

**Årsredovisning för**  
**GYMOCA Projekt AB**

559314-4396

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

|                        |   |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning        | 2 |
| Balansräkning          | 3 |
| Noter                  | 5 |
| Underskrifter          | 6 |

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-18.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Leif Gyllenberg  
Styrelseledamot

2023-04-21

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för GYMOCA Projekt AB, 559314-4396, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2021 och bedriver sedan dess handel och förädling med fastigheter till företag och privatpersoner.

#### Flerårsöversikt

|                                   | 2022    | Belopp i kr<br>2021 |
|-----------------------------------|---------|---------------------|
| Nettoomsättning                   |         | 2 265 000           |
| Resultat efter finansiella poster | -18 455 | 497 751             |
| Soliditet %                       | 17      | 99                  |

#### Förändringar i eget kapital

|                                | Aktiekapital  | Balanserat<br>resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|---------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång        | 25 000        |                        | 395 054        |
| Utdelning                      |               |                        | -375 000       |
| Balanseras i ny räkning        |               | 20 054                 | -20 054        |
| Årets resultat                 |               |                        | -18 455        |
| <b>Belopp vid årets utgång</b> | <b>25 000</b> | <b>20 054</b>          | <b>-18 455</b> |

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

|                     | Belopp i kr<br>2022-01-01 -<br>2022-12-31 |
|---------------------|---|
| Balanserat resultat | 20 054                                    |
| Årets resultat      | -18 455                                   |
| <b>Summa</b>        | <b>1 599</b>                              |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

|                         | 2022-01-01 -<br>2022-12-31 |
|-------------------------|----------------------------|
| Balanseras i ny räkning | 1 599                      |
| <b>Summa</b>            | <b>1 599</b>               |

## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>                                   | <i>Not</i> | <i>2022-01-01 -<br/>2022-12-31</i> | <i>2021-04-27 -<br/>2021-12-31</i> |
|--|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>       |            |                                    |                                    |
| Nettoomsättning                                      |            | 0                                  | 2 265 000                          |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |            | <b>0</b>                           | <b>2 265 000</b>                   |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |            |                                    |                                    |
| Råvaror och förnödenheter                            |            | 0                                  | -1 733 628                         |
| Övriga externa kostnader                             |            | -18 488                            | -4 825                             |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |            | <b>-18 488</b>                     | <b>-1 738 453</b>                  |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |            | <b>-18 488</b>                     | <b>526 547</b>                     |
| <b>Finansiella poster</b>                            |            |                                    |                                    |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter     |            | 42                                 | 0                                  |
| Räntekostnader och liknande resultatposter           |            | -9                                 | -28 796                            |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      |            | <b>33</b>                          | <b>-28 796</b>                     |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |            | <b>-18 455</b>                     | <b>497 751</b>                     |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |            | <b>-18 455</b>                     | <b>497 751</b>                     |
| <b>Skatter</b>                                       |            |                                    |                                    |
| Skatt på årets resultat                              |            | 0                                  | -102 697                           |
| <b>Årets resultat</b>                                |            | <b>-18 455</b>                     | <b>395 054</b>                     |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                   | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|--------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                    |            |                   |                   |
| <b>Omsättningstillgångar</b>         |            |                   |                   |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>       |            |                   |                   |
| Övriga fordringar                    |            | 41 552            | 41 912            |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b> |            | <b>41 552</b>     | <b>41 912</b>     |
| <b>Kassa och bank</b>                |            |                   |                   |
| Kassa och bank                       |            | 114 047           | 382 142           |
| <b>Summa kassa och bank</b>          |            | <b>114 047</b>    | <b>382 142</b>    |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>   |            | <b>155 599</b>    | <b>424 054</b>    |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>              |            | <b>155 599</b>    | <b>424 054</b>    |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <b>Bundet eget kapital</b>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 25 000            | 25 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>25 000</b>     | <b>25 000</b>     |
| <b>Fritt eget kapital</b>                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 20 054            | 0                 |
| Årets resultat                               |            | -18 455           | 395 054           |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>1 599</b>      | <b>395 054</b>    |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>26 599</b>     | <b>420 054</b>    |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Övriga skulder                               |            | 125 000           | 0                 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 4 000             | 4 000             |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>129 000</b>    | <b>4 000</b>      |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>155 599</b>    | <b>424 054</b>    |

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2022-01-01 -<br>2022-12-31 | 2021-04-27 -<br>2021-12-31 |
|------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Medelantalet anställda | 2                          | 2                          |

## Underskrifter

Stockholm

*Leif Gyllenberg*

2023-04-18

Leif Gyllenberg

Datum

Styrelseordförande

*Johan Caviedes*

2023-04-18

Johan Caviedes

Datum

Styrelseledamot