

# ÅRSREDOVISNING

för

## Idö Skärgårdsliv AB


Org.nr. 556677-1563

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

| Innehåll                 | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2    |
| - resultaträkning        | 4    |
| - balansräkning          | 5    |
| - noter                  | 7    |
| - underskrifter          | 9    |

Undertecknad styrelseledamot i Idö Skärgårdsliv AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 7 juli 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Västervik 2023-07-07

  
-----  
Lars Nilsson

# ÅRSREDOVISNING

för

## Idö Skärgårdsliv AB

Org.nr. 556677-1563

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

| Innehåll                 | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2    |
| - resultaträkning        | 4    |
| - balansräkning          | 5    |
| - noter                  | 7    |
| - underskrifter          | 9    |

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt restaurangverksamhet.

Företagets säte är Västervik i Kalmar län.

**Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

Under året har bolaget sålt sin verksamhet som bedrevs på Idö. Byggnader, båt samt inventarierna är sålda och skärgårdsevenemangen runt detta har upphört per 221130.

Som framgår av årsredovisningens balansräkning så är aktiekapitalet mer än till hälften förbrukat per 2022-12-31. Kontrollbalansräkning har dock upprättats som utvisar att det finns övervärden i bolagets tillgångar vilka innebär att aktiekapitalet är intakt.

**Flerårsöversikt**

|                                   | 2022       | 2021      | 2020      | 2019      |
|-----------------------------------|------------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning                   | 6 900 196  | 7 904 182 | 6 749 068 | 7 439 169 |
| Resultat efter finansiella poster | -1 021 840 | -210 528  | -326 657  | -513 379  |
| Soliditet (%)                     | -44,77     | 22,56     | 24,12     | 27,08     |
| Balansomslutning                  | 377 102    | 4 533 063 | 5 113 464 | 5 759 409 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

|   | Aktiekapital | Övrigt fritt eget kapital | Årets resultat | Summa fritt eget kapital |
|---|--------------|---------------------------|----------------|--------------------------|
| Belopp vid årets ingång                         | 100 000      | 1 133 510                 | -210 528       | 922 982                  |
| Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma: |              | -210 528                  | 210 528        | 0                        |
| Återbetalning aktieägartillskott                |              | -170 000                  |                | -170 000                 |
| Årets resultat                                  |              |                           | -1 021 840     | -1 021 840               |
| Belopp vid årets utgång                         | 100 000      | 752 982                   | -1 021 840     | -268 858                 |
|   |              | <b>2022-12-31</b>         |                | <b>2021-12-31</b>        |
| Villkorade aktieägartillskott uppgår till:      |              | 630 000                   |                | 800 000                  |

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

|                     |            |
|---------------------|------------|
| Balanserat resultat | 752 981    |
| Årets resultat      | -1 021 840 |
|                     | -268 859   |

Förslag till disposition:

|                         |          |
|-------------------------|----------|
| Balanseras i ny räkning | -268 859 |
|                         | -268 859 |

**Idö Skärgårdsliv AB**

Org.nr. 556677-1563

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter. *SB*

2023071913145

*2*

**Idö Skärgårdsliv AB**

Org.nr. 556677-1563

**RESULTATRÄKNING**

|   | Not | 2022-01-01<br>2022-12-31 | 2021-01-01<br>2021-12-31 |
|---|-----|--------------------------|--------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                              |     |                          |                          |
| Nettoomsättning   |     | 6 900 196                | 7 904 182                |
| Övriga rörelseintäkter  |     | 91 990                   | 155 704                  |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        |     | <u>6 992 186</u>         | <u>8 059 886</u>         |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |     |                          |                          |
| Råvaror och förnödenheter   |     | -2 564 938               | -2 705 936               |
| Handelsvaror  |     | -36 124                  | -42 823                  |
| Övriga externa kostnader  |     | -1 285 006               | -1 248 264               |
| Personalkostnader   | 2   | -3 365 470               | -3 472 740               |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |     | -63 562                  | -598 570                 |
| Övriga rörelsekostnader   |     | <u>-587 421</u>          | <u>0</u>                 |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |     | <u>-7 902 521</u>        | <u>-8 068 333</u>        |
| <b>Rörelseresultat</b>  |     | -910 335                 | -8 447                   |
| <b>Finansiella poster</b>   |     |                          |                          |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  |     | <u>-111 505</u>          | <u>-202 081</u>          |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |     | -111 505                 | -202 081                 |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |     | -1 021 840               | -210 528                 |
| <b>Resultat före skatt</b>  |     | -1 021 840               | -210 528                 |
| <b>Årets resultat</b>   |     | <u>-1 021 840</u>        | <u>-210 528</u>          |

2023071913146

883

**Idö Skärgårdsliv AB**

Org.nr. 556677-1563

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Immateriella anläggningstillgångar**

|   | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31    |
|---|-----|------------|---------------|
| Goodwill  | 3   | 0          | 32 055        |
| <b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b> |     | <u>0</u>   | <u>32 055</u> |

