

Årsredovisning
för
Bra boende i Lundby Park Bostadsrätter 1
AB i likvidation

559074-3604

Räkenskapsåret

2022

Likvidatorn för Bra boende i Lundby Park Bostadsrätter 1 AB i likvidation avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har inte bedrivit verksamhet under året. Likvidation beslutad 2022-06-07. Avgångsredovisning upprättad och likvidator utsedd.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-5	-312	-636	-36
Soliditet (%)	100	43	3	0

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50	827	-320	557
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-320	320	0
Årets resultat			-5	-5
Belopp vid årets utgång	50	507	-5	552

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	506 136
årets förlust	-4 592
	501 544
disponeras så att	
i ny räkning överföres	501 544
	501 544

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

202305302244

Resultaträkning

Tkr

Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1	-306
Summa rörelsekostnader	-1	-306
Rörelseresultat	-1	-306
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-4	-6
Summa finansiella poster	-4	-6
Resultat efter finansiella poster	-5	-312
Resultat före skatt	-5	-312
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-8
Årets resultat	-5	-320

Balansräkning

Tkr

Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 2 0 0

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar 3 0 0

Summa materiella anläggningstillgångar 0 0

Summa anläggningstillgångar 0 0

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank 552 1 286

Summa kassa och bank 552 1 286

Summa omsättningstillgångar 552 1 286

SUMMA TILLGÅNGAR 552 1 286

Balansräkning

Tkr

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50

50

Summa bundet eget kapital

50

50

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

507

827

Årets resultat

-5

-320

Summa fritt eget kapital

502

507

Summa eget kapital

552

557

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

724

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

5

Summa kortfristiga skulder

0

729

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

552

1 286

ÅRSREDOVISNING

för år 2022

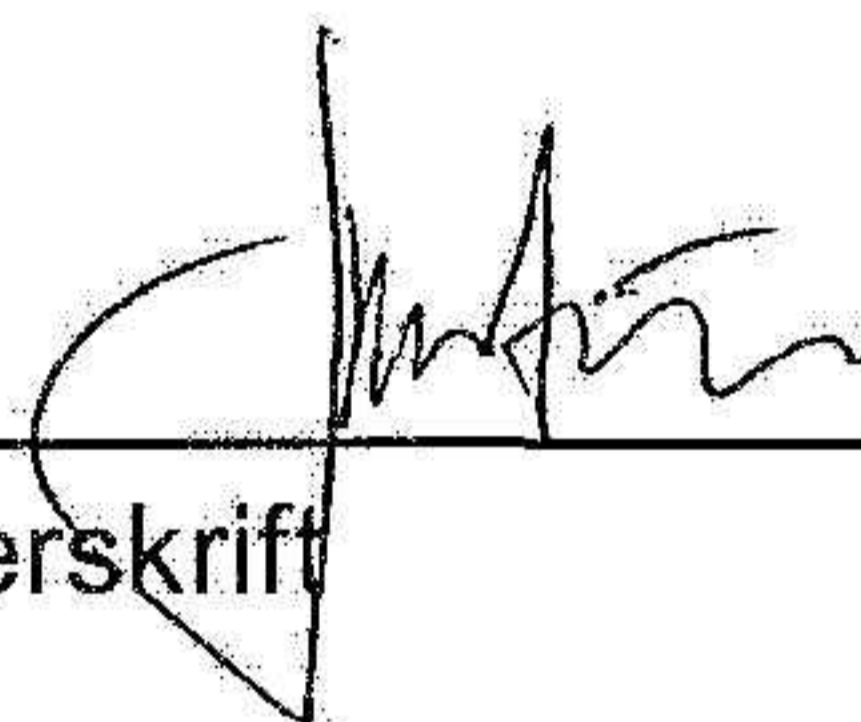
BRA BOENDE I LUNDBY PARK BOSTADSRÄTTER 1 AB I LIKVIDATION

Org nr: 559074-3604

Undertecknad likvidator i aktiebolaget Bra boende i Lundby Park Bostadsrätter 1 AB i likvidation intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 5/4-23. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinstmedel ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 26/5 - 2023


