

Årsredovisning

för

Immobilia Properties AB

559353-1568

Räkenskapsåret

2021-12-13 - 2022-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sven Göransson, Styrelseledamot
2022-12-22

Styrelsen för Immobilia Properties AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-12-13 - 2022-06-30, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Sundsvall.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22 (7 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	0
Soliditet (%)	16,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Inbetalning aktiekapital	25 000		25 000
Årets resultat		0	0
Belopp vid årets utgång	25 000	0	25 000

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-12-13
-2022-06-30
(7 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelseresultat	0
Resultat efter finansiella poster	0
Resultat före skatt	0

Balansräkning

Not

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

2

124 915

Summa materiella anläggningstillgångar

124 915

Summa anläggningstillgångar

124 915

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

31 790

Summa kassa och bank

31 790

Summa omsättningstillgångar

31 790

SUMMA TILLGÅNGAR

156 705

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Summa eget kapital

25 000

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

50 000

Summa långfristiga skulder

50 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

81 705

Summa kortfristiga skulder

81 705

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

156 705

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar 2022-06-30

Inköp	124 915
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	124 915
Utgående redovisat värde	124 915

Sundsvall 2022-12-21

Sven Göransson
Sven Göransson