

**Årsredovisning**  
för  
**Grana Holding Aktiebolag**  
556488-7197

Räkenskapsåret  
2024-07-01 - 2025-06-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Grana Holding Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-12-17. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Värmdö 2025-12-17



Tommy Berglund

Styrelsen för Grana Holding Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget skall bedriva handel med och förvaltning av fastigheter och värdepapper, uthyrning och leasing av lös egendom företrädesvis inom byggbranschen samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Botkyrka.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	200
Resultat efter finansiella poster	-5 003	2 864	-5 953	-5 931
Soliditet (%)	90,3	94,7	98,2	95,6

### Förändringar i eget kapital

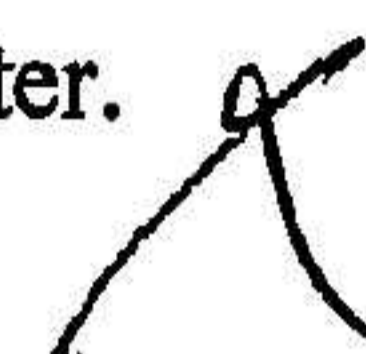
	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	2 000 000	200 000	20 000	22 778 632	2 540 666	27 539 298
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Utdelning				-3 100 000		-3 100 000
Balanseras i ny räkning				2 540 666	-2 540 666	0
Årets resultat					-5 003 241	-5 003 241
Belopp vid årets utgång	2 000 000	200 000	20 000	22 219 298	-5 003 241	19 436 057

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	22 219 297
årets förlust	-5 003 241
	<b>17 216 056</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	0
i ny räkning överföres	17 216 056
	<b>17 216 056</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



2025122302647

Grana Holding Aktiebolag  
Org.nr 556488-7197

4 (9)

## Resultaträkning

Not

2024-07-01  
-2025-06-30

2023-07-01  
-2024-06-30

### Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-764 578

-251 519

-764 578

-251 519

### Rörelseresultat

-764 578

-251 519

### Resultat från finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

-4 511 017

0

Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är  
anläggningstillgångar

309 318

3 073 218

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

818

43 912

Räntekostnader och liknande resultatposter

-37 781

-1 719

-4 238 663

3 115 411

### Resultat efter finansiella poster

-5 003 241

2 863 893

### Bokslutsdispositioner

Koncernbidrag

0

-323 227

Resultat före skatt

-5 003 241

2 540 666

Årets resultat

-5 003 241

2 540 666

2025122302648

## Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2

8 340 000

6 640 000

Andra långfristiga fordringar

3

2 262 084

2 502 766

**10 602 084**

**9 142 766**

**Summa anläggningstillgångar**

**10 602 084**

**9 142 766**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

10 038 940

19 033 021

Övriga fordringar

793 875

740 290

**10 832 815**

**19 773 311**

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar

0

35 468

0

**35 468**

*Kassa och bank*

77 296

143 090

**Summa omsättningstillgångar**

**10 910 111**

**19 951 869**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**21 512 195**

**29 094 635**

Grana Holding Aktiebolag  
Org.nr 556488-7197

6 (9)

## Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

2 000 000

2 000 000

Uppskrivningsfond

200 000

200 000

Reservfond

20 000

20 000

**2 220 000**

**2 220 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

22 219 297

22 778 632

Årets resultat

-5 003 241

2 540 666

**17 216 056**

**25 319 298**

#### Summa eget kapital

**19 436 056**

**27 539 298**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

57 669

Aktuella skatteskulder

0

168

Övriga skulder

2 006 000

1 435 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

70 139

62 500

#### Summa kortfristiga skulder

**2 076 139**

**1 555 337**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**21 512 195**

**29 094 635**

2025122302650

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

#### Finansiella instrument

##### Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

##### Kortfristiga placeringar

Värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas kortsiktigt redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde och i efterföljande värderingar i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärde och marknadsvärde.

##### Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

##### Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

##### Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

9

### Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### Koncernförhållanden

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	12 350 000	12 375 000
Omklassificeringar	0	-25 000
Aktieägartillskott	5 500 000	0
Likvidation	-50 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>17 800 000</b>	<b>12 350 000</b>
Ingående uppskrivningar	-5 710 000	-5 710 000
Årets nedskrivningar	-3 750 000	0
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>-9 460 000</b>	<b>-5 710 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 340 000</b>	<b>6 640 000</b>

