

# Caporion Invest AB

Org.nr 559097-7699

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31

Styrelsen för Caporion Invest AB avger härmed följande årsredovisning.

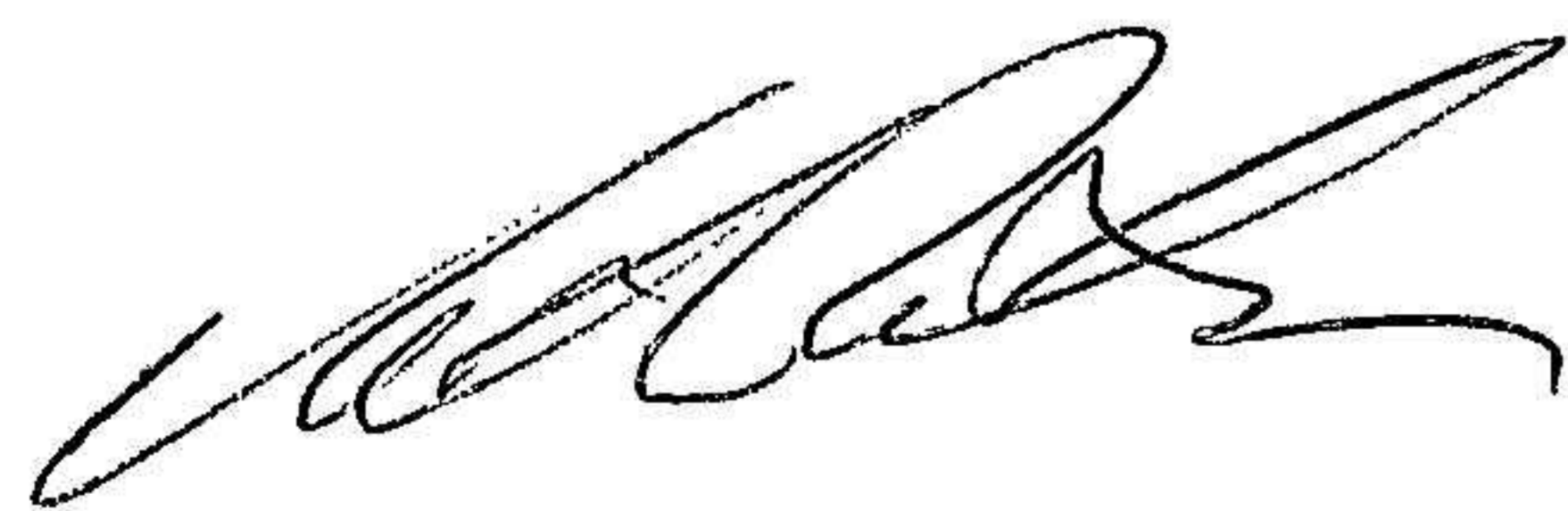
Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2 - 3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5 - 6
Noter	7 - 9

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor.

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att denna kopia av resultat- och balansräkning överensstämmer med originalet som fastställts på ordinarie årsstämma denna dag. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2024-06-28



Mikael Richardsen

# Caporion Invest AB

Org.nr 559097-7699

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier och andelar i andra svenska bolag. Bolagets säte är Göteborg.

Bolaget äger 100 % av bolagen:

- Ryk 2:40 AB, org. nr 559068-5888
- Ryk 2:41 AB, org. nr 559068-5938
- Tingstadsvassen 9:4 Bleckvarugatan AB, org. nr 556944-7427
- Ryk 2:76 AB, org. nr 559075-7869
- Gärdhem 15 AB, org. nr 559074-3588
- SRS sanering rivning service AB, org. nr 556664-7466

### Flerårsöversikt

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-6 066 578	-211 038	99 270	-364 742	10 176 201
Balansomslutning	39 604 364	37 249 830	27 719 612	27 157 076	27 182 384
Soliditet	16%	30%	40%	38%	38%

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balan-serat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	0	11 175 579	272 962	11 498 541
Resultatdisposition enl stämman:			272 962	-272 962	
Årets resultat				-5 390 578	-5 390 578
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>0</u>	<u>11 448 541</u>	<u>-5 390 578</u>	<u>6 107 963</u>

# Caporion Invest AB

Org.nr 559097-7699

## Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att stämman beslutar att till förfogande stående vinstmedel,

Balanserat resultat	11 448 541
Årets resultat	<u>-5 390 578</u>
Kronor	<u>6 057 963</u>

skall disponeras enligt följande:

