005 222

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-09-01
-2025-08-31

2023-09-01
-2024-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

424 621

431 844

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

424 621

431 844

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-127 174

-142 430

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-127 459

-127 459

Summa rörelsekostnader

-254 633

-269 889

Rörelseresultat

169 988

161 955

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

0

-130 000

Räntekostnader och liknande resultatposter

-351 065

-373 831

Summa finansiella poster

-351 065

-503 831

Resultat efter finansiella poster

-181 077

-341 876

Resultat före skatt

-181 077

-341 876

Årets resultat

-181 077

-341 876

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	7 316 723	7 444 182
Summa materiella anläggningstillgångar		7 316 723	7 444 182
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	25 000	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	25 000
Summa anläggningstillgångar		7 341 723	7 469 182
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		35	8 426
Fordringar hos koncernföretag		0	1 230 075
Övriga fordringar		1	5
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 235	11 006
Summa kortfristiga fordringar		11 271	1 249 512
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 477 886	94 275
Summa kassa och bank		1 477 886	94 275
Summa omsättningstillgångar		1 489 157	1 343 787
SUMMA TILLGÅNGAR		8 830 880	8 812 969

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 186 299	2 528 175
Årets resultat		-181 077	-341 876
Summa fritt eget kapital		2 005 222	2 186 299
Summa eget kapital		2 055 222	2 236 299
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4		
Övriga skulder	5, 6	2 524 501	2 551 001
Summa långfristiga skulder		6 324 501	6 351 001
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5, 6	26 500	26 500
Leverantörsskulder		12 801	11 548
Skatteskulder		13 416	12 876
Övriga skulder		46 074	6 111
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		352 366	168 634
Summa kortfristiga skulder		451 157	225 669
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 830 880	8 812 969

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2%

Not Eventualförpliktelser

	2025-08-31	2024-08-31
Borgensförbindelse till förmån för dotterbolag	2 184 376	2 307 876
	2 184 376	2 307 876

Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	7 819 575	7 819 575
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 819 575	7 819 575
Ingående avskrivningar	-375 393	-247 934
Årets avskrivningar	-127 459	-127 459
Utgående ackumulerade avskrivningar	-502 852	-375 393
Utgående redovisat värde	7 316 723	7 444 182

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	155 000	25 000
Aktieägartillskott	0	130 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	155 000	155 000
Ingående nedskrivningar	-130 000	0
Årets nedskrivningar	0	-130 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-130 000	-130 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
--	------------	------------

Skulder som ska betalas senare än fem år efterbalansdagen	2 418 501	2 445 001
	2 418 501	2 445 001

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Företagsinteckning	3 522 000	3 522 000
	3 522 000	3 522 000

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 551 001 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-08-31	2024-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 524 501	2 551 001
	2 524 501	2 551 001
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	26 500	26 500
	26 500	26 500

Årsredovisningen beslutades 2025-12-02

Linköping

Magnus Grönedal
Magnus Grönedal

2025-12-03