

ÅRSREDOVISNING

för Nordros AB

Org.nr. 556378-3892

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	11

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Rickard Björklund, Styrelseledamot
2025-09-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget ska bedriva värdepappershandel samt äga, förvalta och hyra ut lös- och fast egendom och därmed förenlig verksamhet.

Säte

Företagets säte är Stockholm.

Ägarförhållanden

Bolaget är moderbolag i en koncern med dem helägda dotterbolagen Järinge Godsförvaltning AB, org. nr 556650-4170 och Nordros Förvaltning AB, org. nr 556771-8134.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0	4 974
Res. efter finansiella poster	842 485	-731 354	34 420 178	-221 995	1 134 488
Balansomslutning	41 430 432	40 844 440	43 485 700	48 873 014	39 872 295
Soliditet (%)	99,82	99,19	99,89	65,82	80,65

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	43 319 115	-2 924 354	40 514 761
Balanseras i ny räkning			-2 924 354	2 924 354	0
Årets resultat				842 484	842 484
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	40 394 761	842 484	41 357 245

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	40 394 761
årets vinst	<u>842 484</u>
	41 237 245
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	<u>41 237 245</u>
	41 237 245

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelsens intäkter m.m.			
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-240 817	-282 231
Personalkostnader		-40 331	-38 372
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-20 000	-20 000
		<u>-301 148</u>	<u>-340 603</u>
Rörelseresultat		-301 148	-340 603
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		4 131	-3 092 053
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 139 502	2 701 322
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-20
		<u>1 143 633</u>	<u>-390 751</u>
Resultat efter finansiella poster		842 485	-731 354
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-2 193 000
		<u>0</u>	<u>-2 193 000</u>
Resultat före skatt		842 485	-2 924 354
Årets resultat		<u>842 485</u>	<u>-2 924 354</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	2	<u>1 194 519</u>	<u>1 214 519</u>
		1 194 519	1 214 519
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	2 200 000	2 200 000
Fordringar hos koncernföretag	4	26 286 381	24 319 450
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	40 000	40 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	<u>7 721 089</u>	<u>8 909 849</u>
		36 247 470	35 469 299
Summa anläggningstillgångar		37 441 989	36 683 818
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>2 681 406</u>	<u>3 943 825</u>
		2 681 406	3 943 825
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		<u>1 290 431</u>	<u>132 866</u>
		1 290 431	132 866
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>16 606</u>	<u>83 931</u>
Summa kassa och bank		16 606	83 931
Summa omsättningstillgångar		3 988 443	4 160 622
SUMMA TILLGÅNGAR		41 430 432	40 844 440

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		40 394 761	43 319 115
Årets resultat		<u>842 484</u>	<u>-2 924 354</u>
		41 237 245	40 394 761
Summa eget kapital		<u>41 357 245</u>	<u>40 514 761</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		38 187	50 370
Skulder till koncernföretag		0	244 309
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>35 000</u>	<u>35 000</u>
Summa kortfristiga skulder		<u>73 187</u>	<u>329 679</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		41 430 432	40 844 440

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag.

Konst avskrivs ej.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Not 2	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	1 254 519	1 201 500
	Inköp	0	53 019
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 254 519	1 254 519
	Ingående avskrivningar	-40 000	-20 000
	Årets avskrivningar	-20 000	-20 000
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-60 000	-40 000
	Utgående redovisat värde	1 194 519	1 214 519

NOTER

Not 3 Andelar i koncernföretag

Företag Org.nummer Säte	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde
Järinge Godsförvaltning AB 556650-4170 Skebobruk	1 000 100,00%	1 619 961 -540 117	2 100 000
Nordros Förvaltning AB 556771-8134 Skebobruk	1 000 100,00%	100 759 -93 199	100 000
			2 200 000

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärde	7 200 000	4 107 947
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 200 000	7 200 000
Ingående nedskrivningar	-5 000 000	-1 907 947
Årets nedskrivningar	0	-3 092 053
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-5 000 000	-5 000 000
Utgående redovisat värde	2 200 000	2 200 000

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärde	24 319 450	17 455 740
Tillkommande	4 050 000	10 412 997
Avgående	-2 083 069	-3 549 287
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	26 286 381	24 319 450
Utgående redovisat värde	26 286 381	24 319 450

NOTER

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Företag

Organisationsnummer Säte	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde
-----------------------------	----------------------	--------------------------	--------------------

KW Fabriken AB 559442-0365 Stockholm	1 000 40,00%	100 000 0	40 000
--	-----------------	--------------	--------

40 000

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärde	40 000	0
Inköp	0	40 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	40 000	40 000
Utgående redovisat värde	40 000	40 000

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärde	11 327 082	0
Inköp		11 327 082
Försäljningar/utrangeringar	-3 605 993	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 721 089	11 327 082

Ingående nedskrivningar	-2 417 233	0
Återförd nedskrivning	2 417 233	0
Årets nedskrivningar	0	-2 417 233
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-2 417 233

Utgående redovisat värde	7 721 089	8 909 849
--------------------------	-----------	-----------

Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är dotterbolag till RASMA AB, org.nr. 556702-0671, säte Stockholm

NOTER

Not 8 **Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Nordros AB
Org.nr. 556378-3892

NOTER

Stockholm

Rickard Björklund
Rickard Björklund
2025-06-19

Nils Sandstedt
Nils Sandstedt
2025-06-27

Min revisionsberättelse har lämnats 2025- 27 juni 2025.

Petter Gustafsson
Petter Gustafsson
Auktoriserad revisor Far

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Nordros AB, org.nr 556378-3892

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nordros AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nordros ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Nordros AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nordros AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Nordros AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm
2025-06-27

Petter Gustafsson
Petter Gustafsson
Auktoriserad revisor Far