

Årsredovisning för
Norrlandets Konsult & Maskin AB
556243-1774

Räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Norrlandets Konsult & Maskin AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-07-13. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Gävle 2022-07-13



Veställande direktör
Göran Jonsson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Norrlandets Konsult & Maskin AB, 556243-1774, med säte i Gävle får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Ägarförhållande

Bolaget är ett helägt dotterbolag till New Valley AB org nr 556394-9402

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom byggsektorn med inriktning mot byggledning.

Bolaget är vilande from 2021.

Bolaget har utöver detta fastighetsförvaltning av fastigheten
Norrlandet 1:20, Gävle Kommun

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	Belopp i kr 2018
Nettoomsättning	-	11 589	1 458	1 259
Resultat efter finansiell poster	-368	-461	136	18
Soliditet, %	99	87	98	93

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	300 000	60 000	11 931 966	2 077
Utdelning			-500 000	
Omföring av föreg års vinst			2 077	-2 077
Årets resultat				-3 563
Vid årets slut	300 000	60 000	11 434 043	-3 563

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	11 434 043
årets resultat	-3 563
Totalt	11 430 480
disponeras för utdelning,	2 000 000
balanseras i ny räkning	9 430 480
Summa	11 430 480

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 2 000 000 kr. vilket motsvarar 6 666,66 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.
Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2022071503968

5

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-01-01- 2021-12-31 2020	2020-01-01- 2020-12-31 2019
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		-	72 221
Övriga rörelseintäkter	2,3	69 698	11 517 751
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		<u>69 698</u>	<u>11 589 972</u>
Rörelsekostnader			
Värdepapper		-	-11 442 579
Övriga externa kostnader		-274 864	-358 920
Personalkostnader		-17 364	-108 244
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-145 480	-143 654
Summa rörelsekostnader		<u>-437 708</u>	<u>-12 053 397</u>
Rörelseresultat		<u>-368 010</u>	<u>-463 425</u>
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-	2 200
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-24
Summa finansiella poster		<u>-</u>	<u>2 176</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>-368 010</u>	<u>-461 249</u>
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		370 000	470 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>370 000</u>	<u>470 000</u>
Resultat före skatt		<u>1 990</u>	<u>8 751</u>
Skatter			
Skatt på årets resultat		-5 553	-6 674
Årets resultat		<u>-3 563</u>	<u>2 077</u>

2022071503969

hg

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	7 118 873	7 256 112
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	56 316	64 557
Summa materiella anläggningstillgångar		7 175 189	7 320 669
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav kapitalförsäkring		2 137 510	7 237 510
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 137 510	7 237 510
Summa anläggningstillgångar		9 312 699	14 558 179
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		1 081	-
Övriga fordringar		3 068	90 356
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		69 698	-
Summa kortfristiga fordringar		73 847	90 356
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 671 164	69 165
Summa kassa och bank		2 671 164	69 165
Summa omsättningstillgångar		2 745 011	159 521
SUMMA TILLGÅNGAR		12 057 710	14 717 700

202207150970

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		300 000	300 000
Reservfond		60 000	60 000
Summa bundet eget kapital		360 000	360 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		11 434 043	11 931 966
Årets resultat		-3 563	2 077
Summa fritt eget kapital		11 430 480	11 934 043
Summa eget kapital		11 790 480	12 294 043
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		180 000	550 000
Summa obeskattade reserver		180 000	550 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skuld koncernföretag		-	1 698 919
Summa långfristiga skulder		-	1 698 919
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		4 594	75 737
Skatteskulder		13 238	-
Övriga skulder		53 898	83 501
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 500	15 500
Summa kortfristiga skulder		87 230	174 738
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 057 710	14 717 700

202207150397

h

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Markanläggningar	20
-Byggnadsinventarier	10
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %)

Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2021-01-01- 2021-12-31 2020	2020-01-01- 2020-12-31 2019
Ersättning försäkringsskada översvämning	69 698	-
Värdepappershandel		11 507 751
Fordonsförsäljning		10 000
Summa	69 698	11 517 751

Not 3 Värdepappershandel

	2021-01-01- 2021-12-31 2020	2020-01-01- 2020-12-31 2019
Värdepappershandel		
Inköp	-	-11 612 688
Försäljning		11 507 751
Summa	-	-104 937

Ingen värdepappershandel har skett i år. Kapital har placerats i kapitalförsäkring

Not 4 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	8 876 646	8 785 302
-Nyanskaffningar		91 344
	<u>8 876 646</u>	<u>8 876 646</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 620 534	-1 485 121
-Årets avskrivning enligt plan	-137 239	-135 413
	<u>-1 757 773</u>	<u>-1 620 534</u>
Redovisat värde vid årets slut	7 118 873	7 256 112

Fastigheten har två bostadsbyggnader. Taxeringsvärdet är 6 604 000.

