

Årsredovisning

för

Obiectum AB

556950-8632

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Henrik Basmanji, Styrelseledamot
2024-03-20

Styrelsen för Obiectum AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerade år 2013 och bedriver sedan dess fastighetsförmedling samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är kommanditdelägare i Bjurfors i Göteborg KB, 969766-8615, med säte i Göteborg.

Företaget har sitt säte i Härryda.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	690	510	2 309	987
Soliditet (%)	90	83	80	81

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 356 219	306 834	1 713 053
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-280 000		-280 000
Balanseras i ny räkning		306 834	-306 834	0
Årets resultat			478 411	478 411
Belopp vid årets utgång	50 000	1 383 053	478 411	1 911 464

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 383 053
årets vinst	478 411
	1 861 464
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (520 kronor per aktie)	260 000
i ny räkning överföres	1 601 464
	1 861 464

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-51 268	-50 178
Personalkostnader	2	-730 113	-764 841
Summa rörelsekostnader		-781 381	-815 019
Rörelseresultat		-781 381	-815 019
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 361 140	1 420 246
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18 037	2 825
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		97 029	-97 029
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 399	-1 248
Summa finansiella poster		1 471 807	1 324 794
Resultat efter finansiella poster		690 427	509 775
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-130 000	-95 000
Summa bokslutsdispositioner		-130 000	-95 000
Resultat före skatt		560 427	414 775
Skatter			
Skatt på årets resultat		-82 016	-107 941
Årets resultat		478 411	306 834

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	188 253	151 800
Andra långfristiga fordringar	4	0	1 702 971
Summa finansiella anläggningstillgångar		188 253	1 854 771
Summa anläggningstillgångar		188 253	1 854 771
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar	5	318 242	3 196
Summa kortfristiga fordringar		318 242	3 196
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 919 388	1 498 313
Summa kassa och bank		2 919 388	1 498 313
Summa omsättningstillgångar		3 237 630	1 501 509
SUMMA TILLGÅNGAR		3 425 883	3 356 280

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 383 053

1 356 219

Årets resultat

478 411

306 834

Summa fritt eget kapital

1 861 464

1 663 053

Summa eget kapital

1 911 464

1 713 053

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 467 000

1 337 000

Summa obeskattade reserver

1 467 000

1 337 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

21 990

0

Skatteskulder

0

161 550

Övriga skulder

25 429

144 677

Summa kortfristiga skulder

47 419

306 227

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 425 883

3 356 280

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Kommanditandel i Bjurfors i Göteborg KB	188 253	151 800
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	188 253	151 800
Utgående redovisat värde	188 253	151 800

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 800 000	0
Tillkommande fordringar	0	1 800 000
Avgående fordringar	-1 800 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 800 000
Ingående nedskrivningar	-97 029	0
Återförda nedskrivningar	97 029	0
Årets nedskrivningar	0	-97 029
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-97 029
Utgående redovisat värde	0	1 702 971

Not 5 Övriga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Kortfristigt lån till delägare.	19 457	0
	19 457	0

Lånet har uppstått av misstag och det återbetalas 2024-03-12 på bolagets bank. Då beloppet är litet och det är åtgärdat behövs inga ytterligare åtgärder göras.

Obiectum AB
Org.nr 556950-8632

8 (8)

Härryda 2024-03-20

Henrik Basmanji
Henrik Basmanji