

Årsredovisning

för

Fastighets AB G 67:6

556821-6237

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighets AB G 67:6 intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-05-20. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2025-06-20



Paul Johansson

an=20250526;2025052706489

Årsredovisning

för

Fastighets AB G 67:6

556821-6237

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Fastighets AB G 67:6 avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet består av förvaltning av fastigheten Göteborg Gårdsten 67:6. Fastigheten används av koncernbolag men någon hyra utgår ej.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Ägarförhållanden

Samtliga aktier i Fastighets AB G 67:6 ägs av Skrotfrag AB.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-29	-29	-28	-30	-32
Soliditet (%)	97	97	97	97	97

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	871 749	-128	921 621
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-128	128	0
Årets resultat			45	45
Belopp vid årets utgång	50 000	871 621	45	921 666

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	871 621
årets vinst	45
	871 666
disponeras så att i ny räkning överföres	871 666
	871 666

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-24 655	-18 655
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-10 364	-10 394
		-35 019	-29 049
Rörelseresultat		-35 019	-29 049
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	6 329	11
Räntekostnader och liknande resultatposter		-265	-90
		6 064	-79
Resultat efter finansiella poster		-28 955	-29 128
Bokslutsdispositioner	4	29 000	29 000
Resultat före skatt		45	-128
Årets resultat		45	-128

20250526;202505270649

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

5

687 099

697 463

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

257 342

248 244

Övriga fordringar

6 535

2 724

263 877

250 968

Summa omsättningstillgångar

263 877

250 968

SUMMA TILLGÅNGAR

950 976

948 431

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

6

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

871 621

871 749

Årets resultat

45

-128

871 666

871 621

Summa eget kapital

921 666

921 621

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

14 310

14 310

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7

15 000

12 500

Summa kortfristiga skulder

29 310

26 810

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

950 976

948 431

ark=20250526;2025052706492

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsvaluta

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor och beloppen anges i kronor om inget annat anges.

Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning ske linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivningstider tillämpas.

Byggnad	45 år
---------	-------

Inkomstskatter

Redovisning av inkomstskatt inkluderar aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatten redovisas i resultaträkningen, förutom i de fall den avser poster som redovisas direkt i eget kapital. I sådana fall redovisas även skatten i eget kapital. Uppskjuten skatt redovisas enligt balansräkningsmetoden på alla väsentliga temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det bokförda värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Uppskjuten skatt beräknas med tillämpning av den skattesats som har beslutats eller aviserats per balansdagen. Uppskjutna skattefordringar redovisas i den omfattning det är troligt att framtida skattemässiga överskott kommer att finnas mot vilka de temporära skillnaderna kan nyttjas.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Förvaltningsfastigheter

Bolagets fastighet hyrs ut till koncernföretag. Upplysning om verkligt värde lämnas inte då informationsvärdet inte kan motivera kostnaden för att ta fram detta värde.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
Skrotfrag AB	556159-6759	Norrköping

Skrotfrag AB ingår i en koncern där Stokkebye AB, 556939-7960 med säte Norrköping, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter från koncernföretag	6 291	0
Övriga ränteintäkter	38	
	6 329	0

Not 4 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Mottagna koncernbidrag	29 000	29 000
	29 000	29 000

Not 5 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	833 450	833 450
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	833 450	833 450
Ingående avskrivningar	-135 987	-125 593
Årets avskrivningar	-10 364	-10 394
Utgående ackumulerade avskrivningar	-146 351	-135 987
Utgående redovisat värde	687 099	697 463

Not 6 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	500	100
	500	

ank=20250526:2025052706494

Not 7 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga upplupna kostnader	15 000	12 500
	15 000	12 500

Göteborg med datering enligt signeringsverifikat

Paul Johansson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Emma Öst Yhlen
Auktoriserad revisor

20250526;2025052706495

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

FASTIGHETS AB G 67:6 556821-6237 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-05-19 19:16:47 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: LARS PAUL JOHANSSON

Paul Johansson

Leveranskanal: E-post

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-05-20 21:16:59 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Emma Maria Öst Yhlen

Emma Öst Yhlen

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

enk=20250526;2025052706496

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fastighets AB G 67:6, org.nr 556821-6237

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Fastighets AB G 67:6 för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fastighets AB G 67:6s finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Fastighets AB G 67:6.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Fastighets AB G 67:6 enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fastighets AB G 67:6 för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Fastighets AB G 67:6 enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Emma Öst Yhlen
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-05-20 21:10:18 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Emma Maria Öst Yhlen

Emma Öst Yhlen

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

20250526:2025052706499