

Årsredovisning för
AB Holje Bungalow

556601-6746

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Miran Rampre
Styrelseledamot

2023-03-14

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för AB Holje Bungalow, 556601-6746, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Olofström registrerades år 2000. Bolaget äger fastigheter i Olofströms kommun, vilka används till korttidsuthyrning av möblerade rum och arrangemang av konferenser samt fastighet för långtidsuthyrning till privatpersoner. Vidare har man även uthyrning av personal för konsultverksamhet och byggnadsverksamhet.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kkr 2019
Nettoomsättning	1 457	1 224	1 498	3 304
Resultat efter finansiella poster	195	928	-66	15
Soliditet %	69	68	22	23

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	6 625	567 698	580 464
Balanseras i ny räkning			580 464	-580 464
Årets resultat				113 291
Belopp vid årets utgång	100 000	6 625	1 148 162	113 291

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	1 148 162
Årets resultat	113 291
Summa	1 261 453

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Utdelning	62 500
Balanseras i ny räkning	1 198 953
Summa	1 261 453

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Olofström
2023-03-13

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 456 604	1 223 886
Övriga rörelseintäkter		-4 351	1 299 867
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 452 253	2 523 753
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-317 532	-322 098
Övriga externa kostnader		-493 031	-518 740
Personalkostnader	2	-365 868	-587 732
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-68 425	-90 425
Summa rörelsekostnader		-1 244 856	-1 518 995
Rörelseresultat		207 397	1 004 758
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-12 363	-76 572
Summa finansiella poster		-12 363	-76 572
Resultat efter finansiella poster		195 034	928 186
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-43 000	-185 954
Förändring av överavskrivningar		-2 220	-4 207
Summa bokslutsdispositioner		-45 220	-190 161
Resultat före skatt		149 814	738 025
Skatter			
Skatt på årets resultat		-36 523	-157 561
Årets resultat		113 291	580 464

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	2 168 741	2 211 366
Inventarier, verktyg och installationer	4	67 600	93 400
Summa materiella anläggningstillgångar		2 236 341	2 304 766
Summa anläggningstillgångar		2 236 341	2 304 766
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		93 094	51 096
Övriga fordringar		30 950	30 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1	0
Summa kortfristiga fordringar		124 045	81 096
Kassa och bank			
Kassa och bank		246 248	35 027
Summa kassa och bank		246 248	35 027
Summa omsättningstillgångar		370 293	116 123
SUMMA TILLGÅNGAR		2 606 634	2 420 889

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		6 625	6 625
Summa bundet eget kapital		106 625	106 625
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 148 162	567 698
Årets resultat		113 291	580 464
Summa fritt eget kapital		1 261 453	1 148 162
Summa eget kapital		1 368 078	1 254 787
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		543 954	500 954
Akkumulerade överavskrivningar		2 220	0
Summa obeskattade reserver		546 174	500 954
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		383 000	431 000
Övriga skulder		0	1 537
Summa långfristiga skulder		383 000	432 537
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		70 718	12 058
Skatteskulder		127 064	138 574
Övriga skulder		86 122	55 008
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 478	26 971
Summa kortfristiga skulder		309 382	232 611
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 606 634	2 420 889

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 656 775	4 545 775
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar		-1 889 000
Utgående anskaffningsvärden	2 656 775	2 656 775
Ingående avskrivningar	-445 409	-945 455
Förändringar av avskrivningar		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar		574 251
Årets avskrivningar	-42 625	-74 205
Utgående avskrivningar	-488 034	-445 409
Redovisat värde	2 168 741	2 211 366

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	406 507	341 858
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		80 000
Försäljningar/utrangeringar		-15 351
Utgående anskaffningsvärden	406 507	406 507
Ingående avskrivningar	-313 107	-274 517
Förändringar av avskrivningar		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	-25 800	-16 590
Årets avskrivningar		-22 000
Utgående avskrivningar	-338 907	-313 107
Redovisat värde	67 600	93 400

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Företagsinteckningar	100 000	100 000
Fastighetsinteckningar	1 080 000	1 080 000
Summa ställda säkerheter	1 180 000	1 180 000

Underskrifter

Olofström

Miran Rampre
Miran Rampre
Styrelseledamot

2023-03-13
Datum