

Årsredovisning

för

Cecilia Heikkilä Fastigheter AB

556911-2310

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Cecilia Heikkilä Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 18 mars 2029. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 18 mars 2029



Cecilia Heikkilä Steen

Årsredovisning

för

Cecilia Heikkilä Fastigheter AB

556911-2310

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen och verkställande direktören för Cecilia Heikkilä Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetmäkleri.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	889	1 163	1 602	18
Resultat efter finansiella poster	-29	53	213	-123
Soliditet (%)	35,9	57,2	84,0	87,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	32 427	29 463	111 890
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-30 000		-30 000
Balanseras i ny räkning		29 463	-29 463	0
Årets resultat			-35 920	-35 920
Belopp vid årets utgång	50 000	31 890	-35 920	45 970

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	31 891
årets förlust	-35 920
	-4 029
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-4 029
	-4 029

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

888 886

1 163 016

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

888 886

1 163 016

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-166 948

-249 086

Övriga externa kostnader

-210 846

-237 528

Personalkostnader

2

-540 724

-625 092

Summa rörelsekostnader

-918 518

-1 111 706

Rörelseresultat

-29 632

51 310

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

491

1 526

Räntekostnader och liknande resultatposter

-78

360

Summa finansiella poster

413

1 886

Resultat efter finansiella poster

-29 219

53 196

Resultat före skatt

-29 219

53 196

Skatter

Skatt på årets resultat

-6 701

-23 733

Årets resultat

-35 920

29 463

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

52 000

108 000

Övriga fordringar

287

73 945

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

41 500

6 500

Summa kortfristiga fordringar

93 787

188 445

Kassa och bank

Kassa och bank

34 176

7 337

Summa kassa och bank

34 176

7 337

Summa omsättningstillgångar

127 963

195 782

SUMMA TILLGÅNGAR

127 963

195 782

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

31 891

32 428

Årets resultat

-35 920

29 463

Summa fritt eget kapital

-4 029

61 891

Summa eget kapital

45 971

111 891

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 857

11 833

Skatteskulder

30 434

23 733

Övriga skulder

38 201

38 825

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9 500

9 500

Summa kortfristiga skulder

81 992

83 891

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

127 963

195 782

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

20% / 5år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	23 276	23 276
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	23 276	23 276
Ingående avskrivningar	-23 276	-23 276
Utgående ackumulerade avskrivningar	-23 276	-23 276
Utgående redovisat värde	0	0

Stockholm den 18 mars 2025



Cecilia Heikkilä Steen
Verkställande direktör