**Materiella anläggningstillgångar**

|   |   |          |                  |
|---|---|----------|------------------|
| Byggnader och mark                            | 4 | 0        | 2 885 627        |
| Inventarier, verktyg och installationer       | 5 | 0        | 1 308 593        |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b> |   | <u>0</u> | <u>4 194 220</u> |

|                                    |  |   |           |
|------------------------------------|--|---|-----------|
| <b>Summa anläggningstillgångar</b> |  | 0 | 4 226 275 |
|------------------------------------|--|---|-----------|

**Omsättningstillgångar****Varulager m.m.**

|                           |  |                |                |
|---------------------------|--|----------------|----------------|
| Råvaror och förnödenheter |  | 189 978        | 268 380        |
| <b>Summa varulager</b>    |  | <u>189 978</u> | <u>268 380</u> |

**Kortfristiga fordringar**

|  |  |                |          |
|--|--|----------------|----------|
| Kundfordringar                               |  | 2 823          | 0        |
| Övriga fordringar                            |  | 5 042          | 0        |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter |  | 109 749        | 0        |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>         |  | <u>117 614</u> | <u>0</u> |

**Kassa och bank**

|                             |  |               |               |
|-----------------------------|--|---------------|---------------|
| Kassa och bank              |  | 69 510        | 38 408        |
| <b>Summa kassa och bank</b> |  | <u>69 510</u> | <u>38 408</u> |

|                                    |  |         |         |
|------------------------------------|--|---------|---------|
| <b>Summa omsättningstillgångar</b> |  | 377 102 | 306 788 |
|------------------------------------|--|---------|---------|

|                         |  |                |                  |
|-------------------------|--|----------------|------------------|
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b> |  | <b>377 102</b> | <b>4 533 063</b> |
|-------------------------|--|----------------|------------------|

2023071913147

**Idö Skärgårdsliv AB**

Org.nr. 556677-1563

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

100 000

100 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

752 981

1 133 510

Årets resultat

-1 021 840

-210 528

**Summa fritt eget kapital**

-268 859

922 982

**Summa eget kapital**

-168 859

1 022 982

**Långfristiga skulder**

6

Checkräkningskredit

0

199 112

Övriga skulder till kreditinstitut

0

1 712 193

Övriga skulder

916

3 159

**Summa långfristiga skulder**

916

1 914 464

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

200 000

502 648

Leverantörsskulder

213 609

271 082

Skatteskulder

0

4 947

Övriga skulder

102 375

785 843

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

29 061

31 097

**Summa kortfristiga skulder**

545 045

1 595 617

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

377 102

4 533 063

2023071913148

83

AN

**NOTER**

**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Immateriella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Hysesrätter och liknande rättigheter

10

Goodwill

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader och mark

33

Maskiner och andra tekniska anläggningar

Inventarier, verktyg och installationer

5

**Noter till resultaträkningen**

**Not 2 Medelantal anställda**

**2022**

**2021**

*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

9,00

9,00

**Noter till balansräkningen**

**Not 3 Goodwill**

**2022-12-31**

**2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

1 125 000

1 125 000

Utgående anskaffningsvärden

1 125 000

1 125 000

Ingående avskrivningar

-1 092 945

-867 945

Årets avskrivningar

-32 055

-225 000

Utgående avskrivningar

-1 125 000

-1 092 945

Redovisat värde

0

32 055

SB

2023071913149

**NOTER**

| <b>Not 4</b>        | <b>Byggnader och mark</b>                              | <b>2022-12-31</b> | <b>2021-12-31</b> |
|---------------------|--|-------------------|-------------------|
|                     | Ingående anskaffningsvärden                            | 5 163 546         | 5 163 546         |
|                     | Försäljningar/utrangeringar                            | -5 163 546        | 0                 |
|                     | Utgående anskaffningsvärden                            | 0                 | 5 163 546         |
|                     | Ingående avskrivningar                                 | -2 277 919        | -2 119 525        |
|                     | Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar | 2 277 919         | 0                 |
|                     | Årets avskrivningar                                    | 0                 | -158 394          |
|                     | Utgående avskrivningar                                 | 0                 | -2 277 919        |
|                     | Redovisat värde  | 0                 | 2 885 627         |
| <b>Not 5</b>        | <b>Inventarier, verktyg och installationer</b>         | <b>2022-12-31</b> | <b>2021-12-31</b> |
|                     | Ingående anskaffningsvärden                            | 3 548 518         | 3 548 518         |
|                     | Försäljningar/utrangeringar                            | -3 048 518        | 0                 |
|                     | Utgående anskaffningsvärden                            | 500 000           | 3 548 518         |
|                     | Ingående avskrivningar                                 | -2 239 925        | -2 024 749        |
|                     | Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar | 1 771 432         | 0                 |
|                     | Årets avskrivningar                                    | -31 507           | -215 176          |
|                     | Utgående avskrivningar                                 | -500 000          | -2 239 925        |
|                     | Redovisat värde  | 0                 | 1 308 593         |
| <b>Not 6</b>        | <b>Långfristiga skulder</b>                            | <b>2022-12-31</b> | <b>2021-12-31</b> |
|                     | Förfaller senare än 5 år                               | 0                 | 1 198 000         |
| <b>Övriga noter</b> |  |                   |                   |
| <b>Not 7</b>        | <b>Ställda säkerheter</b>                              | <b>2022-12-31</b> | <b>2021-12-31</b> |
|                     | Fastighetsinteckningar                                 | 0                 | 6 625 000         |
|                     | Företagsinteckningar                                   | 0                 | 3 750 000         |
|                     | Tillgångar med äganderättsförbehåll                    | 0                 | 1 391 660         |
| <b>Not 8</b>        | <b>Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut</b> |                   |                   |

