

ÅRSREDOVISNING

Capri-corn Venture AB

556971-6847

Räkenskapsåret

2022-07-01--2023-06-30.

Fastställelseintyg

Undertecknad intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-09-15. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ekerö 2023-09-15



Dag Solum

Styrelseledamot

Capri-corn Venture AB

Organisationsnummer 556971-6847

Årsredovisning

Styrelsen får härmed avlämna
årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30

2023092001980

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av förvärv och förvaltning av fastigheter.

Bolaget har säte på Ekerö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter räkenskapsårets slut.

Bostadsrätten har sålts under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	1	9	41	0	0
Resultat efter finansiella poster	-465	-231	-73	-127	-139
Soliditet (%)	8	6	4	9	8

Förändringar i eget kapital	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång 2022-07-01	50 000	158 773	73 526	282 299
Resultatdisposition enligt årsstämman				
Balanseras i ny räkning		73 526	-73 526	0
Årets resultat			-403	-403
Belopp vid årets utgång 2023-06-30	50 000	232 299	-403	281 896

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till bolagsstämmans förfogande står:

balanserat resultat	232 299
årets resultat	-403
	231 896

Styrelsen föreslår att:

i ny räkning balanseras	231 896
	231 896

Resultatet av verksamheten under året samt bolagets ställning vid räkenskapsårets

utgång framgår av efterföljande resultat och balansräkning med kommentarer i form av noter. *h*

2023092001982

Resultaträkning

	2022-07-01	2021-07-01
Not	2023-06-30	2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		
Nettoomsättning	716	9 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m	716	9 000
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-187 383	-55 324
Personalkostnader	2 -57 176	-114 352
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	3 -56 778	-50 970
Summa rörelsekostnader	-301 337	-220 646
Rörelseresultat	-300 621	-211 646
Finansiella poster		
Resultat från övriga värdepapper och fordringar	4 -155 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	188	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-9 970	-19 828
Summa finansiella poster	-164 782	-19 828
Resultat efter finansiella poster	-465 403	-231 474
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	465 000	305 000
Summa bokslutsdispositioner	465 000	305 000
Resultat före skatt	-403	73 526
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	0
Årets resultat	-403	73 526

Handwritten signature

Balansräkning

2023092001983

	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	3	3 368 299	3 134 677
Summa materiella anläggningstillgångar		3 368 299	3 134 677
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i bostadsrättsförening	5	0	1 750 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	1 750 000
Summa anläggningstillgångar		3 368 299	4 884 677
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		31 112	16 439
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	2 015
Summa kortfristiga fordringar		31 112	18 454
Kassa och bank			
Kassa och bank		143 184	16 384
Summa kassa och bank		143 184	16 384
Summa omsättningstillgångar		174 296	34 838
SUMMA TILLGÅNGAR		3 542 595	4 919 515

Balansräkning

	Not	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		232 299	158 773
Årets resultat		-403	73 526
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>231 896</u>	<u>232 299</u>
Summa eget kapital		281 896	282 299
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	6	3 230 453	3 615 453
Summa långfristiga skulder		<u>3 230 453</u>	<u>3 615 453</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		3 348	998 615
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		26 898	23 148
Summa kortfristiga skulder		<u>30 246</u>	<u>1 021 763</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 542 595	4 919 515

DA

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinition:

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

Redovisningsvaluta

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor och beloppen anges i kronor om inget annat anges.

Avskrivningar

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad och mark 50 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022/2023	2021/2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnad och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärde	3 398 022	3 398 022
Inköp	290 400	0
Försäljningar och utrangeringar		
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 688 422	3 398 022
Ingående avskrivningar	-263 345	-212 375
Årets avskrivningar	-56 778	-50 970
Utgående ackumulerade avskrivningar	-320 123	-263 345
Redovisat värde	3 368 299	3 134 677

Not 4 Resultat från övriga värdepapper och fordringar

	2022/2023	2021/2022
Förlust vid avyttring bostadsrätt	-155 000	0
	-155 000	0

02

Not 5 Andelar i bostadsrättsförening

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärde	1 750 000	1 750 000
Försäljningar och utringningar	-1 750 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 750 000
Redovisat värde	0	1 750 000

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Förfallotidpunkt, senare än 5 år från balansdagen	3 230 453	3 615 453

Not 7 Koncernuppgifter

Capri-corn Venture AB är dotterföretag till Guson Däck AB, 556387-3073, med säte i Stockholm.

Ekerö den 15 september 2023

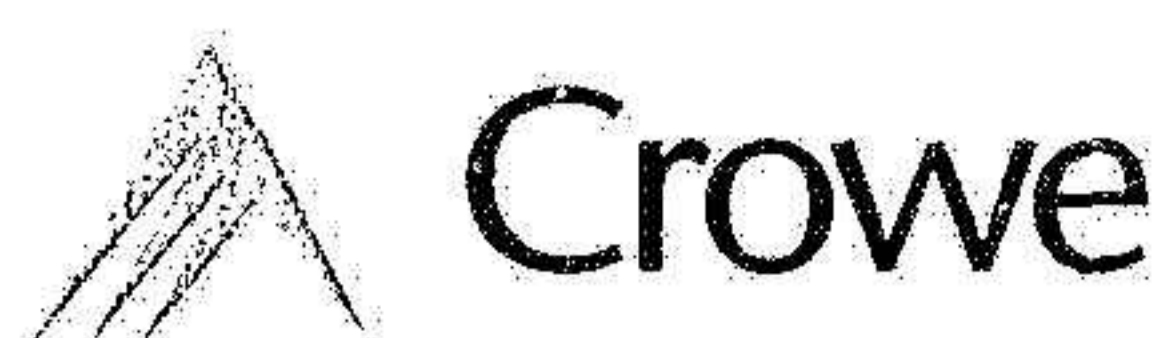


Dag Solum
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-09-15



Katarina Rendahl
Auktoriserad Revisor



Crowe Osborne AB

2023092001987

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Capri-corn Venture AB
Org.nr 556971-6847

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Capri-corn Venture AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Capri-corn Venture ABs finansiella ställning per den 2023-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Capri-corn Venture AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i

Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna,



Crowe Osborne AB

och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Capri-corn Venture AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Capri-corn Venture AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 15 september 2023

Katarina Rendahl
Auktoriserad revisor