Underskrift

Jonas Steen

Namnförtydligande

Noter

Tkr

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

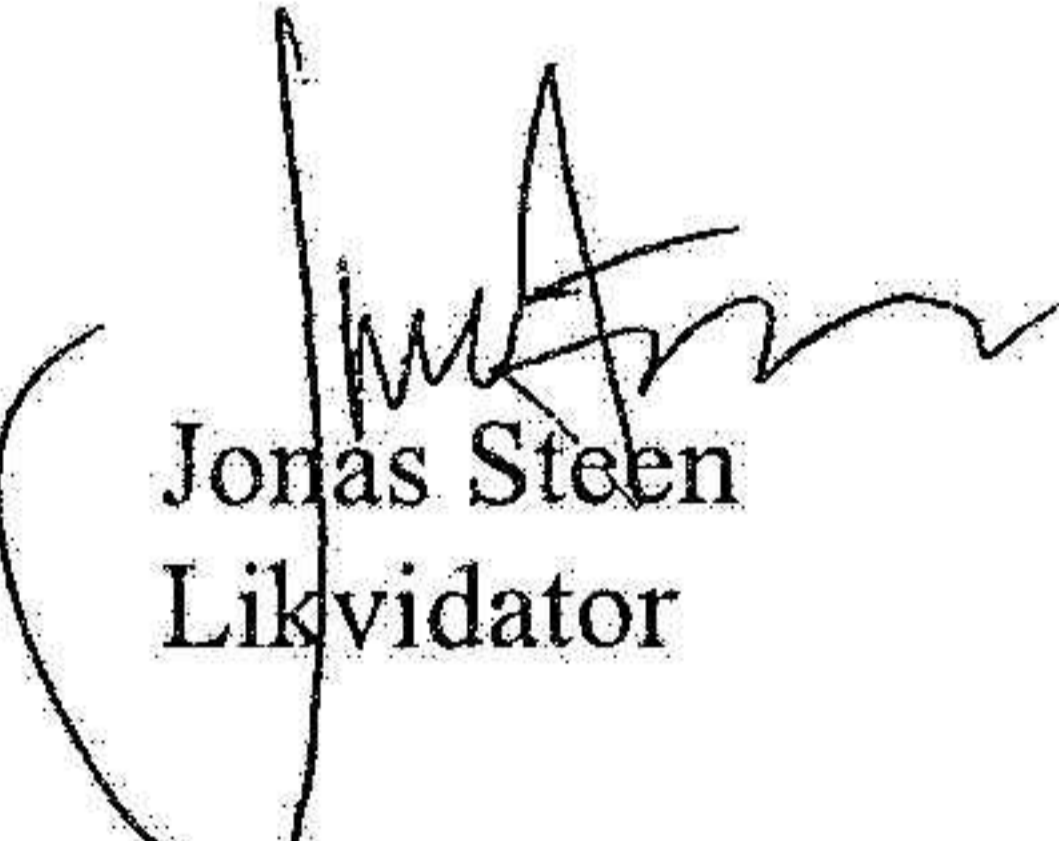
Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	27 095
Försäljningar/utrangeringar	0	-27 095
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

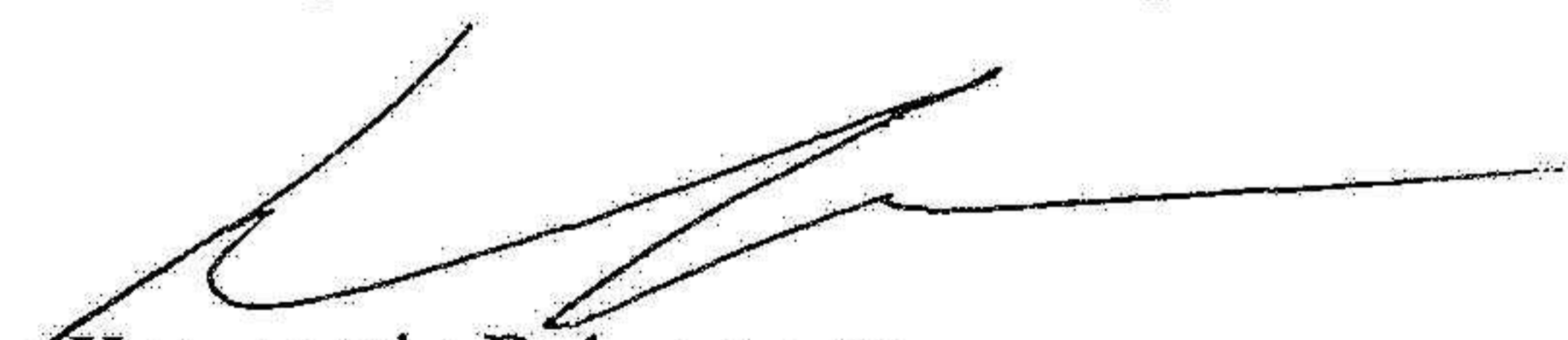
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	2 369
Försäljningar/utrangeringar	0	-2 369
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

