

Årsredovisning

för

Helsingborg Svedberg 34:3 AB

559209-3305

Räkenskapsåret

2021-05-01 – 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Helsingborg Svedberg 34:3 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 oktober 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Mörarp den 31 oktober 2022



Magnus Ryttberg

Styrelsen för Helsingborg Svedberg 34:3 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är uthyrning och förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Helsingborgs kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Fastigheten uthyres.

I samband med årsredovisningen upprättas en kontrollbalansräkning vilken utvisade att bolagets egna kapital var intakt, då bolagets fastighet har ett högre markandsvärde än bokfört värde.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2020 (4 mån)	2019 (7 mån)
Nettoomsättning	200	0	0	191
Resultat efter finansiella poster	7	-439	481	-18
Soliditet (%)	-0,3	-0,5	17,9	1,7

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	363 697	-438 544	-24 847
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-438 544	438 544	0
Årets resultat			7 314	7 314
Belopp vid årets utgång	50 000	-74 847	7 314	-17 533

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-74 847
årets vinst	7 314
	-67 533
behandlas så att i ny räkning överföres	-67 533
	-67 533

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		200 000	497
Övriga rörelseintäkter		0	859
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		200 000	1 356
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-57 117	-314 644
Personalkostnader	1	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-82 912	-56 256
Summa rörelsekostnader		-140 029	-370 900
Rörelseresultat		59 971	-369 544
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-52 657	-69 000
Summa finansiella poster		-52 657	-69 000
Resultat efter finansiella poster		7 314	-438 544
Resultat före skatt		7 314	-438 544
Årets resultat		7 314	-438 544

Balansräkning	Not	2022-04-30	2021-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 979 507	5 062 419
Summa materiella anläggningstillgångar		4 979 507	5 062 419
Summa anläggningstillgångar		4 979 507	5 062 419
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		84	169 363
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	12 768
Summa kortfristiga fordringar		84	182 131
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		292 754	99 671
Summa kassa och bank		292 754	99 671
Summa omsättningstillgångar		292 838	281 802
SUMMA TILLGÅNGAR		5 272 345	5 344 221

Balansräkning	Not	2022-04-30	2021-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-74 847	363 697
Årets resultat		7 314	-438 544
Summa fritt eget kapital		-67 533	-74 847
Summa eget kapital		-17 533	-24 847
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		5 213 547	5 144 547
Summa långfristiga skulder		5 213 547	5 144 547
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	27 925
Skatteskulder		8 874	112 274
Övriga skulder		15 322	15 322
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		52 135	69 000
Summa kortfristiga skulder		76 331	224 521
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 272 345	5 344 221

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2%/år

Not Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till GuldTerminalen AB, 556953-9157 med säte i Helsingborgs kommun.

Not 1 Medelantalet anställda

2021-05-01	2020-05-01
-2022-04-30	-2021-04-30
0	0

Företaget har inte haft några anställda under räkenskapsåret.

2022113014932

Not 2 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 118 675	0
Inköp		5 118 675
Försäljningar/utrangeringar		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 118 675	5 118 675
Ingående avskrivningar	-56 256	0
Försäljningar/utrangeringar		0
Årets avskrivningar	-82 912	-56 256
Utgående ackumulerade avskrivningar	-139 168	-56 256
Utgående redovisat värde	4 979 507	5 062 419
Taxeringsvärden byggnader	2 231 000	2 045 000
Taxeringsvärden mark	600 000	480 000
	2 831 000	2 525 000
Bokfört värde byggnader	4 006 452	4 089 364
Bokfört värde mark	973 055	973 055
	4 979 507	5 062 419
Not Ställda säkerheter	2022-04-30	2021-04-30
Fastighetsinteckning	6 950 000	6 950 000
	6 950 000	6 950 000

Helsingborg den 28 oktober 2022



Magnus Ryttberg