

Årsredovisning

för

Ampro AB

556257-8202

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ampro AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 26 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Linköping den 26 juni 2025


Daniel Bezo

Årsredovisning

för

Ampro AB

556257-8202

Räkenskapsåret

2024

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6
Underskrifter	7

Styrelsen och verkställande direktören för Ampro AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Ganymeden 2 i Linköping. Fastigheten hyrs ut till det helägda dotterbolaget Linköpings Förnicklings AB.

Bolaget är helägt dotterbolag till Bezo Group AB orgnr, 559179-8334, med säte i Norrköping.

Företaget har sitt säte i Linköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 200	1 800	2 800	4 300
Resultat efter finansiella poster	506	1 151	9 257	4 131
Soliditet (%)	48,8	51,9	76,1	43,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	0	20 000	4 683 996	682 622	5 486 618
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Utdelning				-2 000 000		-2 000 000
Balanseras i ny räkning				682 622	-682 622	0
Årets resultat					436 125	436 125
Belopp vid årets utgång	100 000	0	20 000	3 366 618	436 125	3 922 743

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 366 619
årets vinst	436 125
	3 802 744

disponeras så att i ny räkning överföres	3 802 744
	3 802 744

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not 2024-01-01 2023-01-01
 -2024-12-31 -2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 200 000	1 800 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 200 000	1 800 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-496 548	-417 557
Summa rörelsekostnader	-496 548	-417 557
Rörelseresultat	703 452	1 382 443

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	14 853	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-212 248	-230 953
Summa finansiella poster	-197 395	-230 953
Resultat efter finansiella poster	506 057	1 151 490

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	68 168	-274 505
Summa bokslutsdispositioner	68 168	-274 505
Resultat före skatt	574 225	876 985

Skatter

Skatt på årets resultat	-138 100	-194 363
Årets resultat	436 125	682 622

ank=20250703;2025070805846

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

478 845

478 845

Summa materiella anläggningstillgångar

478 845

478 845

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

1 224 000

1 224 000

Fordringar hos koncernföretag

11 390 000

13 390 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

12 614 000

14 614 000

Summa anläggningstillgångar

13 092 845

15 092 845

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

570 488

785 940

Summa kortfristiga fordringar

570 488

785 940

Kassa och bank

Kassa och bank

70 436

143 021

Summa kassa och bank

70 436

143 021

Summa omsättningstillgångar

640 924

928 961

SUMMA TILLGÅNGAR

13 733 769

16 021 806

ank=20250703;2025070805847

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 366 619

4 683 997

Årets resultat

436 125

682 622

Summa fritt eget kapital

3 802 744

5 366 619

Summa eget kapital

3 922 744

5 486 619

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

3 501 656

3 569 824

Summa obeskattade reserver

3 501 656

3 569 824

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

2 900 000

3 200 000

Summa långfristiga skulder

2 900 000

3 200 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

400 000

400 000

Skulder till koncernföretag

2 993 425

3 353 425

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 944

11 938

Summa kortfristiga skulder

3 409 369

3 765 363

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

13 733 769

16 021 806

amk=20250703;2025070805848

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 990 370	3 990 370
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 990 370	3 990 370
Ingående avskrivningar	-3 511 525	-3 511 525
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 511 525	-3 511 525
Utgående redovisat värde	478 845	478 845

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 224 000	1 224 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 224 000	1 224 000
Utgående redovisat värde	1 224 000	1 224 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 100 000	1 600 000
	2 100 000	1 600 000

Not 5 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Proprieborgen för Linköpings Förnicklings AB	0	0
	0	0

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	6 000 000	6 000 000
	6 000 000	6 000 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Daniel Bezo
Ordförande

Stefan Bezo
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

August Fagerberg
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-26 07:29:26 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: August Erik Tommy Fagerberg

August Fagerberg
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

AMPRO AB 556257-8202 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-25 20:21:09 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: DANIEL BEZO

Daniel Bezo

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-26 07:14:38 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Stefan Bezo

Stefan Bezo

Leveranskanal: E-post

bank=20250703;2025070805851

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ampro AB, org.nr 556257-8202

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Ampro AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ampro ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Ampro AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Ampro AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Ampro AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Ampro AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Linköping den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

August Fagerberg
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-26 07:28:57 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: August Erik Tommy
Fagerberg

August Fagerberg
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

ank=20250703;2025070805854