

# Årsredovisning

---

## *Far North Fastigheter 2 AB*

559314-0733

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-04-23 - 2021-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Lova Maria Fredrika Bergelin  
2022-12-04

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsbranschen avseende köp och försäljning av fastigheter. Företaget har sitt säte i Stockholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

	<b>2104-2112</b>
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-9 630
Balansomslutning	57 420
Soliditet %	83

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
- Belopp vid årets ingång	25 000			25 000
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Erhållna aktieägartillskott		32 500		32 500
- Årets resultat			-9 630	-9 630
- Belopp vid årets utgång	25 000	32 500	-9 630	47 870

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	32 500
Årets resultat	-9 630
Summa	22 870

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	22 870
Summa	22 870

## RESULTATRÄKNING

1

	2021-04-23	2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-9 630
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-9 630</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-9 630</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-9 630</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-9 630</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-9 630</b>

## BALANSRÄKNING

1

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

32 500

*Summa kortfristiga fordringar*

32 500

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

24 920

*Summa kassa och bank*

24 920

**Summa omsättningstillgångar**

**57 420**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**57 420**

## BALANSRÄKNING

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

*Summa bundet eget kapital*

25 000

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

32 500

Årets resultat

-9 630

*Summa fritt eget kapital*

22 870

**Summa eget kapital**

**47 870**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

9 550

**Summa kortfristiga skulder**

**9 550**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**57 420**

## *NOTER*

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

## *UNDERSKRIFTER*

Stockholm

*Sven Magnus Lyck*

Sven Magnus Lyck

2022-11-30