

Årsredovisning
för
Proptechtopia AB
559328-7716

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Gabriel Trosell, Verkställande direktör
2023-02-10

Styrelsen och verkställande direktören för Proptechtopia AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Kärnverksamheten för Bolaget är att som Software as a Service leverera en IT-tjänst till andra hyresbolag som hjälper dem att administrera deras hyresavier.

Fram och nutidsplaner

Vi siktar nu på att under 2023 att skaffa vår första externa kund, då all fokus ligger på det. I och med att vår helt nya infrastruktur och mycket lägre tröskel för kunderna att börja använda tjänsten, samt vilket underlag av företag det finns i Sverige så är vi fast övertygad om att det kommer inte vara några problem när vi väl lägger fokus på det.

Företaget har sitt säte i Gävle.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Efter att ha varit på diverse säljmöten med potentiella kunder, så togs ett beslut om hur man bäst paketerar denna lösning.

Så under hela 2022 har tjänstens grundstruktur byggts om från grunden, nu också med en kodbas som är allmänt erkänd hos andra programmerare.

Vi investerade även i hemsidan www.digitalhyresvard.se som nu kommer bli den portal alla våra kunder kommer kunna sköta sina hyresavierfrån.

Sidan är redan i skarpt läge för vårt systerbolag Hemtopia där nu alla hyresavier genereras per automatik.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021 (6 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-9	-4
Soliditet (%)	100	99

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-2 150	22 850
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 150	2 150	0
Årets resultat			-30	-30
Belopp vid årets utgång	25 000	-2 150	-30	22 820

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-2 150
årets förlust	-30
	-2 180
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-2 180
	-2 180

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-07-26
-2021-12-31
(6 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-8 630

-4 078

Summa rörelsekostnader

-8 630

-4 078

Rörelseresultat

-8 630

-4 078

Resultat efter finansiella poster

-8 630

-4 078

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

8 600

1 928

Summa bokslutsdispositioner

8 600

1 928

Resultat före skatt

-30

-2 150

Årets resultat

-30

-2 150

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag
Summa kortfristiga fordringar

8 378

0

8 378

0

Kassa och bank

Kassa och bank
Summa kassa och bank
Summa omsättningstillgångar

14 442

23 072

14 442

23 072

22 820

23 072

SUMMA TILLGÅNGAR

22 820

23 072

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-2 150

0

Årets resultat

-30

-2 150

Summa fritt eget kapital

-2 180

-2 150

Summa eget kapital

22 820

22 850

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

222

Summa kortfristiga skulder

0

222

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

22 820

23 072

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Tyrell Holding AB, 559324-7785 är moderföretag till Proptechtopia AB och har sitt säte i Gävle

Not 3 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter

Not 4 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har bolaget inga eventualförpliktelser

Gävle 2023-02-10

Gabriel Trosell
Gabriel Trosell
Verkställande direktör