**Not 3 Andra långfristiga fordringar**

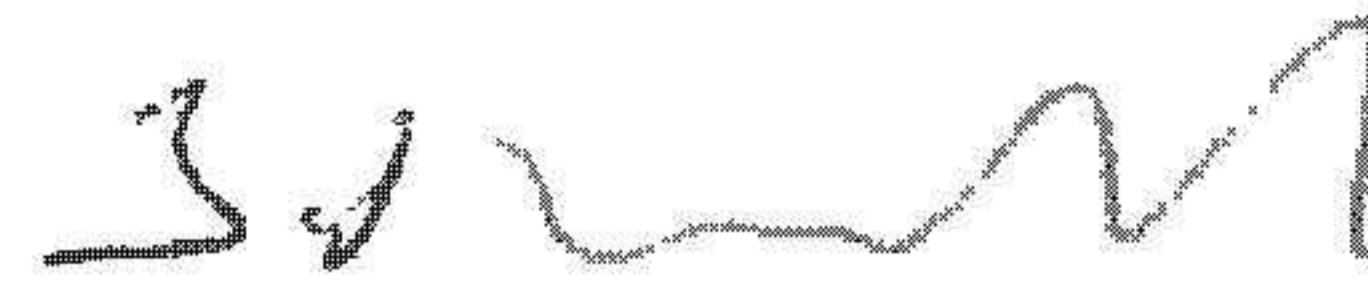
	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 202 766	13 472 416
Avgående fordringar	-550 000	-10 269 650
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 652 766</b>	<b>3 202 766</b>
Ingående nedskrivningar	-700 000	-3 773 218
Återförda nedskrivningar	309 318	3 073 218
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-390 682</b>	<b>-700 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 262 084</b>	<b>2 502 766</b>

