

# Årsredovisning

## Aktiebolaget Långnäsbadet

556085-1387

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).


INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-20.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Burträsk 2024-06-20

  
Bengt Atterhem

2024073006191

# Årsredovisning

Aktiebolaget Långnäsbadet

556085-1387

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4-5
- Noter	6
- Underskrifter	7

Vidimeras

Karin W. Andersson

Karin Wiksten Andersson

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Burträsk.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	127			
Resultat efter finansiella poster	10	-7	-81	-88
Soliditet %	29	29	29	31

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	499 000	14 000	160 621	283
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning			283	-283
Årets resultat				8 254
Belopp vid årets utgång	499 000	14 000	160 904	8 254

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	160 904
Årets resultat	8 254
<i>Summa</i>	169 158

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	169 158
<i>Summa</i>	169 158

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Vidimeras  
Karin W. Andersson  
Karin Wiasten Andersson

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	126 699	-
Övriga rörelseintäkter	121 437	168 623
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>248 136</b>	<b>168 623</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-168 965	-107 631
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-65 692	-66 128
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-234 657</b>	<b>-173 759</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>13 479</b>	<b>-5 136</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	923	521
Räntekostnader och liknande resultatposter	-4 047	-2 523
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-3 124</b>	<b>-2 002</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>10 355</b>	<b>-7 138</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av överavskrivningar	-	7 500
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-</b>	<b>7 500</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>10 355</b>	<b>362</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-2 101	-79
<b>Årets resultat</b>	<b>8 254</b>	<b>283</b>

Vidimeras  
Karin Wiksten-Andersson  
Karin Wiksten-Andersson

# BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

2022-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	1 787 037	1 837 685
Inventarier, verktyg och installationer	3	65 676	80 720
Summa materiella anläggningstillgångar		1 852 713	1 918 405

### Summa anläggningstillgångar

1 852 713 1 918 405

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		125 354	149 656
Övriga fordringar		19 995	31 244
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		69 637	8 054
Summa kortfristiga fordringar		214 986	188 954

#### Kassa och bank

Kassa och bank		315 831	255 796
Summa kassa och bank		315 831	255 796

### Summa omsättningstillgångar

530 817 444 750

## SUMMA TILLGÅNGAR

2 383 530 2 363 155

Vidimeras  
Karin Wiksten Andersson  
Karin Wiksten Andersson

2024073006194

MA

2024073006195

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	499 000	499 000
Reservfond	14 000	14 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>513 000</i>	<i>513 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	160 904	160 621
Årets resultat	8 254	283
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>169 158</i>	<i>160 904</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>682 158</b>	<b>673 904</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Akkumulerade överavskrivningar	5 500	5 500
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>5 500</b>	<b>5 500</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 667 610	783 698
Övriga skulder	4 1 001 141	885 053
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>1 668 751</b>	<b>1 668 751</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	3 935	—
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	23 186	15 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>27 121</b>	<b>15 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>2 383 530</b>	<b>2 363 155</b>

Vidimeras  
Karl W. Andersson  
Karin Wiksten Andersson

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar:

	År
Byggnader och mark	50
Inventarier, verktyg och installationer	20

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 532 380	2 532 380
Utgående anskaffningsvärden	2 532 380	2 532 380
Ingående avskrivningar	-694 695	-644 047
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-50 648	-50 648
Utgående avskrivningar	-745 343	-694 695
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 787 037</b>	<b>1 837 685</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	774 014	774 014
Utgående anskaffningsvärden	774 014	774 014
Ingående avskrivningar	-693 294	-677 814
Förändringar av avskrivningar		
Omklassificeringar	-15 044	-15 480
Utgående avskrivningar	-708 338	-693 294
<b>Redovisat värde</b>	<b>65 676</b>	<b>80 720</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	595 170	713 258

Vidimeras  
Karin Wäster Andersson  
Karin Wäster Andersson

2024110502412

UNDERSKRIFTER

Burträsk-2023-06-20 2024-06-20

Bengt Atterhem

Bengt Atterhem

Hans Atterhem

Hans Atterhem

Lars Atterhem

Lars Atterhem

Karin Wiksten-Andersson

Karin Wiksten-Andersson

Johanna Holmbom

Johanna Holmbom

1/11. 2024

Arendenummer:

9555487/2024

Felaktigt datum rättat  
skall vara 2024-06-20

Intygas för AB Långnäsbadet

Karin Wiksten-Andersson

Karin Wiksten-Andersson

Lars Atterhem

Lars Atterhem