

Årsredovisning

Väsby Grund- och Markarbeten AB

559006-6337

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4-5
- Noter	6-7
- Underskrifter	7

Upplands Väsby 2025-04-10

Leszel Barczyk

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i
Väsby Grund- och Markarbeten AB
intygar härmed att denna kopia av
årsredovisningen överensstämmer med originalet,
dels att resultat- och balansräkningen fastställdes
på årsstämman 2025-04-10. Stämman beslutade
också att godkänna styrelsens förslag
till resultatdispositionerna.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget startade sin verksamhet 20150301. Bolaget gör markarbeten och grunder till främst privata bostadshus. Företaget har sitt säte i UPPLANDS VÄSBY.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	1 085	2 404	6 373	4 131
Resultat efter finansiella poster	107	-486	1 332	854
Soliditet %	70	53	70	61

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% då man haft färre uppdrag

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	763 180	93 024	906 204
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning		93 024	-93 024	0
Årets resultat			61 463	61 463
Belopp vid årets utgång	50 000	856 203	61 463	967 666

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	856 203
Årets resultat	61 463
<i>Summa</i>	<i>917 666</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	100 000
Balanseras i ny räkning	817 666
<i>Summa</i>	<i>917 666</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 084 686	2 403 807
Övriga rörelseintäkter	–	87 783
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 084 686	2 491 590
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-518 677	-1 747 986
Övriga externa kostnader	-268 305	-738 119
Personalkostnader	2 –	-264 320
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-156 901	-156 901
Övriga rörelsekostnader	–	-52 760
Summa rörelsekostnader	-943 883	-2 960 086
Rörelseresultat	140 803	-468 496
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-33 433	-17 280
Summa finansiella poster	-33 433	-17 280
Resultat efter finansiella poster	107 370	-485 776
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-28 000	608 000
Summa bokslutsdispositioner	-28 000	608 000
Resultat före skatt	79 370	122 224
Skatter		
Skatt på årets resultat	-17 907	-29 200
Årets resultat	61 463	93 024

2025061824932

BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark		565 625	500 000
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	879 506	1 028 612
Inventarier, verktyg och installationer	4	15 589	23 384
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		5 100	5 100
Summa materiella anläggningstillgångar		1 465 820	1 557 096

Summa anläggningstillgångar 1 465 820 1 557 096

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		–	225 000
Övriga fordringar		–	1
Summa kortfristiga fordringar		–	225 001

Kassa och bank

Kassa och bank		–	4 964
Summa kassa och bank		–	4 964

Summa omsättningstillgångar – 229 965

SUMMA TILLGÅNGAR

1 465 820 1 787 061

2025061824933

2025061824934

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

856 203

763 180

Årets resultat

61 463

93 024

Summa fritt eget kapital

917 666

856 204

Summa eget kapital

967 666

906 204

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

74 000

46 000

Summa obeskattade reserver

74 000

46 000

Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

366 962

–

Summa långfristiga skulder

366 962

–

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

–

188 333

Skatteskulder

38 227

158 965

Övriga skulder

8 965

477 559

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

57 192

834 857

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 465 820

1 787 061

NOTER

2025061824935

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

Hänsyn till restvärde har beaktats för följande delposter, bil och grävmaskin.

	Procent	År
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20	5
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda

2024 2023

Medelantalet anställda	–	1
------------------------	---	---

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	1 740 060	1 891 260
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	–	-151 200
Utgående anskaffningsvärden	1 740 060	1 740 060
Ingående avskrivningar	-711 448	-680 782
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	–	118 440
Årets avskrivningar	-149 106	-149 106
Utgående avskrivningar	-860 554	-711 448
Redovisat värde	879 506	1 028 612

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	108 474	473 874
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-27 000	-365 400
Utgående anskaffningsvärden	81 474	108 474
Ingående avskrivningar	-85 090	-242 695
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	27 000	165 400
Årets avskrivningar	-7 795	-7 795
Utgående avskrivningar	-65 885	-85 090
Redovisat värde	15 589	23 384

Not 5 Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	400 000	400 000
Summa ställda säkerheter	400 000	400 000

UNDERSKRIFTER

Upplands Väsby

Leszek Barczyk
2025-04-10

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-04-10

Peter Borwin
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Väsby Grund- o Markarbeten AB, org.nr 559006-6337

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Väsby Grund- o Markarbeten AB för år 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Väsby Grund- o Markarbeten ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Väsby Grund- o Markarbeten AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Väsby Grund- o Markarbeten AB för år 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Väsby Grund- o Markarbeten AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrtälje den 10 april 2025



Peter Borwin

Godkänd revisor