Idö Skärgårdsliv AB har i juni 2023 sålt den del av verksamheten, inklusive hyresrätt och övriga tillgångar, som avser restaurangverksamheten i Västervik med en vinst uppgående till 1,8 msek.

SB

**NOTER**


**Not 9 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Västervik

2023-07-07

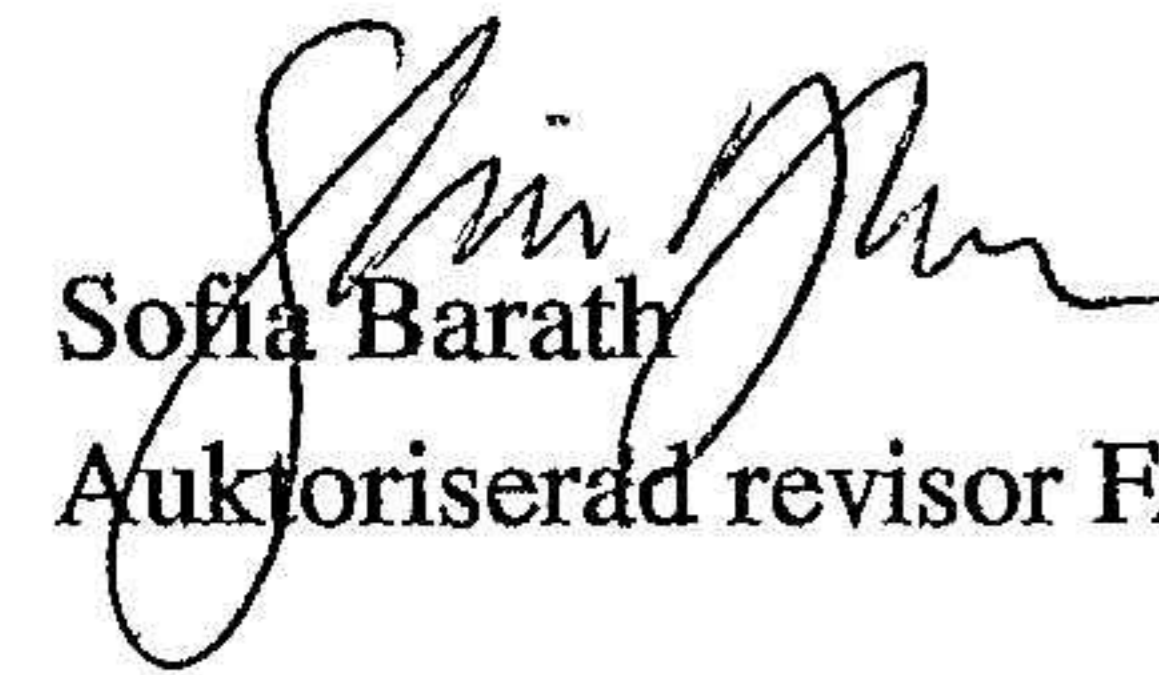


Lars Nilsson

Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 7 juli 2023.

Deloitte AB



Sofia Barath

Auktoriserad revisor FAR

2023071913151

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Idö Skärgårdsliv AB  
organisationsnummer 556677-1563

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Idö Skärgårdsliv AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Idö Skärgårdsliv ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Idö Skärgårdsliv AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

JB

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Idö Skärgårdsliv AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Idö Skärgårdsliv AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### Anmärkningar

Under räkenskapsåret har avdragen skatt och sociala avgifter vid flera tillfällen inte betalats i rätt tid. Bolaget har därmed ej fullgjort sina skyldigheter enligt skatteförfarandelagen. Dröjsmålen har berott på bristande rutiner. Dessa brister och försummelser har inte medfört någon skada för bolaget, utöver dröjsmålsräntor.

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla bolagsstämman inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Västervik den 7 juli 2023

Deloitte AB

  
Sofia Barath  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

