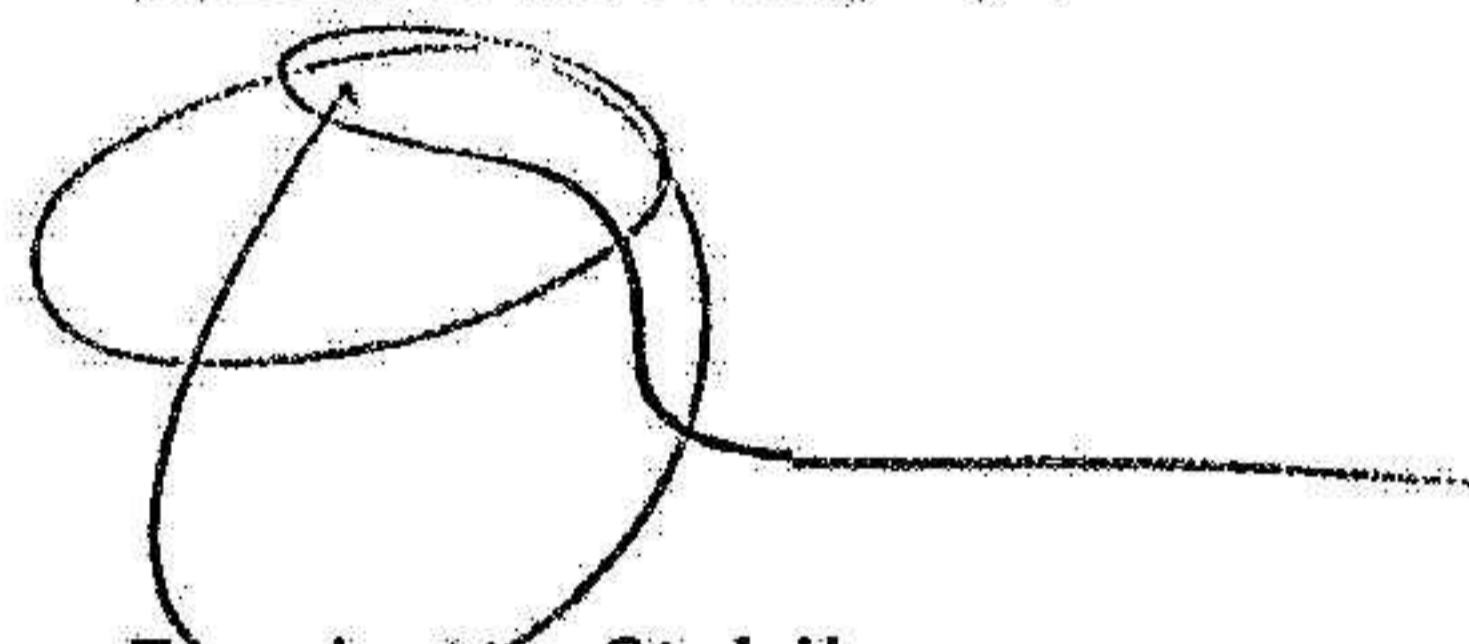


LW SSM Hold Projekt 1 AB
559105-4704

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i LW SSM Hold Projekt 1 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30/6 2023. Stämman beslöt tillika att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2023-06-30



Eva-Lotta Stridh
Styrelseledamot

2023080104347

ÅRSREDOVISNING

för

LW SSM Hold Projekt 1 AB

Org. nr. 559105-4704

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6



FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inget annat anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Kriget mellan Ryssland och Ukraina har skapat en stor osäkerhet i världsekonomin. Bedömningen är att bolaget inte har någon direkt exponering av kriget i Ukraina, men påverkas till en del av osäkerheter på finansmarknaden. I övrigt har inga väsentliga händelser skett under räkenskapsåret.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger samtliga aktier i ett dotterbolag via vilka det äger och förvaltar fastigheter i Sverige. För komplett sammanställning över dotterbolag hänvisas till not längre fram i denna årsredovisning.

Samtliga aktier ägs av LW SSM Holding AB, org.nr. 559105-4746.

