

# ÅRSREDOVISNING

för

## Fritidscenters Fastigheter Sverige AB

Org.nr. 556787-0562

Räkenskapsåret

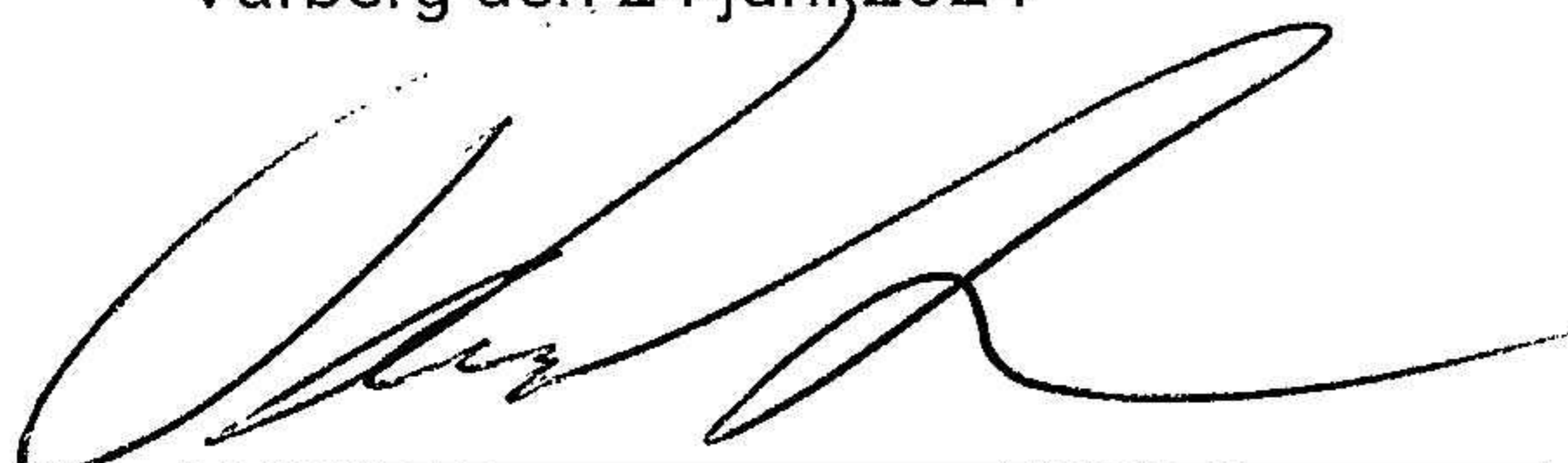
2023-01-01 – 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fritidscenters Fastigheter Sverige AB intygar att resultat- och balansräkningen i årsredovisningen fastställts på årsstämman den 24 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Varberg den 24-juni, 2024



Tommy Vilhelmsson

**Årsredovisning**  
för  
**Fritidscenter Fastigheter Sverige AB**  
556787-0562  
Räkenskapsåret  
2023

Styrelsen och verkställande direktören för Fritidscenter Fastigheter Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Hisings Kärra.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Fritidscenter Group AB, 559417-6645, har under 2023 förvärvat samtliga aktier i tidigare moderbolag Bil och Fritid i Trollhättan AB, 556891-8568. Bil och Fritid i Trollhättan AB har därefter fusionerats upp i nuvarande moderföretag Fritidscenter Group AB. Fusionen avslutades i februari 2024.

### Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Fritidscenter Group Sverige AB, (Ställföretr. )	1 000	1 000

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 760	2 947	1 504	1 479	1 634
Balansomslutning	24 678	24 839	25 336	26 146	27 011
Soliditet (%)	13	12	8	6	6

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 711 943	841 706	2 653 649
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		841 706	-841 706	0
Årets resultat			156 767	156 767
Belopp vid årets utgång	100 000	2 553 649	156 767	2 810 416

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 553 649
årets vinst	156 767
	<b>2 710 416</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 710 416
	<b>2 710 416</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		2 759 999	2 947 480
Övriga rörelseintäkter		0	1 000
		<b>2 759 999</b>	<b>2 948 480</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	2	-386 571	-268 665
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-607 212	-607 212
		<b>-993 783</b>	<b>-875 877</b>
<b>Rörelseresultat</b>	3	<b>1 766 216</b>	<b>2 072 603</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		523	27
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-929 176	-658 111
		<b>-928 653</b>	<b>-658 084</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>837 563</b>	<b>1 414 519</b>
Bokslutsdispositioner	5	-637 063	-354 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>200 500</b>	<b>1 060 519</b>
Skatt på årets resultat	6	-43 733	-218 813
<b>Årets resultat</b>		<b>156 767</b>	<b>841 706</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	7	24 081 749	24 688 961
		<b>24 081 749</b>	<b>24 688 961</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>24 081 749</b>	<b>24 688 961</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		857	6 245
		<b>857</b>	<b>6 245</b>
<i>Kassa och bank</i>		595 348	143 893
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>596 205</b>	<b>150 138</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>24 677 954</b>	<b>24 839 099</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

