ARD LI INVEST AB

559162-9828

Årsredovisning för räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Daryoush Delfi, Styrelseledamot
2023-06-08

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget tillhandahåller konsulttjänster inom fastighetsbranschen, trotts en tuff marknad har det funnits uppdrag för att bibehålla omsättningen.

Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31
Nettoomsättning	1 150 489	1 250 063	739 000	429 000
Resultat efter finansiella poster	-226 804	680 581	245 000	-59 000
Soliditet (%)	15	47	32	22

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	438	630 123	680 561
Återbetalning av aktieägartillskott		-273 841		-273 841
Balanseras i ny räkning		630 123	-630 123	0
Årets resultat			-226 804	-226 804
Vid årets utgång	**50 000**	**356 720**	**-226 804**	**179 916**

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	356 720
Årets resultat	-226 804
Summa	**129 916**

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	129 916
Summa	**129 916**

Resultaträkning

	Not 1	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 150 489	1 250 063
Övriga rörelseintäkter		0	350 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		**1 150 489**	**1 600 063**
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-731 166	-551 450
Personalkostnader	2	-598 214	-716 820
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 678	-3 679
Övriga rörelsekostnader		-19 626	0
Summa rörelsekostnader		**-1 352 684**	**-1 271 949**
Rörelseresultat		**-202 195**	**328 114**
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	356 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		194	4 231
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	7 781
Räntekostnader och liknande resultatposter		-24 803	-15 545
Summa finansiella poster		**-24 609**	**352 467**
Resultat efter finansiella poster		**-226 804**	**680 581**
Resultat före skatt		**-226 804**	**680 581**
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-50 449
Övriga skatter		0	-9
Årets resultat		**-226 804**	**630 123**

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	8 583	12 261
Summa materiella anläggningstillgångar		**8 583**	**12 261**
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	25 000	25 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	131 500	131 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	321 106	260 898
Summa finansiella anläggningstillgångar		**477 606**	**417 398**
Summa anläggningstillgångar		**486 189**	**429 659**
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Förskott till leverantörer		0	0
Summa varulager m.m.		**0**	**0**
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		-4 375	57 325
Fordringar hos koncernföretag		356 000	356 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		127 213	127 213
Övriga fordringar		409 780	205
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		169 650	3 938
Summa kortfristiga fordringar		**1 058 268**	**544 681**
Kassa och bank			
Kassa och bank		-381 169	475 860
Summa kassa och bank		**-381 169**	**475 860**
Summa omsättningstillgångar		**677 099**	**1 020 541**
Summa tillgångar		**1 163 288**	**1 450 200**

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		**50 000**	**50 000**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		356 720	438
Årets resultat		-226 804	630 123
Summa fritt eget kapital		**129 916**	**630 561**
Summa eget kapital		**179 916**	**680 561**
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		217 557	262 967
Summa långfristiga skulder		**217 557**	**262 967**
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		73 431	13 980
Skulder till koncernföretag		300 206	231 656
Skatteskulder		50 449	50 449
Övriga skulder		341 888	210 587
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-159	0
Summa kortfristiga skulder		**765 815**	**506 672**
Summa eget kapital och skulder		**1 163 288**	**1 450 200**

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantal anställda under året	1,0

Not 3 - Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31
Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	18 392
Utgående anskaffningsvärden	**18 392**
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-6 131
Årets avskrivningar	-3 678
Utgående avskrivningar	**-9 809**
Redovisat värde	**8 583**

Not 4 - Andelar i koncernföretag

	2022-12-31
Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	25 000
Utgående anskaffningsvärden	**25 000**
Redovisat värde	**25 000**

Not 5 - Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31
Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	131 500
Utgående anskaffningsvärden	**131 500**
Redovisat värde	**131 500**

Not 6 - Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31
Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	321 106
Utgående anskaffningsvärden	**321 106**
Redovisat värde	**321 106**

Underskrifter

Årsredovisning för ARD LI INVEST AB, 559162-9828
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven
Nyköping

Daryoush Delfi
Daryoush Delfi
Styrelseledamot och verkställande direktör
2023-06-08