

Årsredovisning

för

Urbana Rum fastighets- och affärsutveckling AB

Org.nr. 559016-7952

Räkenskapsåret

2024-09-01 – 2025-08-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Magnus Blomqvist, Verkställande direktör

2026-03-06

Styrelsen för Urbana Rum fastighets- och affärsutveckling AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01-2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bedriver konsultverksamhet primärt inom stad- fastighets- affärsutveckling och marknadsföring.

Företaget är för närvarande vilande.

Bolaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2025	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-5	-5	-5	-11	-13
Soliditet (%)	77,2	77,4	77,6	77,8	79,2

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	444 739	-5 038	489 701
Balanseras i ny räkning	0	-5 038	5 038	0
Årets resultat	0	0	-5 230	-5 230
Belopp vid årets utgång	50 000	439 701	-5 230	484 471

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	439 701
Årets resultat	-5 230
Summa	434 471

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	434 471
Summa	434 471

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-5 230	-5 038
Summa rörelsekostnader		-5 230	-5 038
Rörelseresultat		-5 230	-5 038
Resultat efter finansiella poster		-5 230	-5 038
Resultat före skatt		-5 230	-5 038
Årets resultat		-5 230	-5 038

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		300 000	300 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		300 000	300 000
Summa anläggningstillgångar		300 000	300 000
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		327 256	332 486
Summa kassa och bank		327 256	332 486
Summa omsättningstillgångar		327 256	332 486
SUMMA TILLGÅNGAR		627 256	632 486

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		439 701	444 739
Årets resultat		-5 230	-5 038
Summa fritt eget kapital		434 471	439 701
Summa eget kapital		484 471	489 701
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		142 785	142 785
Summa kortfristiga skulder		142 785	142 785
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		627 256	632 486

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll fastställdes den 2026-02-20.

Norrköping2026-02-20

Per Magnus Blomqvist
Styrelseledamot