Slutlig koncernmoder är per balansdagen Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB (publ), org.nr. 556981-7660.

Bolaget har inte haft några anställda under räkenskapsåret.

Bolagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2 550	-27 951	-1 550	-11 425	-10 459
Soliditet %	78%	66%	100%	100%	100%

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	27 817	-27 451	366
Resultatdisposition enl. årsstämma:	0	-27 451	27 451	0
Årets resultat	0	0	-1 550	-1 550
Belopp vid årets utgång	50 000	366	-1 550	-1 184

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	366
Årets resultat	-1 550
	<u>-1 184</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-1 184
	<u>-1 184</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 550	-27 951
Summa rörelsekostnader		-2 550	-27 951
Rörelseresultat		-2 550	-27 951
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	1 000	500
Summa finansiella poster		1 000	500
Resultat efter finansiella poster		-1 550	-27 451
Årets resultat		-1 550	-27 451



BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR**

	2022-12-31	2021-12-31
Anläggningstillgångar		
Finansiella anläggningstillgångar		
Fordringar hos koncernföretag	50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa anläggningstillgångar	50 000	50 000
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Fordringar hos koncernföretag	12 500	26 067
Summa kortfristiga fordringar	<u>12 500</u>	<u>26 067</u>
Kassa och bank		
Kassa och bank	0	0
Summa kassa och bank	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa omsättningstillgångar	12 500	26 067
SUMMA TILLGÅNGAR	62 500	76 067



BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	366	27 817
Årets resultat	-1 550	-27 451
Summa fritt eget kapital	<u>-1 184</u>	<u>366</u>
Summa eget kapital	48 816	50 367
Skulder		
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	13 684	25 700
Summa kortfristiga skulder	<u>13 684</u>	<u>25 700</u>
Summa skulder	13 684	25 700
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	62 500	76 067

Not



NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2022	2021
Ränteintäkter från koncernbolag	1 000	500

Noter till balansräkningen

Övriga noter

Not 3 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till SSM JV Bolag AB, org.nr. 559105-4514, säte Stockholm. Övergripande koncernredovisning upprättas av slutlig koncernmoder Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB (publ), org.nr. 556981-7660, säte Stockholm.

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm, datum enligt digital signering

Ilja Batljan
Ordförande

Eva-Lotta Stridh

Carl-Göran Lundh Mortimer

Verifikat

Transaktion 09222115557495780303

Dokument

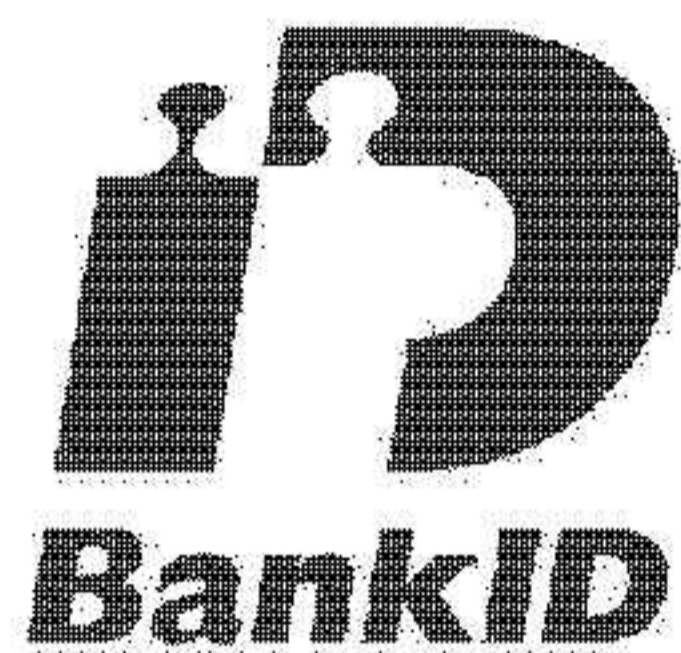
417 LW SSM Hold Projekt 1 AB
Huvuddokument
6 sidor
Startades 2023-06-28 17:24:19 CEST (+0200) av Per
Jönsson (PJ)
Färdigställt 2023-06-29 12:20:19 CEST (+0200)

