

Årsredovisning för
Norm properties Sweden AB

559254-9884

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-18.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jonathan Andersson
Styrelseledamot

2024-12-18

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Norm properties Sweden AB, 559254-9884, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Simrishamn registrerades år 2020 och bedriver sedan dess byggverksamhet på Österlen med omnejd.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Nettoomsättningen har minskat kraftigt jämfört med bolagets föregående räkenskapsår till följd av att företaget detta år inte haft större entreprenadavtal som tidigare räkenskapsår.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	2 777 411	9 546 964	4 085 638	2 674 346
Resultat efter finansiella poster	-2 500 106	-105 532	136 831	22 810
Soliditet %	2,1	0,9	2,7	4

Kommentar till flerårsöversikt

Som framgår av flerårsöversikten har nettoomsättningen minskat, se under väsentliga händelser.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	38 856	1 053
Balanseras i ny räkning		1 053	-1 053
Årets resultat			4 199
Belopp vid årets utgång	25 000	39 909	4 199

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	39 909
Årets resultat	4 199
Summa	44 108
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	44 108
Summa	44 108

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 777 411	9 546 964
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		28 421	-673 543
Övriga rörelseintäkter		26 544	17 582
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 832 376	8 891 003
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 557 645	-6 596 518
Övriga externa kostnader		-693 688	-417 568
Personalkostnader	2	-2 713 353	-1 551 164
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-220 500	-173 202
Övriga rörelsekostnader		-46 750	-125 437
Summa rörelsekostnader		-5 231 936	-8 863 889
Rörelseresultat		-2 399 560	27 114
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		538	144
Räntekostnader och liknande resultatposter		-101 084	-132 790
Summa finansiella poster		-100 546	-132 646
Resultat efter finansiella poster		-2 500 106	-105 532
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		2 510 000	0
Förändring av överavskrivningar		0	108 000
Summa bokslutsdispositioner		2 510 000	108 000
Resultat före skatt		9 894	2 468
Skatter			
Skatt på årets resultat		-5 695	-1 415
Årets resultat		4 199	1 053

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	60 750	87 750
Inventarier, verktyg och installationer	4	576 264	728 622
Summa materiella anläggningstillgångar		637 014	816 372
Summa anläggningstillgångar		637 014	816 372
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		52 671	24 250
Summa varulager m.m.		52 671	24 250
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		277 560	0
Fordringar hos koncernföretag		800	0
Övriga fordringar		67 609	149 043
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 159 581	6 162 508
Summa kortfristiga fordringar		2 505 550	6 311 551
Kassa och bank			
Kassa och bank		130 799	16 233
Summa kassa och bank		130 799	16 233
Summa omsättningstillgångar		2 689 020	6 352 034
SUMMA TILLGÅNGAR		3 326 034	7 168 406

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		39 909	38 856
Årets resultat		4 199	1 053
Summa fritt eget kapital		44 108	39 909
Summa eget kapital		69 108	64 909
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		2 683 822	0
Summa långfristiga skulder		2 683 822	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		189 120	66 820
Skatteskulder		0	21 140
Övriga skulder		43 996	5 481 727
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		339 988	1 533 810
Summa kortfristiga skulder		573 104	7 103 497
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 326 034	7 168 406

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20	5
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>
Medelantalet anställda	3	3

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	135 000	135 000
Utgående anskaffningsvärden	135 000	135 000
Ingående avskrivningar	-47 250	-20 250
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-27 000	-27 000
Utgående avskrivningar	-74 250	-47 250
Redovisat värde	60 750	87 750

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	957 811	597 604
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	87 892	488 736
Försäljningar/utrangeringar	-85 000	-128 529
Utgående anskaffningsvärden	960 703	957 811
Ingående avskrivningar	-229 189	-86 079
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	38 250	3 092
Årets avskrivningar	-193 500	-146 202
Utgående avskrivningar	-384 439	-229 189
Redovisat värde	576 264	728 622

Not 5 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Emmie Nilsson, SYDREV Redovisning AB

Underskrifter

Simrishamn

Jonathan Andersson

2024-12-18

Jonathan Andersson

Datum

Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-12-18

Magnus Persson

Magnus Persson

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Norm properties Sweden AB, org.nr 559254-9884

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Norm properties Sweden AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Norm properties Sweden ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Norm properties Sweden AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen

garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Norm properties Sweden AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Norm properties Sweden AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Ystad
2024-12-18

Magnus Persson
Magnus Persson
Auktoriserad revisor