Not 5 Inventarier,


	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	160 430	431 821
-Avyttringar och utrangeringar		-271 391
Vid årets slut	<u>160 430</u>	<u>160 430</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-95 873	-359 023
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar		271 391
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-8 241	-8 241
Vid årets slut	<u>-104 114</u>	<u>-95 873</u>
Redovisat värde vid årets slut	56 316	64 557

Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

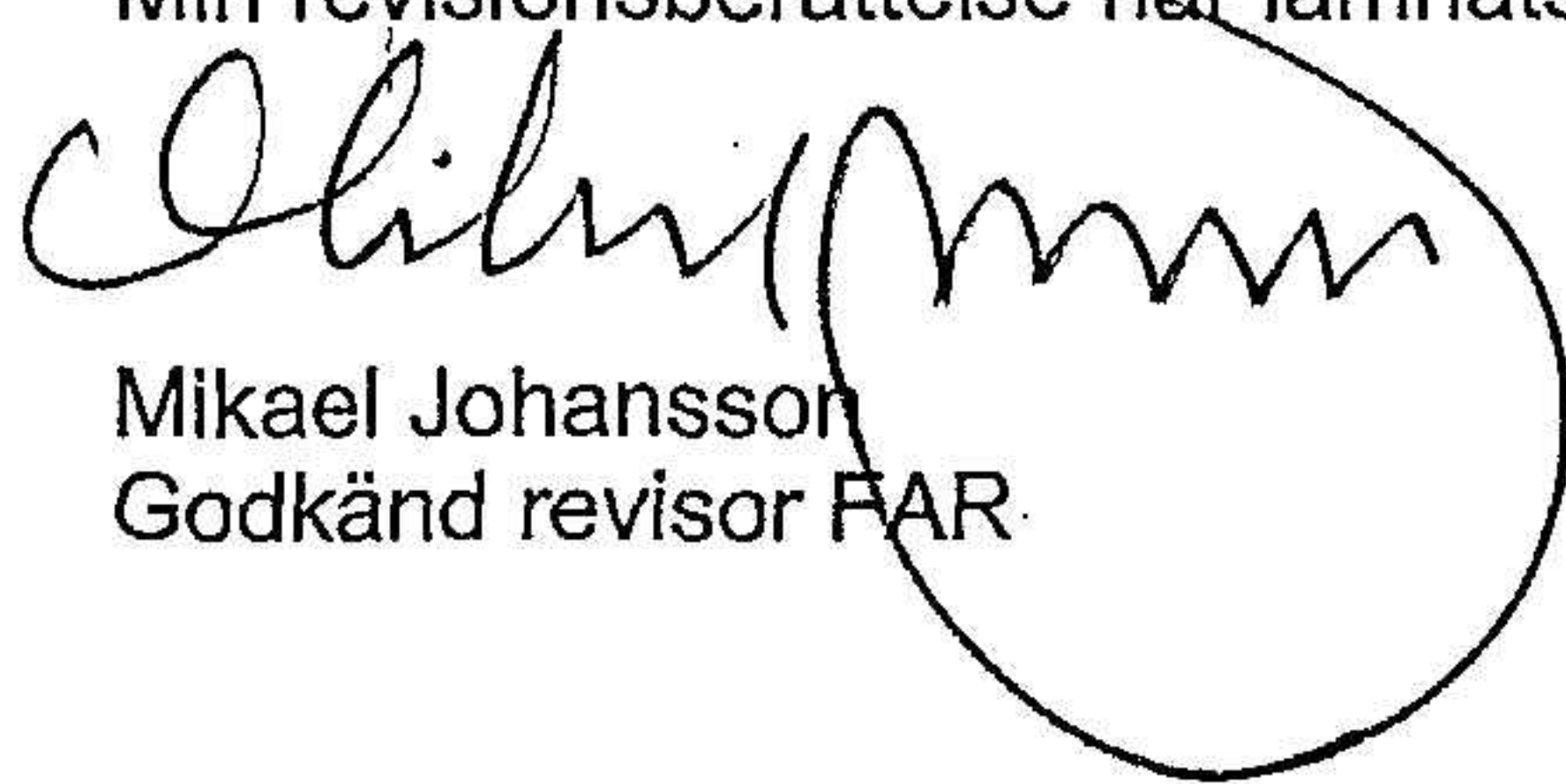
Ställda säkerheter för skulder till kreditinstitut	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckning	<u>750 000</u>	<u>750 000</u>
	750 000	750 000

Underskrifter

Gävle 2022-07-13


Verkställande direktör
Göran Jonsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 2022-07-13


Mikael Johansson
Godkänd revisor FAR



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Norrlandet Konsult & Maskin AB
Org.nr. 556243-1774

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Norrlandet Konsult & Maskin AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Norrlandet Konsult & Maskin ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Norrlandet Konsult & Maskin AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar
Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Norrlandet Konsult & Maskin AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Norrlandet Konsult & Maskin AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Gävle den 13 juli 2022


Mikael Johansson
Godkänd revisor FAR