Initierare

Per Jönsson (PJ)
SBB Norden
per.jonsson@sbbnorden.se

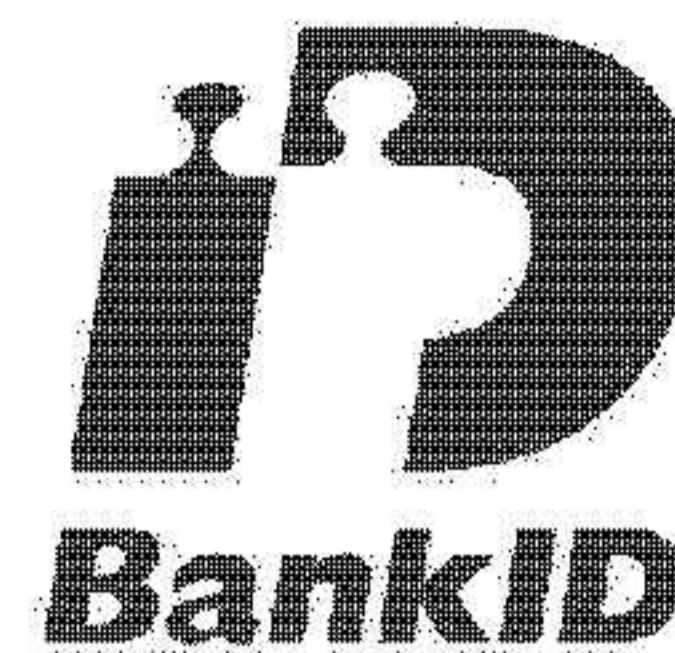
Signerande parter

Ilija Batljan (IB)
SBB Norden AB
Personnummer 670723-0253
ilija@sbbnorden.se



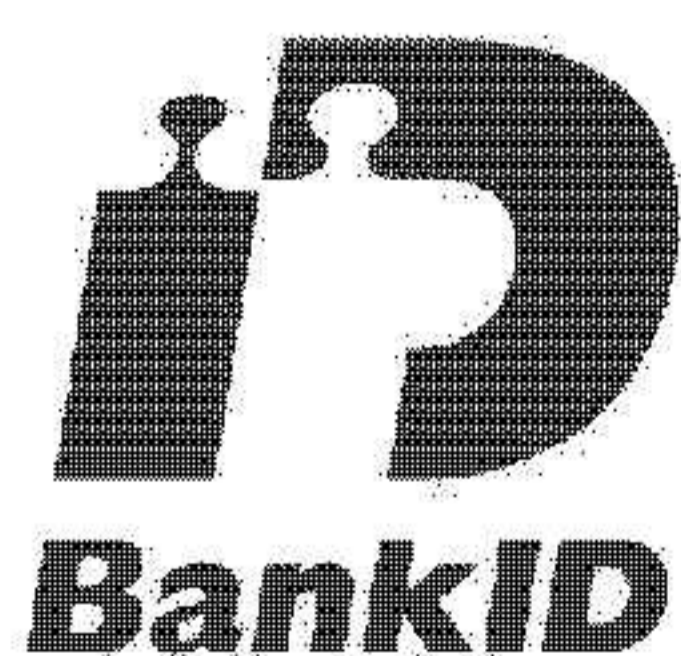
Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Ilija
Batljan"
Signerade 2023-06-29 12:20:19 CEST (+0200)

Eva-Lotta Stridh (ES)
SBB Norden AB
Personnummer 750408-2780
eva-lotta@sbbnorden.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Sofia Eva-Lotta Stridh"
Signerade 2023-06-28 17:59:25 CEST (+0200)

Carl-Göran Lundh Mortimer (CLM)
SBB Norden AB
Personnummer 881223-1457
carl@sbbnorden.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Carl-
Göran Anders Lundh Mortimer"
Signerade 2023-06-28 19:22:25 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557495780303

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

