

**PROFFSDATA I UPPSALA AB**

Org.nr 556282-4606

Bokslut per 2022-12-31

2023071316266

# Årsredovisning 220101- 221231 för PROFFSDATA I UPPSALA AB

Styrelsen för Proffsdata i Uppsala AB lämnar härmed följande berättelse över sin förvaltning för tiden 2022-01-01 - 2022-12-31.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamhet

Bolaget har under året bedrivit rörelse inom databranschen samt fastighetsförvaltning.

### Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

- balanserat resultat	-707767
- årets resultat	-40215
<b>Totalt</b>	<b>-747982</b>

### Årsresultat och ställning

Resultatet av bolagets verksamhet samt bolagets ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna avskrift likalydande resultat och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma

den 28/6-23

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Uppsala den 28/6-23

**PROFFSDATA I UPPSALA AB**

Org.nr 556282-4606

Bokslut per 2022-12-31

2023071316267

**Resultaträkning**

	<i>Not</i>	<b>220101- 221231</b>	<b>210101- 211231</b>
Nettoomsättning		<u>274 648</u>	<u>345 163</u>
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>274 648</b>	<b>345 163</b>
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader	8	-240 731	-141 858
Personalkostnader	1	18 045	-18 195
Avskrivning av anläggningstillgångar enl plan	2, 3	<u>-58 640</u>	<u>-58 640</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-6 678</b>	<b>126 470</b>
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Resultat från övr. värdepapper och fordringar		48 634	8 119
Räntekostnader och liknande poster		<u>-55 574</u>	<u>-40 795</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-13 618</b>	<b>93 794</b>
<i>Bokslutsdispositioner</i>	10	0	0
Skatt på årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-13 618</b>	<b>93 794</b>

**PROFFSDATA I UPPSALA AB**

Org.nr 556282-4606

Bokslut per 2022-12-31

2023071316268

**Balansräkning**

	<i>Not</i>	<b>221231</b>	<b>211231</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier	2	0	0
Konst	4	9 360	9 360
Byggnader	3	1 342 693	1 401 333
Markanläggningar	3	0	0
Mark	3	3 520 000	3 520 000
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Aktier i dotterbolag	5	3 110 000	3 110 000
Aktier och andelar	6	<u>900 001</u>	<u>900 001</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 882 054</b>	<b>8 940 694</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		645 000	642 031
Skattefordran		153 491	144 967
Övriga fordringar			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 789	52 514
Fordran handelsbolag		1 234 362	1 198 453
<i>Kassa och bank</i>		<u>315 214</u>	<u>73 157</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 350 856</b>	<b>2 111 122</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>11 232 910</b>	<b>11 051 816</b>

**PROFFSDATA I UPPSALA AB**

Org.nr 556282-4606

Bokslut per 2022-12-31

**Balansräkning**

	<i>Not</i>	<b>221231</b>	<b>211231</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	7		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		2 984 919	2 984 919
Reservfond		20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>3 104 919</u>	<u>3 104 919</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-707 767	-801 561
Årets resultat		-40 215	93 794
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>-747 982</u>	<u>-707 767</u>
<b>Summa eget kapital</b>		2 356 937	2 397 152
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	9	<u>3 580 640</u>	<u>3 645 536</u>
<b>Summa långfristiga skulder</b>		3 580 640	3 645 536
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut		-	-
Skuld dotterbolag		1 640 960	1 640 960
Leverantörsskulder		167 258	22 879
Skuld handelsbolag		30 295	30 295
Övriga kortfristiga skulder		3 442 049	3 300 103
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>14 771</u>	<u>14 891</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		5 295 333	5 009 128
<b>Summa skulder</b>		8 875 973	8 654 664
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>11 232 910</b>	<b>11 051 816</b>
<b>STÄLLDA PANTER</b>			
Företagsinteckningar för skulder till kreditinstitut		200 000	200 000
Fastighetsinteckningar för skulder till kreditinstitut		2 400 000	2 400 000
<b>ANSVARSFÖRBINDELSER</b>			
Delägare i Ottovak HB		0	0
Komplementär i Ateljé Huvudsaken KB		0	0
Delägare i Proffsdata fastigheter KB		179 758	179 758
Delägare i Fastighetsförvaltning Rymningen HB			

**PROFFSDATA I UPPSALA AB**

Org.nr 556282-4606

Bokslut per 2022-12-31

**Noter****221231****211231****Allmänna redovisnings- och värderingsprinciper**

Bolaget tillämpar årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Bolaget upprättar ej koncernredovisning enligt ÅRL 7 kap 3 §.

