

Årsredovisning

för

Elmbjörks Förvaltnings AB

559053-9549

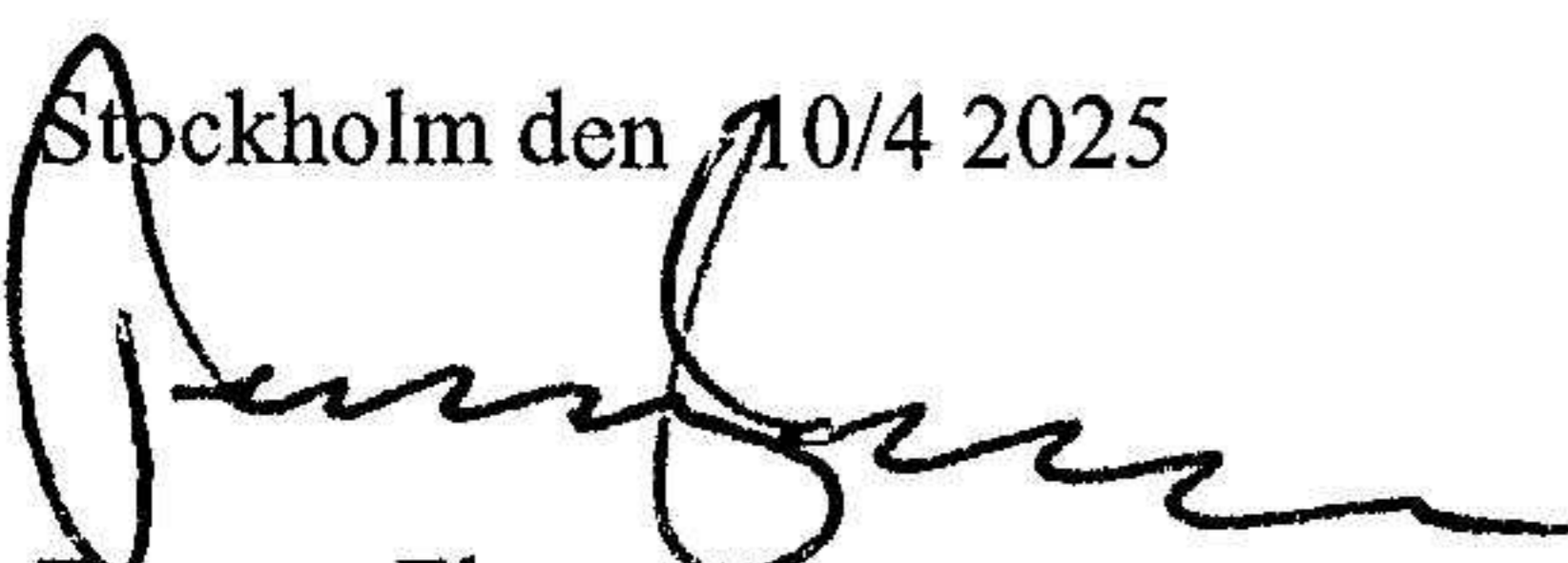
Räkenskapsåret

2024-01-01--2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 10/4 2025. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 10/4 2025



Tommy Elmersson

Styrelsen och får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget verksamhet är inriktad mot förvaltning av fast och lös egendom.

Bolagets verksamhet förväntas avvecklas under 2025

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	6 165	4 150
Resultat efter finansnetto	-15	-235	-7	-15
Soliditet	19%	10%	14%	14%

Specifikation eget kapital

	Aktiekapital		
	Balanserat	Årets	Summa
<u>Bundet eget kapital</u>			
Belopp vid årets ingång	50 000		
Belopp vid året utgång	50 000		
<u>Fritt eget kapital</u>	resultat	resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	164 043	-40 476	123 567
Utdelning	0		0
Omföring året resultat	-40 476	40 476	0
Årets resultat		-14 935	-14 935
Belopp vid årets utgång	123 567	-14 935	108 632

Förslag till vinstdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står	
Från föregående år balanserat resultat	123 567
Årets resultat	-14 935
Vinstmedel till förfogande	108 632

Förslag till disposition

Styrelsen föreslår att

Utdelas till aktieägarna	107 642
i ny räkning överföres	990
Summa	108 632

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på bolagets egna kapital samt till bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Förslaget anses inte heller stå i strid med försiktighetsreglerna i ABL 17 kap 3 §.

2025042201540

Resultaträkning	Not	2024-01-01-- 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa intäkter		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-45 990	-33 896
Personalkostnader	1	0	0
Summa rörelsekostnader		-45 990	-33 896
Rörelseresultat		-45 990	-33 896
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknade resultatposter		31 067	16 000
Resultat från övriga värdepappersinnehav		0	-217 472
Räntekostnader och liknade resultatposter		-12	0
		31 055	-201 472
Resultat efter finansiella poster		-14 935	-235 368
Resultat före skatt		-14 935	-235 368
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		-14 935	-235 368

2025042201541

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiell anläggningstillgångar			
Övriga fordringar		0	319 581
		<u>0</u>	<u>319 581</u>
Summa anläggningstillgångar		0	319 581
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	194 333
		<u>0</u>	<u>194 333</u>
Kassa och bank		817 144	1 219 653
Summa omsättningstillgångar		817 144	1 413 986
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>817 144</u>	<u>1 733 567</u>

	Not	2024-12-31	2023-12-31
SKULDER OCH EGET KAPITAL			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		123 567	164 043
Årets resultat		-14 935	-40 476
		<u>108 632</u>	<u>123 567</u>
Summa eget kapital		158 632	173 567
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder			
Skatteskulder		0	0
Skulder koncernföretag			
Aktuell skatteskuld		0	0
Övriga kortfristiga skulder		636 012	1 560 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		22 500	0
		<u>658 512</u>	<u>1 560 000</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>817 144</u>	<u>1 733 567</u>

2025042201543

Tilläggsupplysningar

Redovisnings- och värderingsprinciper

Bolaget följer BFNAR 2016:10 och årsredovisningslagen.

Noter

Not 1 Anställda och personalkostnader

	2024	2023
Medelantalet anställda		
Kvinnor	0	0
Män	0	0
	<hr/>	<hr/>
	0	0

Stockholm 2025-04-10

Tommy Elmersson