Årsredovisningen beslutades **17/12-2025**

Värmdö **17/12-2025**

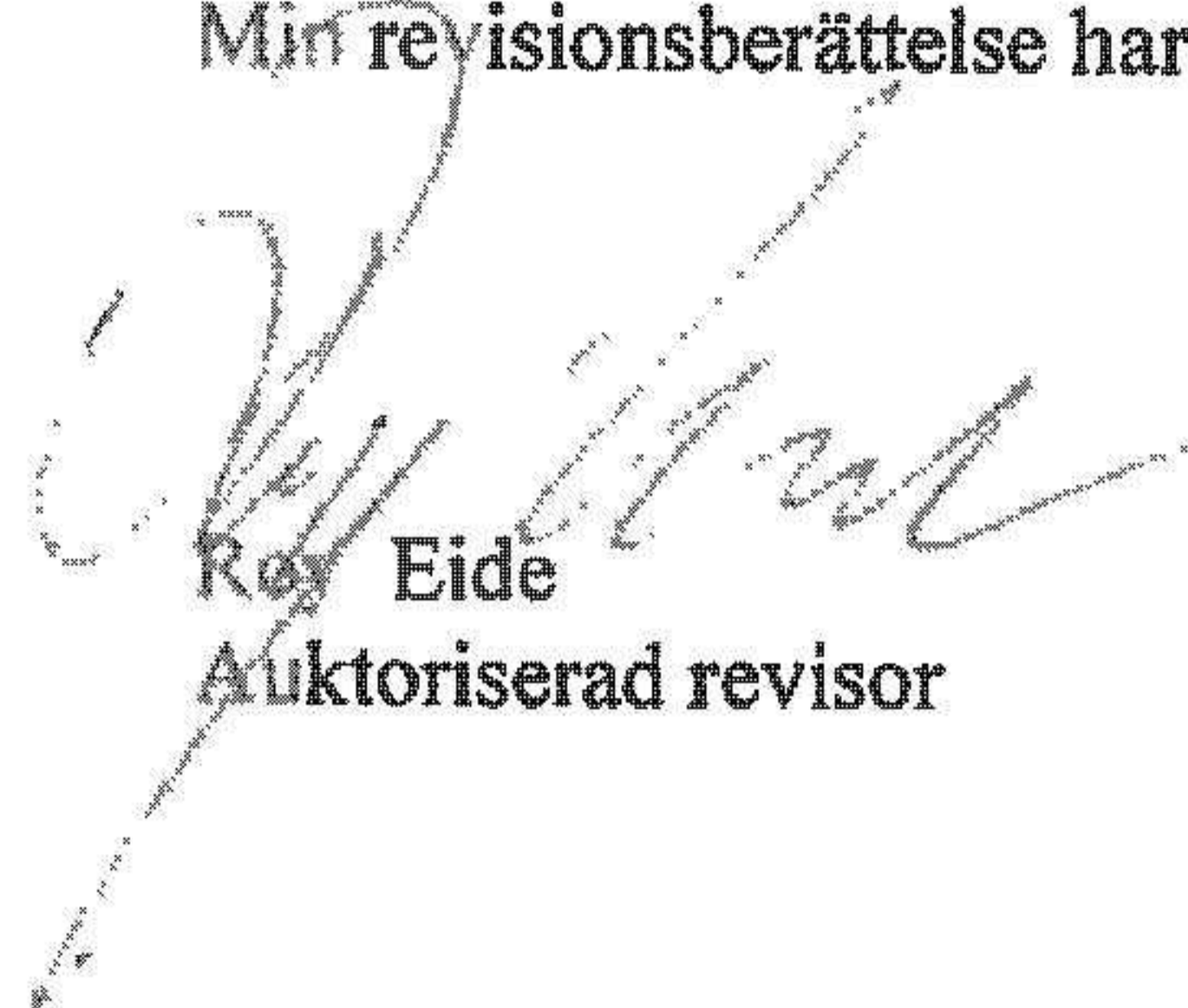


Tommy Berglund  
Ordförande



Jonathan Berglund

Min revisionsberättelse har lämnats **17/12-2025**



Roy Eide  
Auktoriserad revisor



2025122302654

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Grana Holding AB  
Org. nr 556488-7197

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Grana Holding AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Grana Holding ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Grana Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Grana Holding AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Grana Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta,



2025122302655

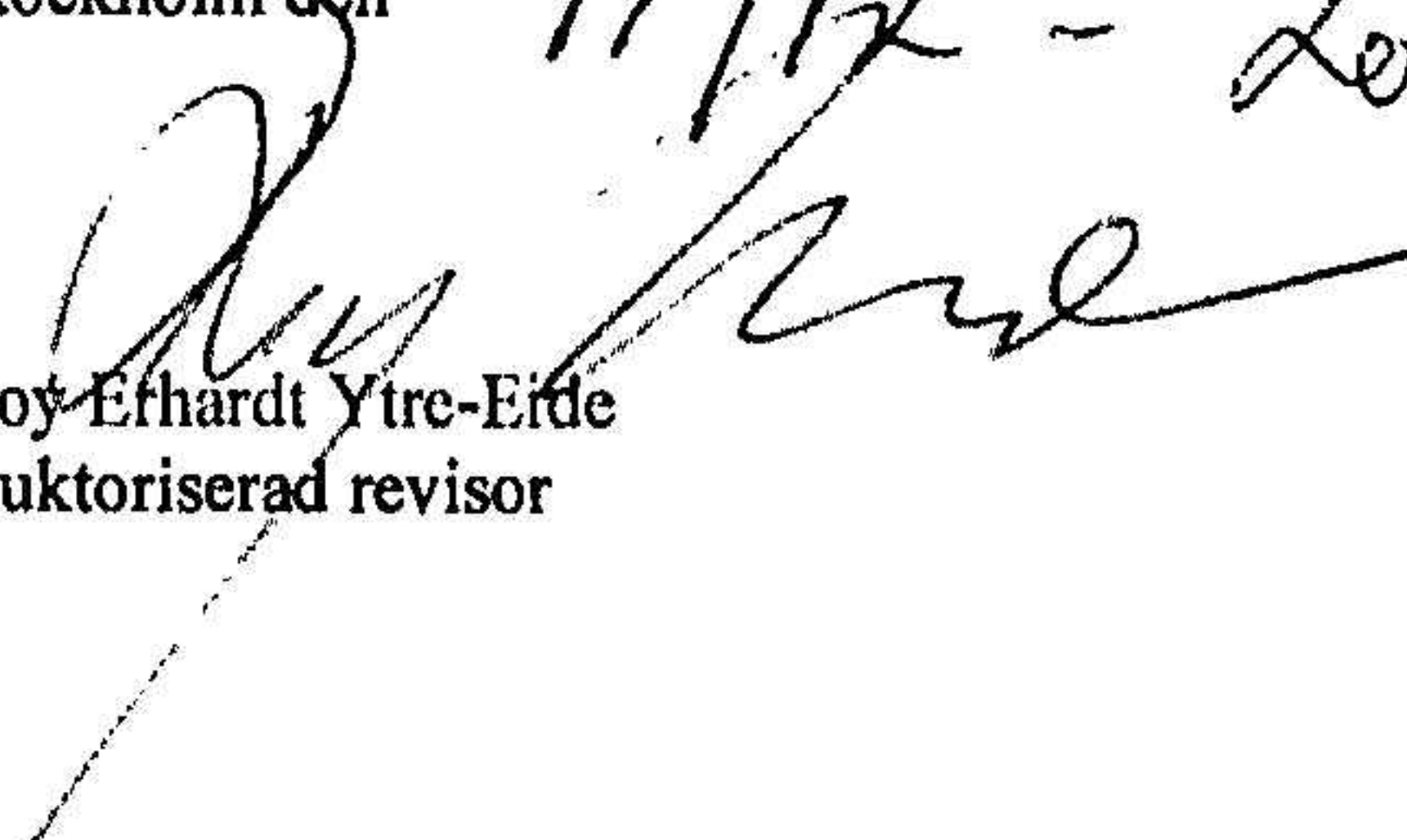
är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den

17/12 - 2025

  
Roy Erhardt Ytre-Erde  
Auktoriserad revisor