**Not 1 Personal**

Medeltalet anställda har varit:

Kvinnor	0	0
Män	0	0
Totalt	<u>0</u>	<u>0</u>

Löner och ersättningar:	0	0
Pensionskostnader	0	0
Sociala kostnader	0	0
Totalt	<u>0</u>	<u>0</u>

Inga åtaganden finns till tidigare befattningshavare.

**Not 2 Inventarier**

Avskrivning göres enligt plan med 20 % av anskaffningsvärdet årligen.

**Anskaffningsvärden**

Ingående anskaffningsvärde	183 358	183 358
Årets inköp	<u>0</u>	<u>0</u>

Utgående anskaffningsvärde	183 358	183 358
----------------------------	---------	---------

**Avskrivningar enligt plan**

Ingående avskrivningar enligt plan	-183 358	-183 358
Årets avskrivningar enligt plan	<u>0</u>	<u>0</u>

Utgående bokfört värde	0	0
------------------------	---	---

**PROFFSDATA I UPPSALA AB**

Org.nr 556282-4606

Bokslut per 2022-12-31

**Noter****221231****211231****Not 3 Fastighet**

Avskrivning enligt plan sker med 2% per år.  
Fastighetens beteckning Vreta 8:2

*Byggnad*

Anskaffningsvärde	2 931 986	2 931 986
Aktiverade ombyggnadskostnader		
Ackumulerad avskrivning tom föregående år	-1 589 293	-1 472 013
Årets avskrivning	-58 640	-58 640
Bokfört värde	<u>1 284 053</u>	<u>1 401 333</u>
Taxeringsvärde	6 246 000	6 246 000

*Markanläggningar*

Anskaffningsvärde	228 904	228 904
Ackumulerad avskrivning tom föregående år	-228 904	-228 904
Årets avskrivning	0	0
Bokfört värde	<u>0</u>	<u>0</u>

*Mark*

Bokfört värde	3 520 000	3 520 000
Uppskrivning	0	0
Bokfört värde efter uppskrivning	<u>3 520 000</u>	<u>3 520 000</u>
Taxeringsvärde	4 477 000	4 477 000

**Not 4 Konst**

Anskaffningsvärde		9 360		9 360
-------------------	--	-------	--	-------

**Not 5 Aktier i dotterbolag**

		Ansk värde	Bokf värde	Ansk värde	Bokf värde
Företagsleasing i Uppsala AB	1000st	700 000	700 000	700 000	700 000
Org nr 556365-9126 säte Uppsala					
Constarxing AB	1000st	2 410 000	2 410 000	2 410 000	2 410 000
Org nr 556722-0636 säte Uppsala					
		<u>3 110 000</u>	<u>3 110 000</u>	<u>3 110 000</u>	<u>3 110 000</u>

Bolagets försäljning till dotterbolag uppgår till 0 tkr (0 tkr).

Några inköp från dotterbolag har ej skett (0).

**PROFFSDATA I UPPSALA AB**

Org.nr 556282-4606

Bokslut per 2022-12-31

**Noter****221231****211231****Not 6 Aktier och andelar**

		Ansk värde	Bokf värde	Ansk värde	Bokf värde
Ottovak HB	10%	1	1	1	1
<i>Org nr 916513-5568 säte Uppsala</i>					
Proffsdata Fastigheter KB	10%	-	-	-	-
<i>Org nr 916514-9924 säte Uppsala</i>					
Soft X HB	90%	900 000	900 000	900 000	900 000
<i>Org nr 916408-9436</i>					
Ateljé Huvudsaken KB	10%	-	-	-	-
<i>Org nr 916671-0583 säte Uppsala</i>					
Fastighetsförvaltning Rymningen 31:2 HB	50%	-	-	-	-
<i>Org nr 916513-5568 säte Uppsala</i>					
		900 001	900 001	900 001	900 001

