

**Årsredovisning**  
för  
**Malmströms Jordbruks AB**  
556393-8959

Räkenskapsåret  
2023-07-01 – 2024-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Thomas Malmström, Styrelseledamot  
2024-12-10

Styrelsen för Malmströms Jordbruks AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver jordbruk på Broby Gård och Palsgård, i Vadstena. Verksamheten utgörs främst av konventionell växtodling samt integrerad äggproduktion.

#### **Verksamhet enligt miljöbalken:**

Bolaget bedriver tillståndspliktig verksamhet enligt miljöbalken. Tillståndet avser djurhållningsverksamhet på fastigheten Broby 8:1, Vadstena kommun, till en sammanlagd omfattning av 135 000 hönsplatser och 33 000 unghönsplatser.

Den bedrivna äggproduktionen påverkar miljön genom utsläpp till luft genom transporter, ventilation och gödselanvändning. Jordbruksverksamheten påverkar miljön genom utsläpp till luft och vatten medan packeriverksamhetens påverkan sker genom utsläpp till luft pga transporter och användning av kylutrustning.

Inga väsentliga överskridande av bolagets miljörelaterade tillstånd eller villkor i enlighet med miljöbalken har inträffat under 2023/24.

Den tillståndspliktiga delen av verksamheten omfattar ca 80 % av bolagets nettoomsättning.

Företaget har sitt säte i Vadstena.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	38 254	33 675	25 026	26 339
Resultat efter finansiella poster	8 918	4 654	1 368	1 574
Soliditet (%)	50	58	50	52
Avkastning på totalt kap. (%)	23	20	7	8

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 233 288	2 358 291	<b>4 711 579</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-900 000		<b>-900 000</b>
Balanseras i ny räkning			2 358 291	-2 358 291	<b>0</b>
Årets resultat				2 990 024	<b>2 990 024</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>3 691 579</b>	<b>2 990 024</b>	<b>6 801 603</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 691 579
årets vinst	2 990 024
	<b>6 681 603</b>

disponeras så att till aktieägare utdelas (900 kronor per aktie)	900 000
i ny räkning överföres	5 781 603
	<b>6 681 603</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen. Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		38 254 372	33 675 030
Övriga rörelseintäkter		374 134	709 967
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>38 628 506</b>	<b>34 384 997</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-15 675 137	-16 585 282
Övriga externa kostnader		-8 978 966	-8 520 029
Personalkostnader	2	-2 865 980	-2 777 485
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-2 402 880	-2 041 177
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-29 922 963</b>	<b>-29 923 973</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>8 705 543</b>	<b>4 461 024</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		284 682	220 123
Räntekostnader och liknande resultatposter		-72 095	-27 309
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>212 587</b>	<b>192 814</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>8 918 130</b>	<b>4 653 838</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-1 100 000	-800 000
Förändring av överavskrivningar		-4 146 655	-1 071 539
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-5 246 655</b>	<b>-1 871 539</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 671 475</b>	<b>2 782 299</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-681 451	-424 008
<b>Årets resultat</b>		<b>2 990 024</b>	<b>2 358 291</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	28 150 864	15 299 215
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	1 648 486	1 877 845
Pågående nyanläggningar avseende materiella anläggningstillgångar	5	1 022 500	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>30 821 850</b>	<b>17 177 060</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i ekonomiska föreningar	6	1 433 389	1 109 015
Andra långfristiga värdepappersinnehav		5 169	5 169
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 438 558</b>	<b>1 114 184</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>32 260 408</b>	<b>18 291 244</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		1 334 703	1 157 747
Färdiga varor och handelsvaror		1 963 942	1 544 970
<b>Summa varulager</b>		<b>3 298 645</b>	<b>2 702 717</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 400 050	977 232
Övriga fordringar		1 115 573	996 092
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		55 000	108 200
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 570 623</b>	<b>2 081 524</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		13 386	407
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>13 386</b>	<b>407</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 882 654</b>	<b>4 784 648</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>39 143 062</b>	<b>23 075 892</b>

## Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>120 000</b>	<b>120 000</b>

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat	3 691 579	2 233 288
Årets resultat	2 990 024	2 358 291
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>6 681 603</b>	<b>4 591 579</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>6 801 603</b>	<b>4 711 579</b>

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	2 560 000	1 460 000
Ackumulerade överavskrivningar	13 530 050	9 383 395
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>16 090 050</b>	<b>10 843 395</b>

#### Långfristiga skulder

Checkräkningskredit	7	3 096 674	1 146 168
Övriga skulder	8	4 823 083	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>7 919 757</b>	<b>1 146 168</b>

#### Kortfristiga skulder

Förskott från kunder		300 000	300 000
Leverantörsskulder		7 093 340	4 195 311
Skatteskulder		576 529	187 751
Övriga skulder		89 042	1 554 342
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		272 741	137 346
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>8 331 652</b>	<b>6 374 750</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

39 143 062

23 075 892

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Förbättringsutgifter på annans fastighet	25-50 år
Byggnadsinventarier	15 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Medelantalet anställda	5	5

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	32 455 460	28 338 069
Inköp	15 116 058	5 978 989
Försäljningar/utrangeringar	-180 001	-1 861 598
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>47 391 517</b>	<b>32 455 460</b>
Ingående avskrivningar	-17 156 245	-16 579 034
Försäljningar/utrangeringar	90 493	1 232 565
Årets avskrivningar	-2 174 901	-1 809 776
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-19 240 653</b>	<b>-17 156 245</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>28 150 864</b>	<b>15 299 215</b>

**Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet**

	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	5 895 862	5 895 862
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 895 862</b>	<b>5 895 862</b>
Ingående avskrivningar	-4 018 017	-3 788 658
Årets avskrivningar	-229 359	-229 359
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 247 376</b>	<b>-4 018 017</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 648 486</b>	<b>1 877 845</b>

**Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Inköp	1 022 500	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 022 500</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 022 500</b>	<b>0</b>

**Not 6 Andelar i ekonomiska föreningar**

	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 109 015	814 997
Tillkommande fordringar	324 374	294 018
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 433 389</b>	<b>1 109 015</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 433 389</b>	<b>1 109 015</b>

**Not 7 Ställda säkerheter**

	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Företagsinteckning	3 500 000	3 500 000
	<b>3 500 000</b>	<b>3 500 000</b>

**Not 8 Checkräkningskredit**

	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	3 500 000	3 500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	3 096 673	1 146 168

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Vadstena 2024-11-22

*Peter Malmström*  
Peter Malmström  
Ordförande

*Stefan Malmström*  
Stefan Malmström

*Thomas Malmström*  
Thomas Malmström

## **Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Pia Haller*  
Pia Haller  
Godkänd revisor

# Haller & Partner Revision AB

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Malmströms Jordbruks Aktiebolag, org.nr 556393-8959

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Malmströms Jordbruks Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-07-01 -- 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Malmströms Jordbruks Aktiebolags finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Malmströms Jordbruks Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Malmströms Jordbruks Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-07-01 -- 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Malmströms Jordbruks Aktiebolag enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Motala  
2024-11-26

*Pia Haller*

Pia Haller

Godkänd revisor / Medlem i FAR