I ny räkning överföres	<u>6 057 963</u>
Kronor	<u>6 057 963</u> ✓

# Caporion Invest AB

Org.nr 559097-7699

2024070232622

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-9 251	-11 394
Personalkostnader	2	<u>-5 022 050</u>	
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		-5 031 301	-11 394
<i>Rörelseresultat</i>		-5 031 301	-11 394
<b>Resultat från finansiella investeringar:</b>			
Nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar		-390 616	0
Återföring nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar		0	273 527
Ränteintäkter och liknande resultatposter		96 189	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-740 850</u>	<u>-473 171</u>
<b>Summa resultat från finansiella investeringar:</b>		-1 035 277	-199 644
<i>Resultat efter finansiella poster</i>		-6 066 578	-211 038
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Mottagna koncernbidrag		<u>676 000</u>	<u>484 000</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		676 000	484 000
<i>Resultat före skatt</i>		-5 390 578	272 962
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Årets resultat</i>		<u>-5 390 578</u>	<u>272 962</u>

# Caporion Invest AB

Org.nr 559097-7699

2024070232623

## BALANSRÄKNING

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i dotterföretag	3	21 905 699	21 905 699
Fordringar hos dotterföretag	4	2 805 620	3 985 046
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	<u>5 609 384</u>	<u>1 000 000</u>
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		30 320 703	26 890 745
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		30 320 703	26 890 745
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>67 045</u>	<u>0</u>
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		67 045	0
<i>Kassa och bank</i>		8 878 978	810 479
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		8 946 023	810 479
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u><b>39 266 726</b></u>	<u><b>27 719 612</b></u>

# Caporion Invest AB

Org.nr 559097-7699

2024070232624

## BALANSRÄKNING, fortsättning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier à nom 100 kr)		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		11 448 541	11 175 579
Årets resultat		<u>-5 390 578</u>	<u>272 962</u>
Summa fritt eget kapital		6 057 963	11 448 541
<b>Summa eget kapital</b>		6 107 963	11 498 541
<b>Avsättning</b>			
Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser		<u>5 000 000</u>	<u>0</u>
<b>Summa avsättningar</b>		5 000 000	0
<b>Långfristiga skulder</b>			
	6		
Skulder till koncernföretag		12 398 891	10 754 317
Övriga skulder		<u>15 737 822</u>	<u>14 996 972</u>
<b>Summa långfristiga skulder</b>		28 136 713	25 751 289
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		<u>22 050</u>	<u>0</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		22 050	0
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u><b>39 266 726</b></u>	<u><b>37 249 830</b></u>

~

# Caporion Invest AB

Org.nr 559097-7699

## Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Fordringar har upptagits till det belopp varmed de beräknas inflyta. Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärdet där inget annat anges.

### Not 1 Koncernförhållanden

Med hänvisning till 7 kapitlet, § 3 i årsredovisningslagen upprättas ingen koncernredovisning.

### Not 2 Personalkostnader

Personalkostnaderna avser pensionsavsättning.

### Not 3 Andelar i dotterföretag

<u>2023-12-31</u>			<b>Antal</b>	<b>Ingående</b>	<b>årets</b>	<b>Utgående</b>
	<b>Org.nr</b>	<b>Andel</b>	<b>aktier</b>	<b>värde</b>	<b>förändring</b>	<b>värde</b>
Tingstadsvassen 9:4 AB	556944-7427	100%	500	50 000	0	50 000
Ryk 2:40 AB	559068-5888	100%	500	50 000	0	50 000
Ryk 2:41 AB	559068-5938	100%	500	50 000	0	50 000
Ryk 2:76 AB	559075-7869	100%	500	4 225 914	0	4 225 914
Gårdhem 15 A AB	559074-3588	100%	500	4 829 785	0	4 829 785
SRS sanering rivning service AB	559097-7699	100%	500	<u>12 700 000</u>	<u>0</u>	<u>12 700 000</u>
				21 905 699	0	21 905 699

<u>2022-12-31</u>			<b>Antal</b>	<b>Ingående</b>	<b>årets</b>	<b>Utgående</b>
	<b>Org.nr</b>	<b>Andel</b>	<b>aktier</b>	<b>värde</b>	<b>förändring</b>	<b>värde</b>
Tingstadsvassen 9:4 AB	556944-7427	100%	500	50 000	0	50 000
Ryk 2:40 AB	559068-5888	100%	500	50 000	0	50 000
Ryk 2:41 AB	559068-5938	100%	500	50 000	0	50 000
Ryk 2:76 AB	559075-7869	100%	500	4 225 914	0	4 225 914
Gårdhem 15 A AB	559074-3588	100%	500	4 829 785	0	4 829 785
SRS sanering rivning service AB	559097-7699	100%	500	<u>12 700 000</u>	<u>0</u>	<u>12 700 000</u>
				21 905 699	0	21 905 699