**Not 7 Eget kapital**

<i>Antal aktier och röster</i>	<i>Aktier</i>	<i>Röster</i>	<i>Aktier</i>	<i>Röster</i>
100 a-aktier med 1 röst per aktie	100	100	100	100
900 b-aktier med 1/10 röst per aktie	900	90	900	90
<b>Totalt</b>	<b>1 000</b>	<b>190</b>	<b>1 000</b>	<b>190</b>

**Årets förändringar av eget kapital**

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Uppskriv- ningsfond</i>	<i>Reserv- fond</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	100 000	2 984 919	20 000	-801 561	-93 794
Disposition av föregående års resultat					
Balanseras i ny räkning				93 794	93 794
Uppskrivning mark					
Årets resultat					40 215
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>2 984 919</b>	<b>20 000</b>	<b>-707 767</b>	<b>40 215</b>

2023071316272

**Noter**

221231

211231

**Not 9 Långfristiga skulder**

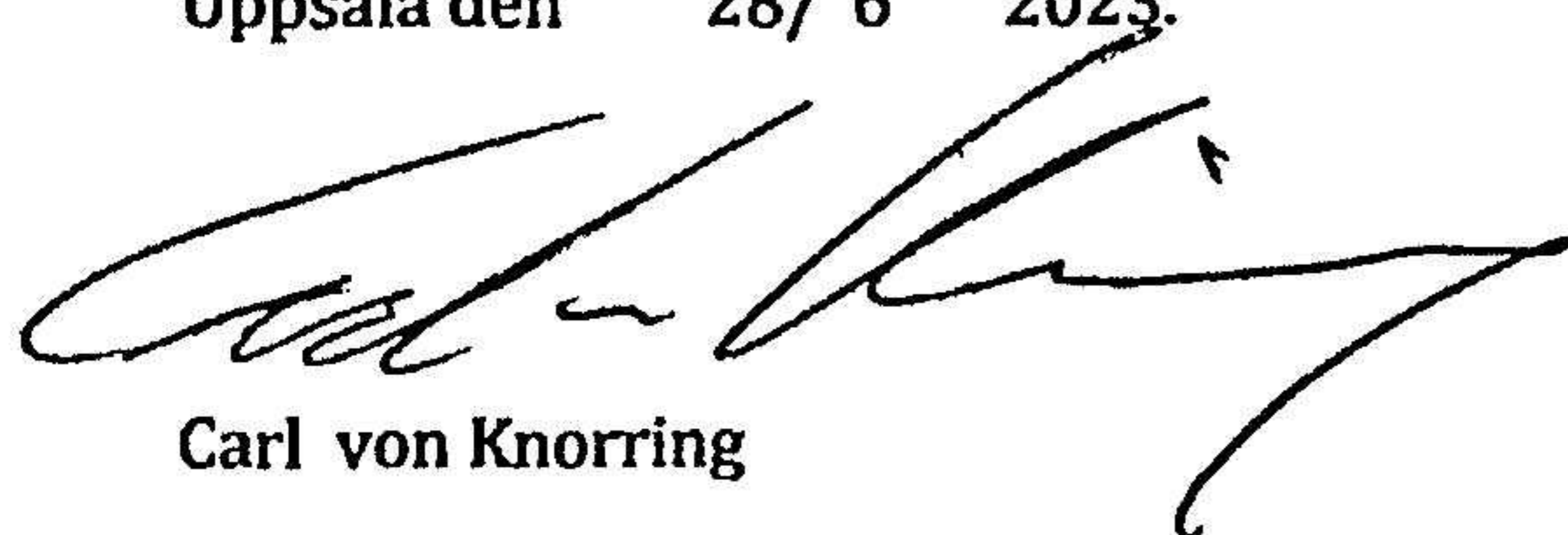
Följande belopp förfaller till betalning senare än  
fem år efter balansdagen

Övriga skulder till kreditinstitut	<u>3 645 536</u>	<u>3 645 536</u>
Summa långfristiga skulder	3 547 640	3 645 536

**Not 10 Bokslutsdispositioner**

Koncernbidrag	0	0
---------------	---	---

Uppsala den 28/ 6 2023.



Carl von Knorring