

Martinax AB  
Kulturvägen 17  
541 53 Skövde

# Årsredovisning

för

## Martinax AB

556983-9698

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-06.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Johan Fogelberg, Styrelseledamot  
2024-06-10

Styrelsen för Martinax AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är handel och förvaltning av fastigheter och värdepapper samt konsultation inom fastighetsbranschen.

Företaget har sitt säte i Skövde kommun, Västra Götalands län.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	107	421	377	281
Resultat efter finansiella poster	-568	14 701	2 465	-162
Soliditet (%)	99	97	93	93

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	8 128 423	14 725 678	<b>22 904 101</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 266 000		<b>-1 266 000</b>
Balanseras i ny räkning		14 725 678	-14 725 678	<b>0</b>
Årets resultat			-222 416	<b>-222 416</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>21 588 101</b>	<b>-222 416</b>	<b>21 415 685</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	21 588 101
årets förlust	-222 416
	<b>21 365 685</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	300 000
i ny räkning överföres	21 065 685
	<b>21 365 685</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		106 690	420 819
Övriga rörelseintäkter		159 485	1 773
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>266 175</b>	<b>422 592</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-205 762	-127 258
Personalkostnader	2	-830 859	-1 068 706
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-101 850
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 036 621</b>	<b>-1 297 814</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-770 446</b>	<b>-875 222</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	15 436 762
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		6 487	4 081
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		401 568	137 989
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-198 834	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 191	-2 424
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>202 030</b>	<b>15 576 408</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-568 416</b>	<b>14 701 186</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		138 000	131 737
Förändring av periodiseringsfonder		208 000	-66 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>346 000</b>	<b>65 737</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-222 416</b>	<b>14 766 923</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-41 245
<b>Årets resultat</b>		<b>-222 416</b>	<b>14 725 678</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	141 087
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>141 087</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	133 535	133 535
Fordringar hos koncernföretag	5	5 593 954	2 000 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	84 099	84 099
Andra långfristiga fordringar	7	3 771 166	2 500 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>9 582 754</b>	<b>4 717 634</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>9 582 754</b>	<b>4 858 721</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		19 110	4 347
Fordringar hos koncernföretag		138 000	89 000
Övriga fordringar		1 347 033	3 720
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		258 377	49 981
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 762 520</b>	<b>147 048</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		10 712 992	19 114 505
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>10 712 992</b>	<b>19 114 505</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>12 475 512</b>	<b>19 261 553</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>22 058 266</b>	<b>24 120 274</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		21 588 101	8 128 423
Årets resultat		-222 416	14 725 678
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>21 365 685</b>	<b>22 854 101</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>21 415 685</b>	<b>22 904 101</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		526 000	734 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>526 000</b>	<b>734 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		24 553	5 829
Skatteskulder		2 595	405 139
Övriga skulder		76 433	61 205
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		13 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>116 581</b>	<b>482 173</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>22 058 266</b>	<b>24 120 274</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	405 550	405 550
Försäljningar/utrangeringar	-405 550	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>405 550</b>
Ingående avskrivningar	-264 463	-162 613
Försäljningar/utrangeringar	264 463	0
Årets avskrivningar	0	-101 850
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-264 463</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>141 087</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	133 535	133 535
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>133 535</b>	<b>133 535</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>133 535</b>	<b>133 535</b>

**Not 5 Fordringar hos koncernföretag**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	2 000 000	2 200 000
Tillkommande fordringar	4 093 954	0
Avgående fordringar	-500 000	-200 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 593 954</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 593 954</b>	<b>2 000 000</b>

**Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	84 099	84 099
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>84 099</b>	<b>84 099</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>84 099</b>	<b>84 099</b>

**Not 7 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	2 500 000	0
Tillkommande fordringar	1 970 000	2 500 000
Avgående fordringar	-500 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 970 000</b>	<b>2 500 000</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-198 834	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-198 834</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 771 166</b>	<b>2 500 000</b>

Skövde 2024-06-06

*Johan Fogelberg*  
Johan Fogelberg  
Ordförande