# Caporion Invest AB

Org.nr 559097-7699

2024070232626

## Not 4 Fordringar hos dotterföretag

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Ingående värde	3 985 046	4 276 961
Lämnade lån	129 000	0
Återbetalda lån	<u>-1 308 426</u>	<u>-291 915</u>
Utgående värde	2 805 620	3 985 046

## Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
<i>Ingående anskaffningsvärde</i>	1 000 000	1 000 000
Årets anskaffningar	<u>5 000 000</u>	<u>0</u>
<i>Utgående värde</i>	6 000 000	1 000 000
<i>Ingående nedskrivningar</i>	0	-273 527
Årets förändring av nedskrivning	<u>-390 616</u>	<u>273 527</u>
<i>Utgående ackumulerade nedskrivningar</i>	-390 616	0
Bokfört värde	5 609 384	1 000 000

## Not 6 Långfristiga skulder

Avser inlåning från ägare och dotterbolag där fastställd avbetalningsplan saknas.

# Caporion Invest AB

Org.nr 559097-7699

## Not 7 Ställda säkerheter

Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
<u>Ställda säkerheter</u>		
Övriga ställda säkerheter	<u>5 000 000</u>	<u>0</u>
Summa ställda säkerheter	5 000 000	0
<u>Eventualförpliktelser</u>		
Borgensförbindelser för dotterbolag	<u>2 681 629</u>	<u>2 743 500</u>
Summa eventualförpliktelser	2 681 629	2 743 500

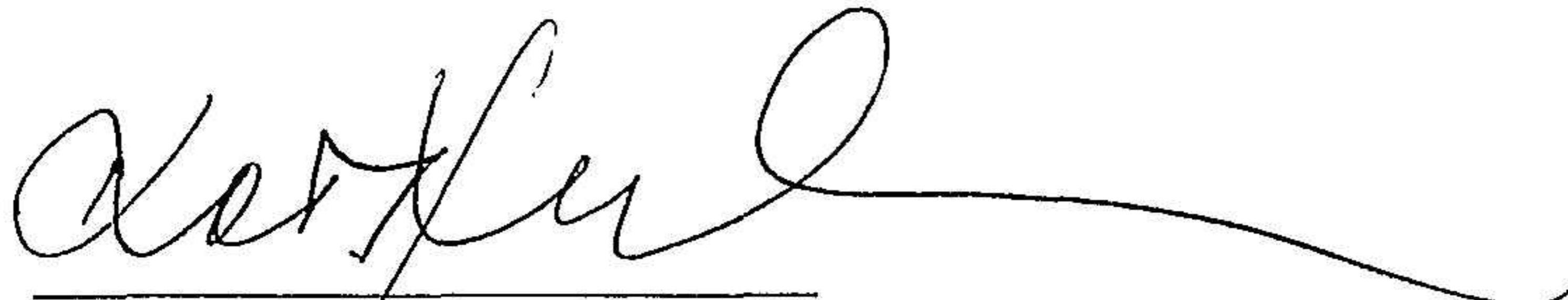
Göteborg 2024- 06 -28



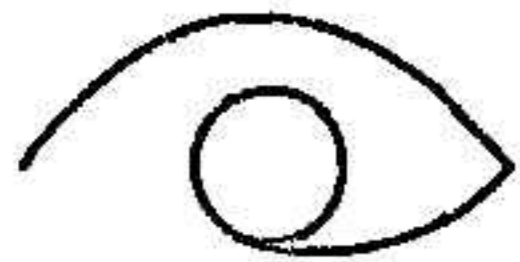
Mikael Richardsen

## REVISORSPÅTECKNING

Min revisionsberättelse har avgivits 2024- 06 -28



Kerstin Nordenham Murby  
Auktoriserad Revisor



**NORDENHAMS**  
REVISIONSBYRÅ AB

2024070232628

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Caporion Invest AB  
Org.nr. 559097-7699

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Caporion Invest AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Caporion Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Caporion Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

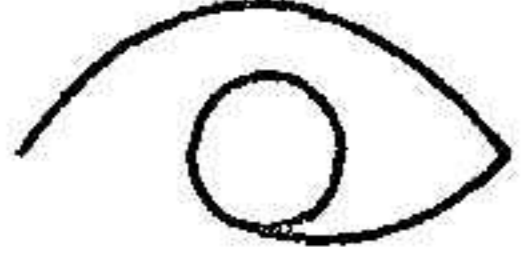
Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:



- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Caporion Invest AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Caporion Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.



**NORDENHAMS**  
REVISIONSBYRÅ AB

2024070232630

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kungälv den 28 juni 2024

  
Kerstin Nordenham Murby  
Auktoriserad revisor

*Vidimeras*  