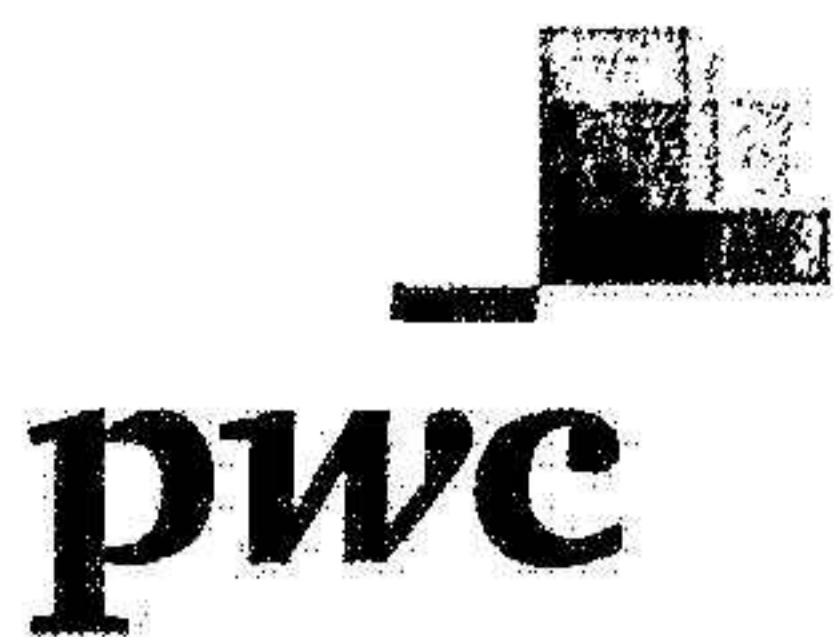
Göteborg 2023-04-05


Jonas Steen
Likvidator

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-04-05

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB


Konstantin Belogorcev
Auktoriserad revisor



2023053022450

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bra boende i Lundby Park Bostadsrätter 1 AB i likvidation, org.nr 559074-3604

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bra Boende i Lundby Park Bostadsrätter 1 AB i likvidation för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med aktiebolagslagen och årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bra Boende i Lundby Park Bostadsrätter 1 AB i likvidations finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt aktiebolagslagen och årsredovisningslagen Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Bra Boende i Lundby Park Bostadsrätter 1 AB i likvidation enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Likvidatorns ansvar

Det är likvidatorn som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas enligt aktiebolagslagen och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Likvidatorn ansvarar även för den interna kontroll som likvidatorn bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

✓

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i likvidatorns uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera likvidatorn om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av likvidatorns förvaltning för Bra Boende i Lundby Park Bostadsrätter 1 AB i likvidation för perioden 2022-06-07 – 2022-12-31.

Vi tillstyrker att bolagsstämman beviljar likvidatorn ansvarsfrihet för perioden 2022-06-07 – 2022-12-31.

Likvidationen fortgår utan att den fördröjs onödigt.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Bra Boende i Lundby Park Bostadsrätter 1 AB i likvidation enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Likvidatorns ansvar

Likvidatorn ansvarar från och med 2022-06-07 för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

u

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om likvidatorn i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Göteborg 2023-04-05

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Konstantin Belogorcev
Auktoriserad revisor