

Årsredovisning
för
Rydin Invest & Advisory AB
559231-2432

Räkenskapsåret
2023-11-01 - 2024-10-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-15.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Rydin, Styrelseledamot
2025-01-15

Styrelsen för Rydin Invest & Advisory AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-11-01 - 2024-10-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall förvalta fast och lös egendom, bedriva juridisk rådgivningsverksamhet samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 047	563	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 179	418	11 446	12 706
Soliditet (%)	99,7	95,5	99,7	99,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Nettoomsättningen har ökat med 85,97% mellan 2022/23 och 2023/24. Det beror på en mer normaliserad efterfrågan på bolagets tjänster. Föregående räkenskapsår var verksamheten fortfarande i en uppstartsfas.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	39 036 652	417 757	39 504 409
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		417 757	-417 757	0
Årets resultat			1 158 580	1 158 580
Belopp vid årets utgång	50 000	39 254 409	1 158 580	40 462 989

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	39 254 409
årets vinst	1 158 580
	40 412 989
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	400 000
i ny räkning överföres	40 012 989
	40 412 989

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-11-01 -2024-10-31	2022-11-01 -2023-10-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		1 047 339	562 985
Summa rörelseintäkter		1 047 339	562 985
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-240 099	-201 503
Personalkostnader	2	-817 427	-676 127
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-5 752	-5 751
Summa rörelsekostnader		-1 063 278	-883 381
Rörelseresultat		-15 940	-320 396
Finansiella poster			
Resultat från andelar i övriga företag		1 252 665	811 649
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	35 669	272 687
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-93 520	-346 131
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-51
Summa finansiella poster		1 194 814	738 153
Resultat efter finansiella poster		1 178 875	417 757
Resultat före skatt		1 178 875	417 757
Skatter			
Skatt på årets resultat		-20 295	0
Årets resultat		1 158 580	417 757

Balansräkning	Not	2024-10-31	2023-10-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	13 418	19 170
Summa materiella anläggningstillgångar		13 418	19 170
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	19 829 903	17 129 903
Fordringar hos koncernföretag	6	1 499 470	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	1 332 058	1 121 888
Andra långfristiga fordringar	8	17 180 000	15 780 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		39 841 432	34 031 791
Summa anläggningstillgångar		39 854 850	34 050 961
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	143 293
Fordringar hos koncernföretag		0	1 364 470
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		68 270	5 200 065
Övriga fordringar		36 068	47 732
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		41 514	10 000
Summa kortfristiga fordringar		145 852	6 765 560
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		571 008	570 044
Summa kassa och bank		571 008	570 044
Summa omsättningstillgångar		716 860	7 335 604
SUMMA TILLGÅNGAR		40 571 710	41 386 565

Balansräkning

Not

2024-10-31

2023-10-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

39 254 409

39 036 652

Årets resultat

1 158 580

417 757

Summa fritt eget kapital

40 412 989

39 454 409

Summa eget kapital

40 462 989

39 504 409

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 332

0

Skatteskulder

20 295

0

Övriga skulder

28 969

1 829 031

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

57 125

53 125

Summa kortfristiga skulder

108 721

1 882 156

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

40 571 710

41 386 565

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-11-01 -2024-10-31	2022-11-01 -2023-10-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-11-01 -2024-10-31	2022-11-01 -2023-10-31
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	0	45 492
Övriga ränteintäkter	35 669	227 195
	35 669	272 687

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-10-31	2023-10-31
Ingående anskaffningsvärden	28 755	28 755
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	28 755	28 755
Ingående avskrivningar	-9 585	-3 834
Årets avskrivningar	-5 752	-5 751
Utgående ackumulerade avskrivningar	-15 337	-9 585
Utgående redovisat värde	13 418	19 170

Not 5 Andelar i koncernföretag

Bolaget äger andelar i det helägda dotterbolaget Träskö Invest AB.

	2024-10-31	2023-10-31
Ingående anskaffningsvärden	17 129 903	8 039 903
Inköp	2 700 000	9 090 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 829 903	17 129 903
Utgående redovisat värde	19 829 903	17 129 903

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2024-10-31	2023-10-31
Ingående anskaffningsvärden	0	2 134 470
Tillkommande fordringar	440 000	45 492
Avgående fordringar	-305 000	-815 492
Omklassificeringar	1 364 470	-1 364 470
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 499 470	0
Utgående redovisat värde	1 499 470	0

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-10-31	2023-10-31
Ingående anskaffningsvärden	1 493 992	950 410
Inköp	499 996	1 736 057
Försäljningar	-196 306	-1 192 475
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 797 682	1 493 992
Ingående nedskrivningar	-372 104	0
Återförda nedskrivningar	153 496	0
Årets nedskrivningar	-247 016	-372 104
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-465 624	-372 104
Utgående redovisat värde	1 332 058	1 121 888

Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2024-10-31	2023-10-31
Ingående anskaffningsvärden	15 780 000	16 830 000
Tillkommande fordringar	1 400 000	600 000
Försäljningar	0	-1 650 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 180 000	15 780 000
Ingående nedskrivningar	0	-25 973
Återförda nedskrivningar	0	25 973
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	17 180 000	15 780 000

Stockholm

Fredrik Rydin
Fredrik Rydin

2025-01-15