8

100 000

100 000

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

2 553 649

1 711 943

Årets resultat

156 767

841 706

**2 710 416**

**2 553 649**

**Summa eget kapital**

**2 810 416**

**2 653 649**

**Obeskattade reserver**

9

543 900

543 900

#### Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

218 503

218 503

**Summa avsättningar**

**218 503**

**218 503**

#### Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

17 260 000

0

Skulder till koncernföretag

10

2 696 363

20 059 300

**Summa långfristiga skulder**

**19 956 363**

**20 059 300**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

1 000 000

Aktuella skatteskulder

50 418

148 394

Övriga skulder

1 098 354

215 353

**Summa kortfristiga skulder**

**1 148 772**

**1 363 747**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**24 677 954**

**24 839 099**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader: 10-100 år

Inventarier, verktyg och installationer: 10 år

#### Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utträngs eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

-Stomme 100 år

-Fasad m.m 50 år

-Installationer, värme, el, VVS, ventilation m.m. 50 år

-Tak och fönster 30-40 år

#### Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### **Uppskjuten skatt**

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### **Koncernförhållanden**

Företaget är helägt dotterbolag till Fritidscenter Group AB, org.nr: 559417-6645 med säte i Trollhättan som upprättar koncernredovisning.

#### **Inköp och försäljning inom koncern**

Av företagets totala inköp och försäljning avser 0 kr av inköpen och 2.760.000 kr av försäljningen andra företag inom koncernen.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### **Not Ställda säkerheter**

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	20 000 000	0
	<b>20 000 000</b>	<b>0</b>

Fastighetsinteckningen låg i dåvarande moderbolaget Bil o Fritid i Trollhättan AB, 556891-8568, förra året.

## Not Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Fritidscenter Group Sverige AB med organisationsnummer 559417-6645 med säte i Trollhättan.

## Not 2 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023	2022
<b>Baker Tilly MLT KB</b>		
Revisionsuppdrag	35 000	30 500
	<b>35 000</b>	<b>30 500</b>

## Not 3 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2023	2022
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0,00 %	0,00 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	100,00 %	100,00 %

## Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader till koncernföretag	492 443	656 815
Övriga räntekostnader	436 733	1 296
	<b>929 176</b>	<b>658 111</b>

## Not 5 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Lämnade koncernbidrag	-637 063	0
Avsättning till periodiseringsfonder	0	-354 000
	<b>-637 063</b>	<b>-354 000</b>

## Not 6 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023	2022
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	43 733	218 813

**Totalt redovisad skatt** 43 733 218 813

**Avstämning av effektiv skatt**

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		200 500		1 060 519
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	128 804	20,60	218 467
Ej avdragsgilla kostnader		362		352
Ej skattepliktiga intäkter		-107		-6
Övrigt		2 175		
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>-65,45</b>	<b>131 234</b>	<b>-20,63</b>	<b>218 813</b>

**Not 7 Byggnader och mark**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	32 227 441	32 227 441
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>32 227 441</b>	<b>32 227 441</b>
Ingående avskrivningar	-7 538 480	-6 931 268
Årets avskrivningar	-607 212	-607 212
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-8 145 692</b>	<b>-7 538 480</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>24 081 749</b>	<b>24 688 961</b>
Bokfört värde byggnader	20 864 886	21 472 098
Bokfört värde mark	3 216 863	3 216 863
	<b>24 081 749</b>	<b>24 688 961</b>

**Not 8 Aktier och andelar**

Aktiekapitalet består av 1.000 aktier med kvotvärde 100 kr.

**Not 9 Obeskattade reserver**

	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond 2019	89 000	89 000
Periodiseringsfond 2021	100 900	100 900
Periodiseringsfond 2022	354 000	354 000
	<b>543 900</b>	<b>543 900</b>
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	2 174	195

**Not 10 Långfristiga skulder**

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	13 540 000	14 000 000
	<b>13 540 000</b>	<b>14 000 000</b>

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Tommy Vilhelmsson  
Verkställande direktör

Marcus Bergström

Martin Löfqvist

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Kristian Thore  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## MARCUS BERGSTRÖM

Styrelseledamot

Serienummer: e03cfe9be3660e[...]6914a1078644e

IP: 94.234.xxx.xxx

2024-06-20 13:04:16 UTC



## MARTIN LÖFQVIST

Styrelseledamot

Serienummer: 6808ef7c79bee1[...]3c98374d250be

IP: 155.4.xxx.xxx

2024-06-20 15:17:23 UTC



## Sven Tommy Vilhelmsson

Styrelseledamot och Ordförande

Serienummer: 76c23d5325a312[...]029f562bebd2e

IP: 195.198.xxx.xxx

2024-06-24 07:45:32 UTC



## Sven Tommy Vilhelmsson

VD

Serienummer: 76c23d5325a312[...]029f562bebd2e

IP: 195.198.xxx.xxx

2024-06-24 07:45:32 UTC



## Carl Kristian Thore

Auktoriserad revisor

Serienummer: 70d1bd9f7e1618[...]87cfa292f69a3

IP: 178.174.xxx.xxx

2024-06-24 07:50:54 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Fritidscenter Fastigheter Sverige AB  
Org.nr. 556787-0562

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Fritidscenter Fastigheter Sverige AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fritidscenter Fastigheter Sverige ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Fritidscenter Fastigheter Sverige AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Fritidscenter Fastigheter Sverige AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Fritidscenter Fastigheter Sverige AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### Anmärkning

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid betalat preliminär debiterad skatt.

Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Baker Tilly MLT KB

Kristian Thore

Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## Carl Kristian Thore

Auktoriserad revisor

Serienummer: 70d1bd9f7e1618[...]87cfa292f69a3

IP: 178.174.xxx.xxx

2024-06-24 07:50:54 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>