

# Årsredovisning för C4 Tower AB

559154-5669

Räkenskapsåret

**2022-09-01 - 2023-08-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Amer Ameen  
Styrelseledamot

2024-03-15

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för C4 Tower AB, 559154-5669, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i skåne län ,Kristianstad kommun registrerades år 2018. Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	1 237 930	1 249 280	948 195	821 768
Resultat efter finansiella poster	570 638	611 726	517 867	380 886
Soliditet %	26	17,9	11,2	10,6

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	546 019	355 537
Balanseras i ny räkning		355 537	-355 537
Årets resultat			451 424
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>901 556</b>	<b>451 424</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	901 556
Årets resultat	451 424
<b>Summa</b>	<b>1 352 980</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 352 980
<b>Summa</b>	<b>1 352 980</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 237 930	1 249 280
Övriga rörelseintäkter		0	38 400
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 237 930</b>	<b>1 287 680</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-321 963	-230 559
Personalkostnader		-3 229	-177 054
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-233 037	-163 925
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-558 229</b>	<b>-571 538</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>679 701</b>	<b>716 142</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 270	479
Räntekostnader och liknande resultatposter		-111 333	-104 895
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-109 063</b>	<b>-104 416</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>570 638</b>	<b>611 726</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-153 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>-153 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>570 638</b>	<b>458 726</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-119 214	-103 189
<b>Årets resultat</b>		<b>451 424</b>	<b>355 537</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	4 003 317	4 078 317
Inventarier, verktyg och installationer	3	512 993	351 230
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 516 310</b>	<b>4 429 547</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 516 310</b>	<b>4 429 547</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		1 371 803	1 412 599
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		29 378	27 192
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 401 181</b>	<b>1 439 791</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		630 793	1 107 995
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>630 793</b>	<b>1 107 995</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 031 974</b>	<b>2 547 786</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 548 284</b>	<b>6 977 333</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		901 556	546 019
Årets resultat		451 424	355 537
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 352 980</b>	<b>901 556</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 402 980</b>	<b>951 556</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		378 000	378 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>378 000</b>	<b>378 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		4 346 000	5 194 283
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>4 346 000</b>	<b>5 194 283</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		33 465	80 680
Övriga skulder		294 688	301 400
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		93 151	71 414
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>421 304</b>	<b>453 494</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 548 284</b>	<b>6 977 333</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Markanläggningar	5
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 252 748	4 252 748
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>4 252 748</b>	<b>4 252 748</b>
Ingående avskrivningar	-174 431	-99 431
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-75 000	-75 000
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-249 431</b>	<b>-174 431</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>4 003 317</b>	<b>4 078 317</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	522 273	280 097
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	319 800	242 176
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>842 073</b>	<b>522 273</b>
Ingående avskrivningar	-171 043	-82 118
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-158 037	-88 925
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-329 080</b>	<b>-171 043</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>512 993</b>	<b>351 230</b>

## Underskrifter

Kristianstad

*Amer Ameen*  
Amer Ameen  
Styrelseledamot

2024-02-06  
Datum