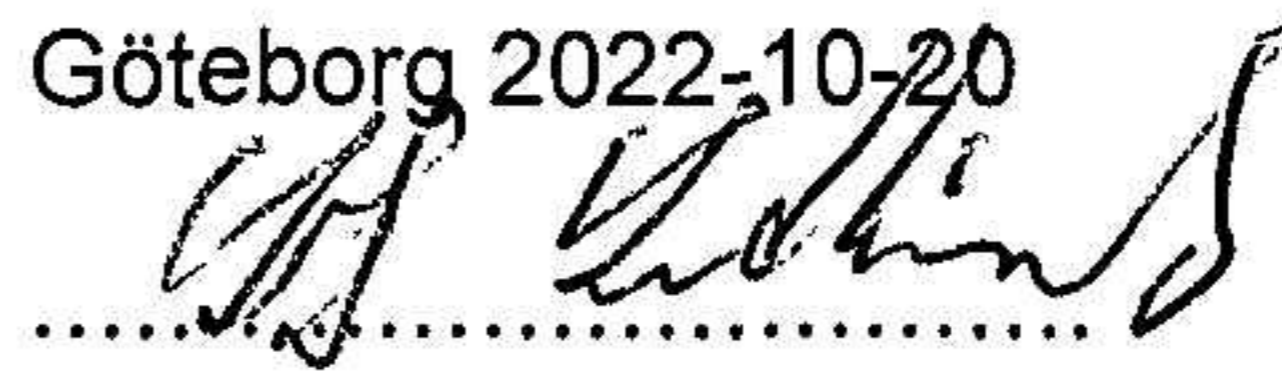


Leif Landhquist AB
ORG NR 556528-1671
ÅRSREDOVISNING FÖR
RÄKENSKAPSÅRET 210701 - 220630
JÄMTE BILAGOR

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma 2022-10-20. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2022-10-20



Leif Landhquist

ÅRSREDOVISNING 2021-07-01 2022-06-30

Styrelsen för Leif Landhquist AB, org nr 556528-1671, får härmed avgiva
Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 2022-06-30

Förvaltningsberättelse**Verksamhet**

Verksamheten består av fastighetsuthyrning.

Förslag till resultatdisposition

	<u>2022-06-30</u>	<u>2021-06-30</u>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel		
Balanserat resultat	743.456	1722.589
Årets resultat	2.477.187	20.866
Summa	3.220.642	1.743.455
Disponeras för		
Utdelning		1.000.000
Överföring till balanserad resultat	3.220.642	743.455
Summa	3.220.642	1.743.455

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

LEIF LANDHQUIST AB

ORG NR 556528-1671

2022110110950

	<u>Tilläggs- upplysning</u>	<u>2021-07-01 2022-06-30</u>	<u>2020-07-01 2021-06-30</u>
RESULTATRÄKNING			
<u>Rörelseintäkter,</u> Nettoomsättning		0	96.000
Rörelseintäkter		0	96.000
<u>Rörelsens kostnader</u>			
Fastighetskostnader	1,2	-44,254	76.608
Personalkostnader			0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		0	0
Rörelseresultat			19.392
Extra ordinära intäkter och kostnader			
Avyttring av fastighet		3.195.891	0
<u>Resultat från finansiella poster</u>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
Ränteintäkter		0	7.496
Resultat efter finansiella poster		3.151.637	26.888
Bokslutsdispositioner		0	0
Skatt på årets resultat		674.450	6.022
Årets resultat		2.477.187	20.866

W

LEIF LANDHQUIST AB

ORG NR 556528-1671

2022110110951

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar***Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

0

404.109

**Summa anläggnings-
tillgångar****0****404.109****Omsättningstillgångar****Fordringar***Kortfristiga fordringar*

Aktuella skattefordringar

8.385

19.106

Övriga fordringar

0

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

0

Kassa och bank

4.115.249

757.518

**Summa omsättnings-
tillgångar****4.123.634****776.624****SUMMA TILLGÅNGAR****4.123.634****1.180.733**

n.

LEIF LANDHQUIST AB

ORG NR 556528-1671

2022110110952

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital**

3

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100.000

100.000

Uppskrivningsfond

0

200.000

Utdelning

-1.000.000

-1.000.000

Summa bundet eget kapital**900.000****700.000****Fritt eget kapital**

Balanserad resultat

1.743.456

1.722.589

Årets resultat

2.477.187

20.866

Summa fritt eget kapital**4.220.643****1.743.455****Summa eget kapital****3.320.643****1.043.456****Obeskattade reserver**

Obeskattade reserver

0

0

Långfristiga skulder

4

Skulder till kreditinstitut

0

0

Kortfristiga skulder

Aktuella skatteskulder

674.450

6.022

Övriga skulder

128.541

131.255

Upplupna kostnader och

förutbetalda intäkter

0

0

Summa skulder**802.991****137.277****SUMMA EGET KAPITAL
OCH SKULDER****4.123.634****1.180.733**

	<u>Tilläggs- upplysning</u>	<u>2022-06-30</u>	<u>2021-06-30</u>
STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARSFÖRBINDELSER			
<u>Ställda säkerheter</u>			
<i>För egna skulder och avsättningar</i>			
Fastighetsinteckningar		0	0
Summa ställda säkerheter		0	0
<u>Ansvarsförbindelser</u>		INGA	INGA

LEIF LANDHQUIST AB

ORG NR 556528-1671

2022110110954

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR**Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat ges.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

Noter**Anställda och personalkostnader**

Bolaget har inte haft några anställda och några löner och ersättningar har inte utbetalats.

1. Avskrivningar

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader

2%

/1

2 BYGGNADER OCH MARK

Ackumulerade anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärde

Inköp

Försäljning/utrageringar

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden2021-06-302021-06-30

517.355

545.833

0

0

-517.355

28.478

0

517.355

Ackumulerade avskrivningar

Ingående

Årets avskrivningar

Årets återföringar

Utgående ackumulerade avskrivningar**Ackumulerade uppskrivningar netto**

Ingående uppskrivningar

Försäljningar/utrangeringar

Årets uppskrivningar

Årets uppskrivningar på uppskrivningar belopp

Utgående ackumulerade uppskrivningar netto

-113.246

113.246

113.246

0

0

0

0

-113.246

200.000

200.000

0

0

-200.000

0

0

0

0

200.000

Utgående planenligt restvärde

0

404.109

Taxeringsvärden byggnader och mark

0

2.299.000

3. Förändring av eget kapital

Antal A-aktier: 100 st

	<u>Aktiekapital</u>	<u>Uppskrivfond</u>	<u>Balanserad vinst/förlust</u>	<u>Årets resultat</u>
Förändring av eget kapital				
Belopp vid årets ingång	100.000	200.000	1.722.590	20.886
Disposition enligt beslut Vinstdisposition av årets årsstämma			20.886	-20.886
Uppskrivningsfond		-200.000		
Årets resultat				2.477.187
Belopp vid årets utgång	100.000	0	1.743.475	2.477.187

4. LÅNGFRISTIGA SKULDER

2022-06-302021-06-30

Förfalldatum senare än 5 år efter balansdagen

0

0

2022110110956

Göteborg 2022-10-20



Leif Landhquist