

Årsredovisning

för

OV Fastighetsförmedling AB

559355-5872

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Oskar Vilgotsson, Styrelseledamot

2024-05-19

Styrelsen för OV Fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförmedling och fastighetsvärdering samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Årsöversikt (Tkr)	2023	2021/22 (13 mån)
Nettoomsättning	1 597	1 559
Resultat efter finansiella poster	-251	252
Soliditet (%)	9	68

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		186 263	211 263
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		186 263	-186 263	0
Erhållna aktieägartillskott		80 000		80 000
Årets resultat			-251 308	-251 308
Belopp vid årets utgång	25 000	266 263	-251 308	39 955

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 80 000 kr (0 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	266 263
årets förlust	-251 308
	14 955
disponeras så att	
i ny räkning överföres	14 955
	14 955

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2021-12-20 -2022-12-31 (13 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 597 215	1 558 532
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 597 215	1 558 532
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-47 833	-89 739
Övriga externa kostnader		-782 069	-448 228
Personalkostnader	2	-1 016 417	-768 448
Summa rörelsekostnader		-1 846 319	-1 306 415
Rörelseresultat		-249 104	252 117
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13 442	210
Räntekostnader och liknande resultatposter		-15 646	0
Summa finansiella poster		-2 204	210
Resultat efter finansiella poster		-251 308	252 327
Resultat före skatt		-251 308	252 327
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-66 064
Årets resultat		-251 308	186 263

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		54 000	0
Övriga fordringar		357 833	14 246
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 236	590
Summa kortfristiga fordringar		425 069	14 836
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		969	294 681
Summa kassa och bank		969	294 681
Summa omsättningstillgångar		426 038	309 517
SUMMA TILLGÅNGAR		426 038	309 517

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		266 263	0
Årets resultat		-251 308	186 263
Summa fritt eget kapital		14 955	186 263
Summa eget kapital		39 955	211 263
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		66 656	0
Summa långfristiga skulder		66 656	0
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		196 166	0
Leverantörsskulder		51 668	5 420
Övriga skulder		54 875	77 795
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		16 718	15 039
Summa kortfristiga skulder		319 427	98 254
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		426 038	309 517

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2021-12-20 -2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Långfristiga skulder

Inga långfristiga skulder tillfaller för betalning senare än fem år.

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets utgång, verksamheten fortgår enligt plan.

Stockholm 2024-05-15

Oskar Vilgotsson
Oskar Vilgotsson